



Кесада

## Вілла на полі для гольфу

Номер пропозиції: 29155

**Від 834000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Вілла

**Кількість ванних кімнат:** 4

**Площа:** 260.43 м<sup>2</sup>

**Місто:** Кесада

**Кількість спалень: 4**



## Опис нерухомості

Ця виняткова вілла розташована на першій лінії престижного поля для гольфу La Marquesa і пропонує унікальні краєвиди та безпосередній контакт з природою. Це ідеальне місце для любителів розкоші, комфорту та сучасних рішень.

Просторий будинок був спроектований з урахуванням комфорту і функціональності і має чотири елегантні спальні, в тому числі один люкс, і чотири сучасні ванні кімнати. Дві просторі вітальні пропонують комфортне місце для відпочинку, а дві повністю обладнані кухні та додаткова літня кухня з солярієм дозволяють насолодитися іспанською атмосферою. З численних терас відкривається панорамний вид на поле для гольфу, що є ідеальним місцем для відпочинку.

Помешкання вирізняється сучасним дизайном та використанням екологічно чистих технологій. Він обладнаний ліфтом, що обслуговує всі поверхи, а також сонячними панелями та кондиціонерами для забезпечення найвищих стандартів комфорту та енергоефективності. Приватний басейн з джакузі та приватна автостоянка – додаткові зручності, які роблять цю віллу унікальною.

Відмінне розташування забезпечує доступ до всіх зручностей – медичні установи, шведська школа, державні школи, парки та дитячі майданчики знаходяться неподалік. Лише 15 хвилин відділяють цю унікальну нерухомість від мальовничих пляжів Гуардамар, а п'ять хвилин – від чарівного історичного центру Рохалеса.



## Переваги



Біля полів для гольфу



Кондиціонер



Приватний басейн



Балкон/Тераса



Паркінг



Сад



Солярій



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Кондиціонер



Солярій




Розумний дім



Сад



 Мебльована ванна

 Галерея

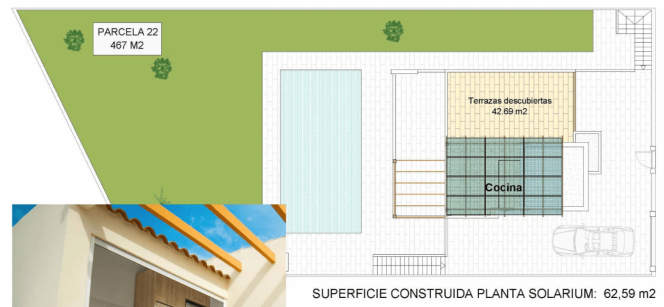




SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA ACCESO: 62,10 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA DE TERRAZAS Y PARKING: 87,94 m<sup>2</sup>

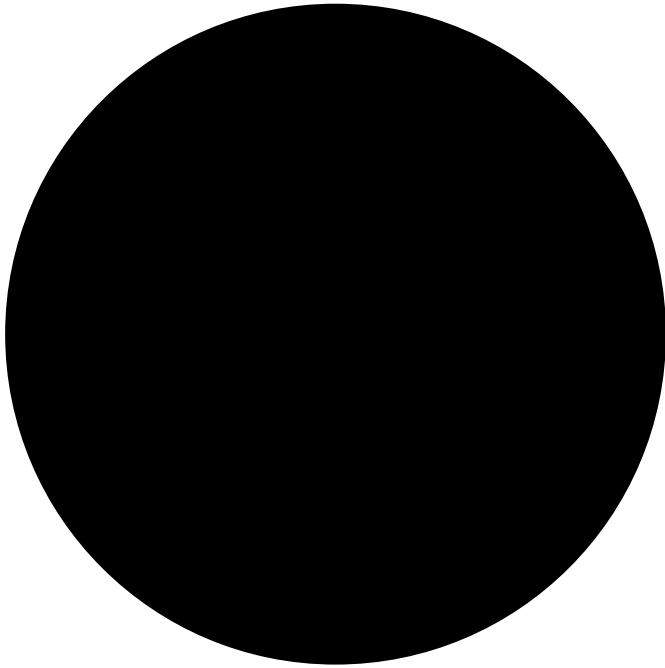


SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA: 123,52 m<sup>2</sup>



SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA SOLARIUM: 62,59 m<sup>2</sup>





**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariaspain.com

 www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —



Miembro de:  
**api**

 RAICV  
4123