



Ла Еррада

## Вілла в Ла-Ерраді

Номер пропозиції: 19003

**Від 439999 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
Вересень 2024 - грудень 2025



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Вілла

**Кількість ванних кімнат:** 3

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 116.00 м<sup>2</sup>

**Місто:** Ла Еррада



### Опис нерухомості

Будинок розташований в одному з найкрасивіших і найспокійніших районів Лос-Монтесіноса, в Ла-Еррада. Він складається з 11 квартир, що включають 3 спальні та 3 ванні кімнати, з можливістю підвалу.

Усі будинки мають терасу, приватний басейн, приватний сад і зарядний пристрій для електромобілів. Крім того, вони спроектовані з високоякісних матеріалів з використанням найретельніших технологій і забезпечують максимальний комфорт для наших клієнтів.

Їхнє розташування ідеальне: між Ла Лагуна Роза де Торрев'єха та парком Ла Лагунас де Ла Мата, дуже близько до пляжів Гуардамар. Цей тихий маєток з 11 незалежних вілл – правильний вибір, якщо ви шукаєте тишу, спокій і гармонію на час відпустки або протягом усього року. Крім того, всього в 10 хвилинах їзди знаходиться урбанізація Донья Пепа, повна ресторанів, барів і рекреаційних зон, де ви можете насолоджуватися своїм вільним часом.



## Переваги



Приватний басейн



Балкон/Тераса



Паркінг



Солярій



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Солярій



Мебльована ванна



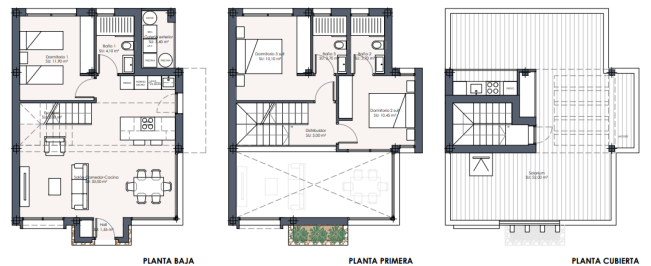
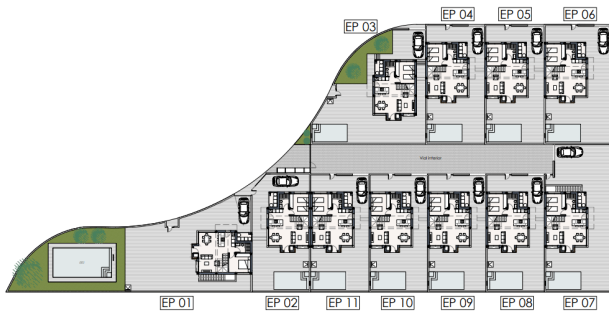
Паркомісце



Попередньо встановлений кондиціонер



## Галерея



| Nº | LAGUNA | SOLARIUM | PISCINA  | SUPCONST | PARCELA | DORM. | BAÑOS | PRECIO       | ENTREGA       |
|----|--------|----------|----------|----------|---------|-------|-------|--------------|---------------|
| 1* | AZUL   | 52 m²    | 10 X 5 m | 116 m²   | 470 m²  | 3     | 3     | 780.000,00 € | diciembre-24  |
| 2  | AZUL   | 52 m²    | 6 X 3 m  | 116 m²   | 206 m²  | 3     | 3     | 469.999,00 € | diciembre-24  |
| 3  | AZUL   | 52 m²    | 6 X 3 m  | 116 m²   | 306 m²  | 3     | 3     | VENDIDA      | septiembre-24 |
| 4  | AZUL   | 52 m²    | 6 X 3 m  | 116 m²   | 206 m²  | 3     | 3     | VENDIDA      | septiembre-24 |
| 5  | AZUL   | 52 m²    | 6 X 3 m  | 116 m²   | 206 m²  | 3     | 3     | VENDIDA      | septiembre-24 |
| 6  | AZUL   | 52 m²    | 6 X 3 m  | 116 m²   | 235 m²  | 3     | 3     | 494.999,00 € | septiembre-24 |
| 7  | AZUL   | 52 m²    | 6 X 3 m  | 116 m²   | 280 m²  | 3     | 3     | VENDIDA      | marzo-25      |
| 8  | AZUL   | 52 m²    | 6 X 3 m  | 116 m²   | 200 m²  | 3     | 3     | VENDIDA      | marzo-25      |
| 9  | AZUL   | 52 m²    | 6 X 3 m  | 116 m²   | 200 m²  | 3     | 3     | 469.999,00 € | diciembre-24  |
| 10 | AZUL   | 52 m²    | 6 X 3 m  | 116 m²   | 200 m²  | 3     | 3     | 469.999,00 € | diciembre-24  |
| 11 | AZUL   | 52 m²    | 6 X 3 m  | 116 m²   | 200 m²  | 3     | 3     | 439.999,00 € | diciembre-24  |

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 [hello@ariarealestate.eu](mailto:hello@ariarealestate.eu)

 [www.ariarealestate.eu](http://www.ariarealestate.eu)

