



ВІКОННИЙ

Вілла у Фінестраті

Номер пропозиції: 18516

Від 589900 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
16 місяців



Інформація про нерухомість

Тип: Вілла

Кількість ванних кімнат: 3

Кількість спалень: 3

Площа: 144.10 m²

Місто: віконний



Опис нерухомості

Унікальний комплекс приголомшливих вілл у Фінестраті, містечку на узбережжі Коста

Бланка, де понад 320 сонячних днів на рік.

Поруч з найкращими пляжами Середземномор'я та іншими туристичними містами, такими як Бенідорм, Вільяхойоса, Морайра, Алтея, Денія та Аліканте. Маєток знаходиться поруч з усіма послугами: лікарнями, школами, громадським транспортом, ресторанами, рекреаційними зонами, парками розваг і, звичайно, громадським транспортом.

Менш ніж за 30 хвилин від міжнародного аеропорту Аліканте та лінії швидкісних поїздів AVE. Поруч із полями для гольфу та горами. Ідеальне місце, щоб насолоджуватися життям своєї мрії в оточенні сонця та унікальної атмосфери цього району.



Переваги



Біля полів для гольфу



Приватний басейн



Поруч з морем



Паркінг



Сад



Солярій



Закрите житлове
містечко



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Солярій



Сад



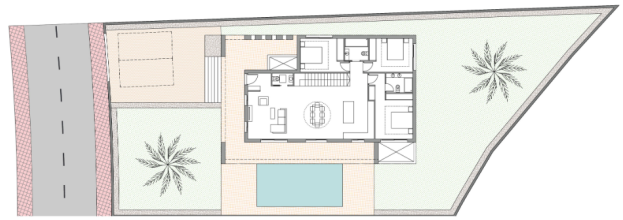
Попередньо встановлений кондиціонер



Мебльована ванна

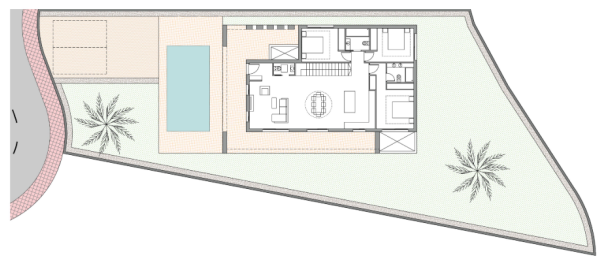
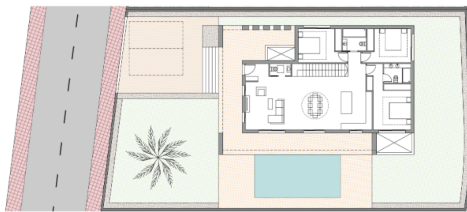


Галерея



| PARCELA W1 | |
|-----------------------|-----------------------|
| Superficie | 146,30 m ² |
| Superficie construida | 110,00 m ² |
| Edificio | 100,00 m ² |
| Piscina | 20,00 m ² |
| Plantas | 170,00 m ² |

LA DISEÑADA Y LOS SERVICIOS SE AMOSTRAN EN ESTE DOCUMENTO COMO ANÁLISIS Y PROYECTO DE DISEÑO DE REFERENCIA PARA LA REALIZACIÓN DE SU PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN.



| PARCELA LV 4 | |
|-------------------|-----------------------|
| Total Vivienda | 154.10 m ² |
| Sótano (opcional) | 108 m ² |
| Patio | 9 m ² |
| Planta | 36 m ² |
| Total Planta | 54 m ² |

LAS DIMENSIONES Y LAS SUPERFICIES QUE APARECEN EN ESTE DOCUMENTO SON APROXIMADAS Y PUEDEN SUJETARSE A MODIFICACION DURANTE LA REALIZACION DE LOS PROYECTOS DE EJECUCION.



| PARCELA LV 7 | |
|-------------------|-----------------------|
| Total Vivienda | 144.10 m ² |
| Sótano (opcional) | 108 m ² |
| Patio | 9 m ² |
| Planta | 36 m ² |
| Total Planta | 81 m ² |

LAS DIMENSIONES Y LAS SUPERFICIES QUE APARECEN EN ESTE DOCUMENTO SON APROXIMADAS Y PUEDEN SUJETARSE A MODIFICACION DURANTE LA REALIZACION DE LOS PROYECTOS DE EJECUCION.



| PARCELA | |
|---------|-----------------------|
| LV1 | 706.15 m ² |
| LV2 | 944.53 m ² |
| LV3 | 385.42 m ² |
| LV4 | 440.51 m ² |
| LV5 | 453.36 m ² |
| LV6 | 495.72 m ² |
| LV7 | 822.85 m ² |
| LV8 | 822.85 m ² |

LAS DIMENSIONES Y LAS SUPERFICIES QUE APARECEN EN ESTE DOCUMENTO SON APROXIMADAS Y PUEDEN SUJETARSE A MODIFICACION DURANTE LA REALIZACION DE LOS PROYECTOS DE EJECUCION.

| Nº | M ² Parcela Plot | M ² Vivienda | M ² Jardín | M ² Sótano basement (optional) | M ² Patios sótano basement (optional) | Habitaciones Bedrooms | Baños Bathroom | M ² Piscina Swimming pool | Precio Price | Sótano Basement 108m ² | Fecha entrega Date of delivery |
|----------|-----------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------|----------------|--------------------------------------|--------------|-----------------------------------|--------------------------------|
| Villa 01 | 739.15 | 144.10 | 559.05 | 108 | 9 | 3 + 1 opción | 2,5 + 1 opción | 36 | PILOTO | PILOTO | 16 meses |
| Villa 02 | 544.53 | 144.10 | 364.43 | 108 | 9 | 3 + 1 opción | 2,5 + 1 opción | 36 | 599.900 € | 69.900 € | 16 meses |
| Villa 03 | 565.52 | 144.10 | 385.42 | 108 | 9 | 3 + 1 opción | 2,5 + 1 opción | 36 | 599.900 € | 69.900 € | 16 meses |
| Villa 04 | 620.61 | 144.10 | 440.51 | 108 | 9 | 3 + 1 opción | 2,5 + 1 opción | 36 | 649.900 € | 69.900 € | 18 meses |
| Villa 05 | 633.46 | 144.10 | 453.36 | 108 | 9 | 3 + 1 opción | 2,5 + 1 opción | 36 | 669.900 € | 69.900 € | 18 meses |
| Villa 06 | 679.82 | 144.10 | 495.72 | 108 | 9 | 3 + 1 opción | 2,5 + 1 opción | 36 | 669.900 € | 69.900 € | 18 meses |
| Villa 07 | 822.85 | 144.10 | 622.75 | 108 | 9 | 3 + 1 opción | 2,5 + 1 opción | 36 | RESERVADA | RESERVADA | |

| |
|-----------|
| Reservada |
| Vendida |
| Piloto |

Esta lista de precio anula las anteriores. Los precios son sin IVA.

Opción ACABADO SEMISÓTANO : 1 dormitorio con 2 armarios + 1 baño ensuite + preinstalación de aire acondicionado por conductos con enchufes e instalación de mecanismos de luces en cada estancia: 19.900 €

Oferta ESPECIAL DE LANZAMIENTO comercialización (hasta el 28/02/2025):

- Pack de luces LED interior y exterior
- Motores de aire acondicionado (planta baja)
- Pack de electrodomésticos (cocina)

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de
api

RAICV
4123