



Аліканте

## Вторинний ринок - Квартира

Номер пропозиції: 27056

**Від 556000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
Під рукою



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Апартаменти

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 137 m<sup>2</sup>

**Місто:** Аліканте



## Опис нерухомості

Продається квартира в Аліканте, в районі PAU5 – сучасна квартира 2021 року

Шукаєте виняткову квартиру в Аліканте? У нас є ідеальна пропозиція для вас! Простора квартира в популярному районі PAU5, побудована в 2021 році, чекає на своїх нових власників. Ця нерухомість високого рівня – ідеальне місце для життя або як інвестиція в Аліканте.

Детальна інформація про нерухомість:

- Площа: 3 спальні, 2 ванні кімнати, пральня
- Розташування: PAU5, Аліканте
- Поверх: 1
- Тераса: 20 м<sup>2</sup>, орієнтована на південь
- Простора вітальня об'єднана з сучасною кухнею і їдальнею, створюючи функціональну житлову зону.
- Комора – додаткове місце для зберігання.
- Паркувальне місце в підземному гаражі – комфорт і безпека для вашого автомобіля.

Квартира пропонує винятковий комфорт, простір і функціональність. Світлі інтер'єри, велика тераса та сучасне оздоблення роблять її ідеальним місцем для життя в Аліканте. Розташування квартири на першому поверсі дозволяє насолоджуватися прекрасними видами і великою кількістю денного світла.

Загальні частини власності:

Маєток, де розташована квартира, пропонує численні зручності, які покращують досвід життя та дозволяють вам бути активними з родиною та сусідами. Мешканцям доступні

- Тренажерний зал – сучасне обладнання для любителів фітнесу
- 2 басейни для дорослих – просторий басейн, що ідеально підходить для відпочинку та плавання
- 1 дитячий басейн – безпечне місце для ігор та навчання плаванню
- Басейн з плавальною доріжкою – для тих, хто віддає перевагу регулярному плаванню
- Джакузі – розслаблюючий простір для відпочинку після насиченого подіями дня
- Закрита зона з більярдом – ідеальний простір для розваг та спілкування
- Соціальний клуб – просторий клубний будинок для інтеграції мешканців
- Суха сауна – для любителів велнесу
- Дитячий майданчик – простора ігрова зона для найменших
- Баскетбольний майданчик – для любителів спорту
- Падель – майданчики для гри в популярну гру падель

Розташування:

Квартира розташована всього в 700 метрах від пляжу Сан-Хуан, одного з

найкрасивіших пляжів Аліканте. Близькість до моря є великою перевагою, що дозволяє швидко дістатися до пляжу і насолодитися морськими пам'ятками. Район PAU5 – це добре сполучений район з магазинами, ресторанами та рекреаційними зонами, що робить проживання в цьому місці зручним і приємним.

Чому варто купити квартиру в PAU5, Аліканте?

Розташування в районі PAU5 в Аліканте є одним з найпривабливіших місць для життя в регіоні. Близькість до пляжу, магазинів, ресторанів і рекреаційних зон робить повсякденне життя зручним і приємним. Квартира в цьому районі є чудовою інвестицією – як для постійного проживання, так і для здачі в оренду туристам.

Аліканте – місто з великим потенціалом

Аліканте – динамічне місто на узбережжі Коста Бланка, що поєднує в собі традиції та сучасність. Воно пропонує прекрасні пляжі, відмінні комунікації та високу якість життя. Купівля нерухомості в Аліканте – це інвестиція в майбутнє.

Телефонуйте і записуйтеся на презентацію!

Якщо ви хочете дізнатися більше про цю нерухомість або домовитися про презентацію, зв'яжіться з нами прямо зараз. Квартира в PAU5 – це унікальна можливість, яку не можна упустити!



## Переваги



Кондиціонер



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Ліфт



Закрите житлове містечко



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Кімната для зберігання



Загальний басейн



Кондиціонер



Мебльована ванна



## Галерея







## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —



Miembro de:  
**api**

**RAICV**  
4123