



Гран Аліканте  
**Будинок на дві сім'ї в Гран-Алаканті**  
Номер пропозиції: 41245

**Від 395000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Таунхаус

**Кількість ванних кімнат:** 3

**Кількість спалень:** 2

**Площа:** 107.92 m<sup>2</sup>

**Місто:** Гран Аліканте



### Опис нерухомості

Цей сучасний комплекс розташований у престижному районі Гран Алакант, неподалік від Санта-Пола, і пропонує функціональні квартири з терасами, верандами та приватними басейнами. Це місце є ідеальним вибором для тих, хто розглядає можливість **купівлі нерухомості в Іспанії** і бажає поєднати близькість до моря з доступом до міської інфраструктури – торговий центр, аеропорт, Аліканте та Ельче знаходяться в декількох хвилинах їзди. Це, безсумнівно, одне з **найкращих місць для купівлі нерухомості в Іспанії**, оскільки воно пропонує життя на сонці і спокій приморського клімату (наприклад, пляж Карабассі – всього в 3 хвилинах їзди).

Будинки площею близько 108 м<sup>2</sup> доступні в плануваннях з 2, 3 або 4 спальнями і до 3 ванними кімнатами – ідеальні як для сімей, так і для інвесторів. У кожному будинку є вітальня з кухнею відкритого планування, приватний басейн і великий сад, а також опціонально готовий підвал. Ці **будинки на продаж в Іспанії** пропонують високий стандарт обробки: керамічні або плаваючі підлоги, кухні з кварцовими стільницями, броньовані двері, сонячні теплові системи і попередньо встановлені кондиціонери – що робить їх ідеальним прикладом **розкішної нерухомості в Іспанії** з функціональним і сучасним дизайном.

Завдяки своєму винятковому розташуванню і стандарту, комплекс ідеально підходить в якості **інвестиційної нерухомості в Іспанії**. Приватний басейн, атмосферні сади та енергоефективність приваблюють потенційних орендарів як для довгострокової оренди, так і для відпустки – ідеальна ситуація для **отримання доходу від оренди в Іспанії**. Досвідчений **агент з нерухомості на узбережжі Коста Бланка** може допомогти вам **придбати нерухомість в Іспанії**, надаючи юридичну підтримку, проводячи переговори та консультуючи вас щодо **податку на нерухомість в Іспанії**, щоб забезпечити вигідну та безпечну операцію.



## Переваги



Приватний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Сад



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Сад



Попередньо встановлений кондиціонер



Мебльована ванна



## Галерея

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —

Miembro de:  
**api**

**RAICV**  
4123

