



Сан Педро дель Пінатар  
**Вілла в 900 метрах від моря**  
Номер пропозиції: 11185

**Від 469900 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
Червень 2026 року



## Інформація про нерухомість

**Тип:** Вілла

**Площа:** 174.08 м<sup>2</sup>

**Кількість ванних кімнат:** 3

**Місто:** Сан Педро дель Пінатар

**Кількість спалень:** 3



## Опис нерухомості

Кожна вілла розташована на ділянці площею приблизно 200 м<sup>2</sup>, спроектованій для максимального усамітнення. Приватний басейн дозволяє охолодитися в спекотні дні, а просторий солярій – ідеальне місце для відпочинку на сонці або насолоди краєвидами сільської місцевості. Додатковим бонусом є приватне місце для паркування.

Ці ідеально розташовані вілли знаходяться всього в 900 метрах від пляжів Мар Менор, що забезпечує легкий доступ до морського відпочинку, водних видів спорту та атмосфери чарівного традиційного іспанського містечка.

Сан-Педро-дель-Пінатар – жваве містечко з широким вибором магазинів, ресторанів і барів. У 10 хвилинах їзди знаходиться великий торговий центр Dos Mares, що пропонує ще більше можливостей для шопінгу та розваг.



## Переваги



Приватний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Сад



Солярій



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Солярій



Сад



Попередньо встановлений кондиціонер



Мебльована ванна



## Галерея





PROPERTY	BEDS/BATHS	M2 PLOT	M2 BUILT	M2 TERRACES	M2 POOL	SOLARIUM	PRICE	DELIVERY
1	3 BEDS / 3 BATHS	201,88	174,08	90,38	13,20	48,47	469.900 €	JUNE 2026
2	3 BEDS / 3 BATHS	199,06	174,08	88,06	13,20	48,47	469.900 €	JUNE 2026
3	3 BEDS / 3 BATHS	199,06	174,08	89,61	11,65	48,47	469.900 €	JUNE 2026

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

