



El Fondó de les Neus  
**Вілла в El Fondó de les Neus**

Номер пропозиції: 31325

**Від 357250 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
Кредити



**Інформація про нерухомість**

**Тип:** Вілла

**Кількість ванних кімнат:** 3

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 228.24 m<sup>2</sup>

**Місто:** El Fondó de les Neus



## Опис нерухомості

Відкрийте для себе **сучасні вілли** на приватних **ділянках з 3 просторими спальнями, 3 ванними кімнатами та додатковим туалетом**. Ці унікальні будинки **мають два поверхи та цокольний поверх з внутрішнім двориком**, пропонуючи максимальний комфорт та функціональність.

Кожна вілла обладнана **високоюякісною** сантехнікою та фурнітурою, а також **сучасними енергозберігаючими технологіями**:

✓ **Канальна система кондиціонування з тепловим насосом** на першому та другому поверхах.

✓ **Механічна вентиляція з рекуперацією тепла**.

✓ **Екологічне виробництво гарячої води за допомогою аеротермальної технології**.

**Сонячні панелі на даху**.

Кожен будинок має власний **басейн, зону барбекю та паркінг**. Це ідеальне місце для життя та відпочинку в розкішному оточенні.



## Переваги



Біля полів для гольфу



Кондиціонер



Приватний басейн



Балкон/Тераса



Паркінг



Сад



Солярій



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Кондиціонер



Солярій



Сад

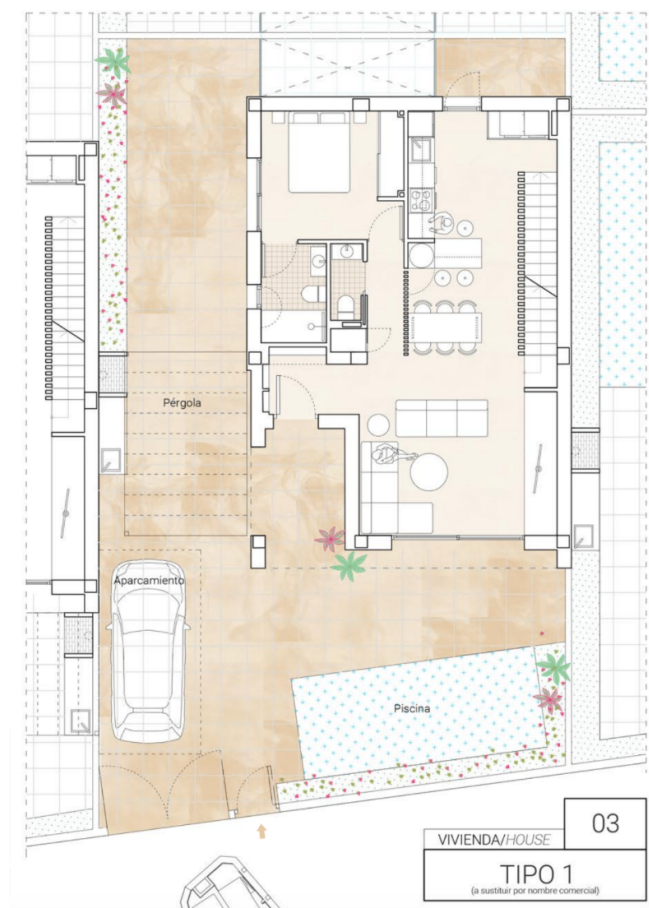


Мебльована ванна



## Галерея





| Property | Type | Beds / Bath      | Cost toilet | Built-out sq' (cont'n.) | Floor sq'  | Basement sq'                       | Orientation | Price       |
|----------|------|------------------|-------------|-------------------------|------------|------------------------------------|-------------|-------------|
| GTV-1    | 3    | 3 beds / 3 baths |             | 230.08 sq'              | 216.77 sq' | 93.54 sq' <b>FINISHED BASEMENT</b> | S           | \$75,500.00 |
| GTV-2    | 3    | 3 beds / 3 baths |             | 228.24 sq'              | 248.85 sq' | 91.70 sq'                          | S           | <b>SOLD</b> |
| GTV-3    | 1    | 3 beds / 3 baths |             | 228.24 sq'              | 218.18 sq' | 91.70 sq'                          | E           | \$57,250.00 |
| GTV-4    | 1    | 3 beds / 3 baths |             | 229.33 sq'              | 229.92 sq' | 92.79 sq'                          | E           | \$62,000.00 |
| GTV-5    | 1    | 3 beds / 3 baths |             | 229.33 sq'              | 232.26 sq' | 92.79 sq'                          | SW          | \$71,500.00 |
| GTV-6    | 1    | 3 beds / 3 baths |             | 228.24 sq'              | 220.77 sq' | 91.70 sq'                          | SW          | \$66,750.00 |
| GTV-7    | 3    | 3 beds / 3 baths |             | 228.24 sq'              | 228.24 sq' | 91.70 sq'                          | SW          | \$56,750.00 |
| GTV-8    | 3    | 3 beds / 3 baths |             | 229.38 sq'              | 263.24 sq' | 92.84 sq'                          | SW          | \$82,000.00 |

**Aria Home Invest S.L.U**

 +34 674 427 308

 [hello@ariaspain.com](mailto:hello@ariaspain.com)

 [www.ariaspain.com](http://www.ariaspain.com)

