ARIA
SPAIN

Ролдане.

Вілла з басейном і садом

Номер пропозиції: 30823

Від 289900 €

*Ціна не включає ПДВ

Термін здачі:
Листопад 2026 року

Інформація про нерухомість

Тип: Вілла
Кількість ванних кімнат: 2
Кількість спалень: 2

Площа: 76.70 m^2
Місто: Ролдане.

Опис нерухомості

Це ексклюзивний комплекс розкішних вілл, які доступні в одно- або двоповерховому варіанті залежно від кількості спалень. Кожна вілла має приватний басейн, простору терасу та сонячну терасу з літньою кухнею, щоб ви могли насолоджуватися сонцем цілий рік.

Вілли мають дві або три спальні та сучасні, повністю обладнані ванні кімнати. Вони мають сучасне відкрите планування, функціональну кухню з усією побутовою технікою та простору вітальню з обідньою зоною.

Житловий комплекс розташований у Ролдані, Мурсія, у закритому містечку, що охороняється. Місце розташування пропонує швидкий доступ до пляжу та численних зручностей, таких як парки, спортивні споруди та престижні поля для гольфу.

Кожна вілла відповідає найвищим стандартам якості та комфорту. Приватний басейн обладнаний системою підігріву та має сонячний душ. Кухня повністю мебльована та обладнана сучасною побутовою технікою, включаючи духовку, мікрохвильову піч, холодильник, вбудовану посудомийну машину та витяжку, а також центральний дерев'яний острів. Світлодіодне освітлення ретельно розміщене по всьому інтер'єру та екстер'єру, створюючи елегантну атмосферу.

Вілли мають просторі гардеробні з висувними ящиками та ванні кімнати, обставлені з великою увагою до деталей – з підвісними туалетами, душовими кабінами, елегантними умивальниками, дзеркалами з підсвічуванням та тропічним душем. На сонячній терасі є літня кухня, що ідеально підходить для відпочинку на свіжому повітрі.

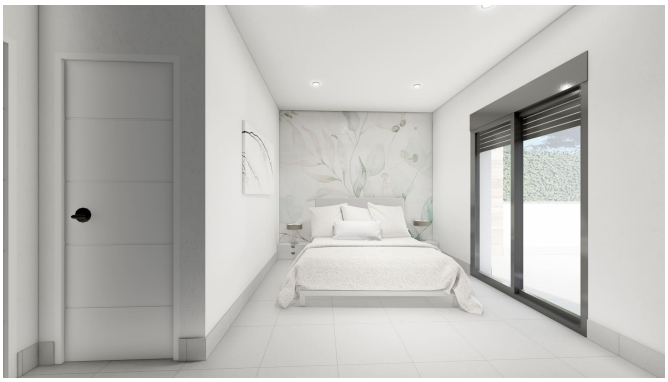
Переваги

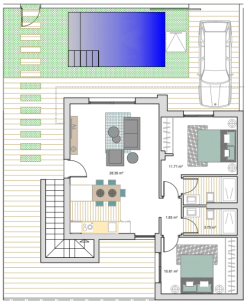
- Біля полів для гольфу
- Приватний басейн
- Спільний басейн
- Балкон/Тераса
- Паркінг
- Сад
- Солярій

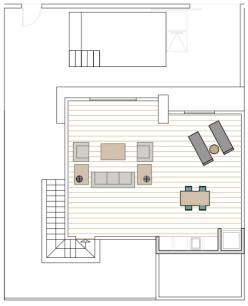
Що включено в ціну

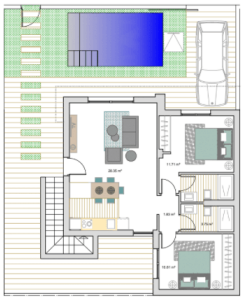
- Мебльована кухня
- Паркомісце
- Загальний басейн
- Солярій
- Сад
- Попередньо встановлений кондиціонер
- Мебльована ванна

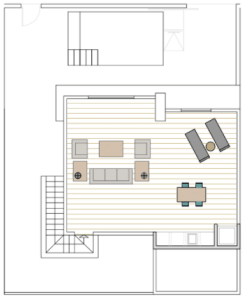
Галерея

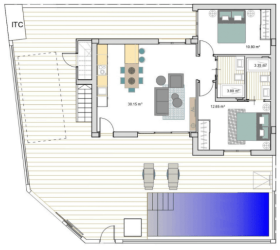


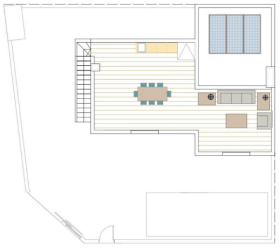


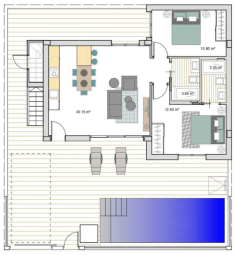


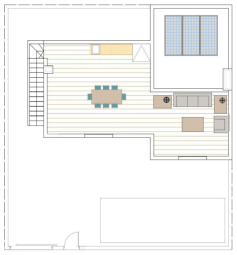












PROPERTY	M2 PLOT	BEDS/BATHS	M2 BUILT	GARDEN	M2 SOLARIUM	M2 POOL	PRICE	DELIVERY
N. 9	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	289.900 €	Nov 2026
N. 10	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	299.900 €	Nov 2026
N. 11	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	289.900 €	Nov 2026
N. 12	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	299.900 €	Nov 2026
N. 13	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	289.900 €	Nov 2026
N. 14	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	299.900 €	Nov 2026
N. 15 Corner	221,52 M2	3 BEDS / 3 BATHS	112,10 M2	115,10 M2	44,13 M2	22,50 M2	404.900 €	Nov 2026
N. 16 Corner	196,96 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	102,60 M2	44,91 M2	17,50 M2	324.900 €	Nov 2026

PROPERTY	M2 PLOT	BEDS/BATHS	M2 BUILT	M2 SOLARIUM	M2 POOL	PRICE	DELIVERY
N. 16	224,96	3 BEDS / 3 BATHS	122,70	37,26	12,96	389.900 €	December 2025

SHOWHOUSE: FURNITURE AND AIRCON UNIT INCLUDED WITHIN THE PRICE

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA SPAIN

Miembro de: api

RAICV 4123