



Кумбре-дель-Соль

## Вілла з басейном

Номер пропозиції: 17502

**Від 1150000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Вілла

**Кількість ванних кімнат:** 3

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 417.00 m<sup>2</sup>

**Місто:** Кумбре-дель-Соль



### Опис нерухомості

Ця вілла є прикладом ідеального поєднання внутрішнього і зовнішнього простору, створеного для комфорту і використання переваг середземноморського клімату. Простора вітальня виходить на терасу, створюючи природний перехід між будинком і садом, що заохочує до активного відпочинку на свіжому повітрі протягом більшої

частини року.

Будинок, розпланований у Г-подібній формі, оточує головний сад з басейном без країв, який візуально з'єднується з видом на море. Завдяки продуманій орієнтації вілла забезпечує приватність, дозволяючи в повній мірі насолоджуватися сонцем і навколишньою природою.

Вілла має два рівні. На першому поверсі розташовані спальні – дві з них мають спільну ванну кімнату, в той час як майстер-люкс – це приватний простір з власною ванною кімнатою, гардеробною та видом на море і гори. Таке розташування створює спокійне місце для відпочинку.

Перший поверх – це житловий простір, де кухня, їдальня і вітальня зливаються в один відкритий простір, з прямим виходом на терасу і в сад. Завдяки розсувним дверям можна вільно користуватися відкритим простором.



## Переваги



Вид на море



Балкон/Тераса



Сад



Кондиціонер



Поруч з морем



Закрите житлове містечко



Приватний басейн



Паркінг



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Кондиціонер



Мебльована ванна



Паркомісце

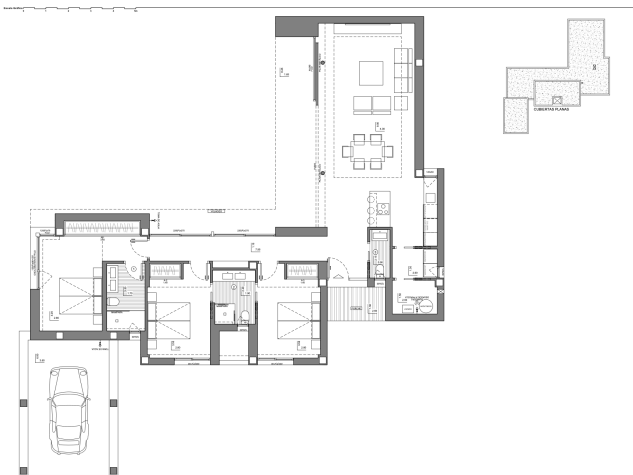


Сад



## Галерея





Ref.	Development	Town	Type	Model	Price	State	Situation	Quality	Bedr.	Bthr.	Spn plot	m <sup>2</sup>	Spn dwtl.	Spn Terr.	Est m <sup>2</sup>	other m <sup>2</sup>	Esmer. Qual	Kg m <sup>2</sup> yr.	Kw m <sup>2</sup> yr.	Style	
AM033	Magnolis Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Rara	1.150.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	ADVANCED	3	3	813,00	417,00	142,00	161,45	86,70	26,60	PTE				Modern
AM034	Magnolis Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Rara	1.200.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	ADVANCED	3	3	825,00	420,00	142,00	165,45	95,95	26,60	PTE				Modern
AM032	Magnolis Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Rara	1.600.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	PREMIUM	3	4	817,00	515,00	190,10	206,15	72,30	46,25	PTE				Modern
AM174	Magnolis Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Aqua	1.807.000 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	3	4	951,00	615,00	190,80	199,85	170,45	63,55	PTE				Modern

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

