



Сан Фульхенсіо  
**Вілла з приватним басейном**

Номер пропозиції: 13270

**Від 330000 €**



Термін здачі:  
Лютий 2026 року

\*Ціна не включає ПДВ



## Інформація про нерухомість

**Тип:** Вілла

**Кількість ванних кімнат:** 4

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 127.47 m<sup>2</sup>

**Місто:** Сан Фульхенсіо



## Опис нерухомості

Вілли були спроектовані на ділянках площею щонайменше 180 м<sup>2</sup> і пропонують сучасні та просторі інтер'єри. Кожна з них має 3 спальні, 2 ванні кімнати, додатковий туалет і простору вітальню, з'єднану з кухнею відкритого планування.

Зовнішня територія повністю облаштована і включає приватний басейн, терасу на першому поверсі, терасу на даху та приватну автостоянку.

Відмінне розташування:

Вілли розташовані в центрі Сан-Фульгенсіо, поруч з усіма необхідними зручностями, такими як супермаркети, аптеки, бари та ресторани.

Любителі гольфу можуть насолодитися сусідніми полями для гольфу La Marquesa Golf і La Finca Golf, а прекрасні піщані пляжі Guardamar і La Marina знаходяться всього в 10 хвилинах їзди на автомобілі. До аеропорту Аліканте можна дістатися за 30 хвилин, що дозволить вам подорожувати з комфортом.

Цей проект поєднує в собі сучасний комфорт з доступом до розважальних заходів і красою місцевості, пропонуючи ідеальне місце для життя і відпочинку.



## Переваги



Приватний басейн



Сад



Балкон/Тераса



Солярій



Паркінг



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Солярій



Попередньо встановлений кондиціонер



Паркомісце



Сад

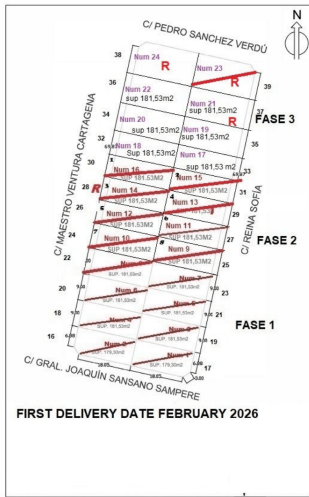
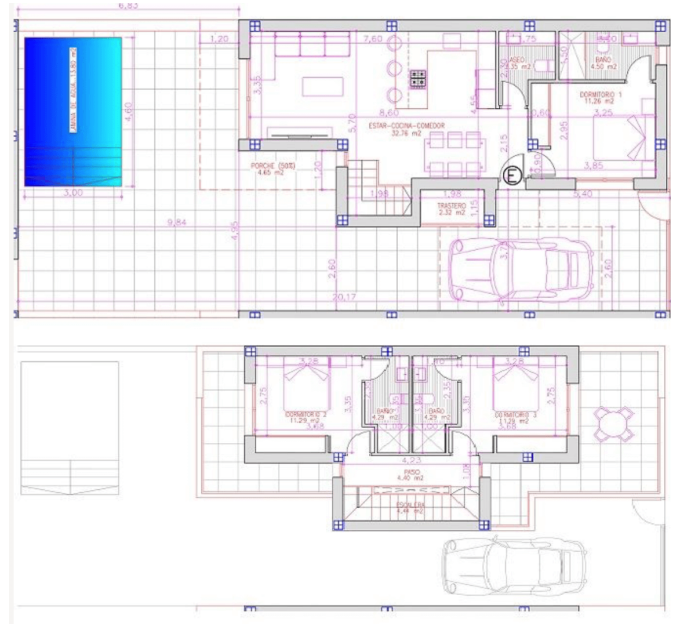


Мебльована ванна



## Галерея





**CARLA MODEL FASE III**  
 2 FLOORS, 3 BEDROOMS,  
 3 BATHROOMS, 1 TOILET  
 BUILT SIZE 127.47M2  
 USEFUL SIZE 92.59  
 LIVING ROOM, KITCHEN, 2  
 SOLARIUMS, POOL,  
 3X5, ELECTRIC SHUTTERS  
 AEROTERMIA WATER HEATER  
 INCLUDED WHITE GOODS

CORNER PLOTS 350.000 EUROS  
 CENTRAL PLOTS 330.000 EUROS

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

