



Кальпе

Квартира біля пляжу

Номер пропозиції: 28844

Від 299000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
4-й квартал 2027 року



Інформація про нерухомість

Тип: Апартаменти

Кількість ванних кімнат: 1

Кількість спалень: 1

Площа: 61.76 m²

Місто: Кальпе



Опис нерухомості

Відкрийте для себе новий стандарт розкоші та комфорту на узбережжі Коста Бланка, ідеальний для тих, хто шукає унікальний стиль життя. Проект складається з 52 ексклюзивних квартир з сучасним дизайном та пропонує варіанти з 1, 2 та 3 спальнями, що відповідають різним потребам та стилям життя. Кожна квартира пропонує максимальний комфорт завдяки функціональним просторам та високоякісному оздобленню. З просторих терас відкривається панорамний вид на море, що дозволяє повною мірою насолодитися близькістю до природи, а інтер'єри спроектовані таким чином, щоб максимально використовувати природне світло і створювати відчуття простору та елегантності.

Комплекс також пропонує мешканцям ряд ексклюзивних зручностей, серед яких басейн з просторою зоною для засмаги, коворкінг, що пропонує ідеальний баланс між роботою та відпочинком, комори та комерційні приміщення, а також підземний паркінг, що гарантує комфорт та безпеку. Безпека гарантується цілодобовою службою охорони, що забезпечує відчуття абсолютної приватності та спокою. Вся забудова базується на стійких технологіях, які забезпечують енергоефективність та позитивний вплив на навколишнє середовище.

Кальпе – це не просто місце – це справжній середземноморський рай, який пропонує понад 300 сонячних днів на рік, тож ви можете насолоджуватися активним відпочинком без перерви. Зими тут м'які, мінімальні температури рідко опускаються нижче 12°C, що робить життя в регіоні розслаблюючим. Літо тепле і приємне, з максимальною температурою близько 30°C, що ідеально підходить для проведення часу на пляжі і терасах. Крім того, мінімальна кількість опадів забезпечує ясне небо майже цілий рік, створюючи ідеальні умови для життя і відпочинку.



Переваги



Вид на море



Кондиціонер



Спільний басейн



Поруч з морем



Паркінг



Ліфт



Гараж



Закрите житлове
містечко




Що включено в ціну




Мебльована кухня

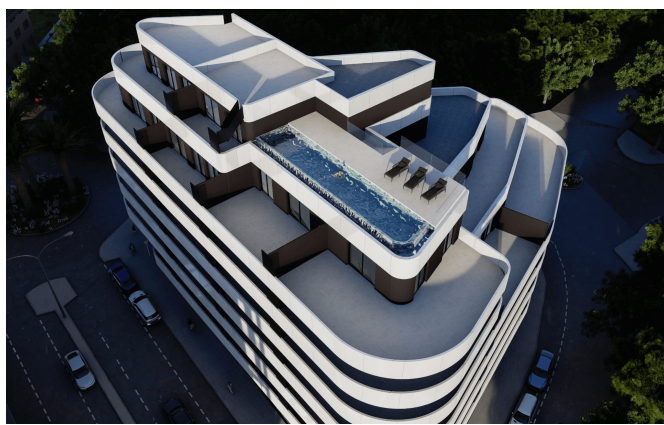


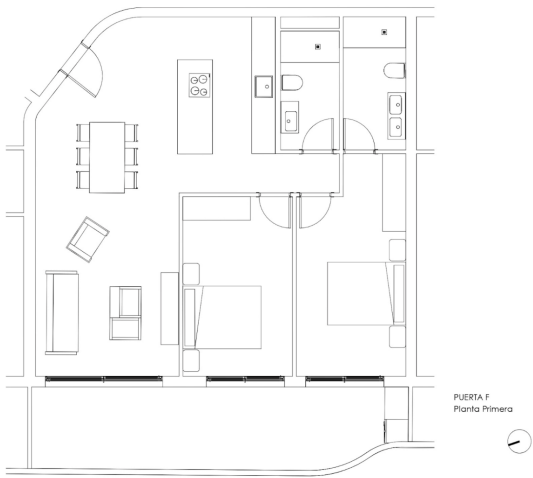
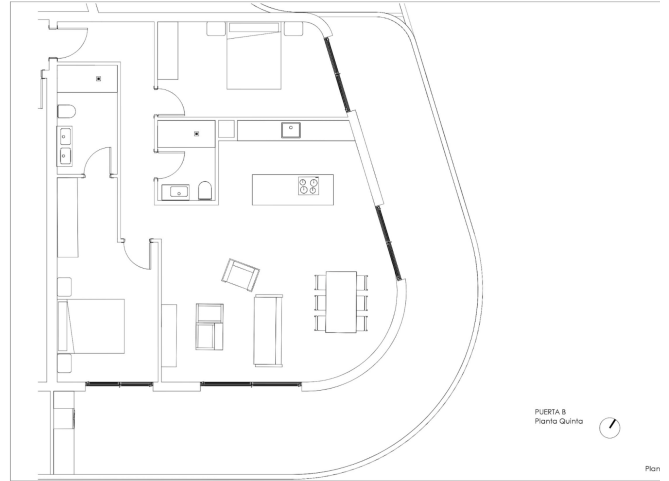
Загальний басейн

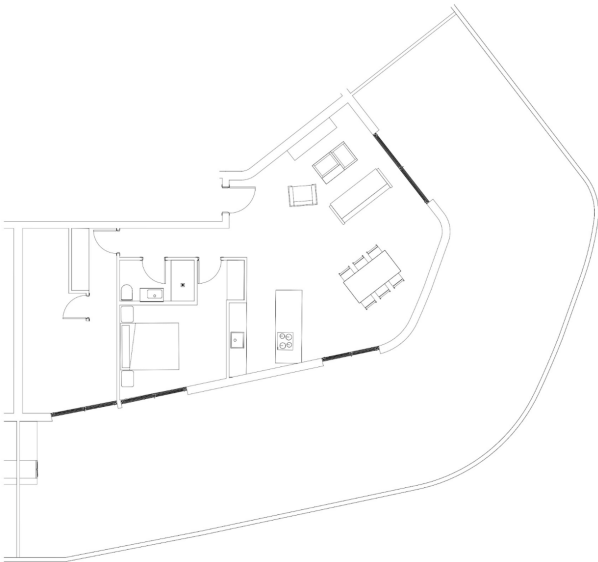
 Кондиціонер

 Мебльована ванна

 Галерея







| APARTAMENTO/ APARTMENT | D/W | M2 UTELES | CONSTRUIDO/ CONSTRUCTED | TERRAZA SQ. TO TERRACE Terrace or balcony | PRECIO/ PRICE | IVA 10% | RESERVA/ RESERVE | DISPONIBILIDAD/ AVAILABILITY |
|------------------------------|-------|-----------|----------------------------|-------------------------------------------------|---------------|---------|---------------------|---------------------------------|
| PLANTA 1ª / 1ST FLOOR | | | | | | | | |
| P8-A | 2D+2B | 81,78 | 103,33 | 11,99 | 341.255 € | | | |
| P8-B | 2D+2B | 96,09 | 124,66 | 20,63 | 361.310 € | | | |
| P8-C | 2D+2B | 89,85 | 106,98 | 17,11 | 354.430 € | | | |
| P8-D | 2D+2B | 83,84 | 96,97 | 11,13 | 319.395 € | | | |
| P8-E | 2D+2B | 104,45 | 111,93 | 7,48 | 336.755 € | | | |
| P8-F | 1D+1B | 61,76 | 61,76 | 0 | 299.200 € | | | |
| P1-A | 2D+2B | 82,45 | 114,12 | 25,67 | 390.430 € | | | RESERVADO |
| P1-B | 2D+2B | 99,48 | 153,70 | 54,22 | | | | RESERVADO |
| P1-C | 2D+2B | 89,84 | 114,42 | 24,58 | 407.470 € | | | RESERVADO |
| P1-D | 2D+2B | 81,78 | 104,83 | 23,05 | 386.905 € | | | RESERVADO |
| P1-E | 2D+2B | 87,01 | 131,39 | 44,38 | | | | RESERVADO |
| P1-F | 2D+2B | 96,39 | 111,37 | 20,99 | 379.465 € | | | RESERVADO |
| P1-G | 2D+2B | 96,49 | 114,71 | 21,98 | | | | RESERVADO |
| P1-H | 3D+2B | 113,47 | 154,49 | 41,02 | 440.715 € | | | RESERVADO |
| P1-I | 2D+2B | 82,37 | 117,96 | 25,59 | 398.860 € | | | |

| | | | | | | | | |
|------------------------------|-------|--------|--------|--------|-----------|--|--|-----------|
| PLANTA 1ª / 1ST FLOOR | | | | | | | | |
| P2-A | 2D+2B | 91,48 | 118,11 | 26,63 | | | | RESERVADO |
| P2-B | 2D+2B | 99,48 | 153,70 | 54,22 | 507.910 € | | | |
| P2-C | 2D+2B | 89,84 | 116,42 | 26,58 | 442.470 € | | | |
| P2-D | 2D+2B | 81,78 | 104,83 | 23,05 | | | | RESERVADO |
| P2-E | 2D+2B | 87,01 | 131,39 | 44,38 | 459.515 € | | | |
| P2-F | 2D+2B | 96,39 | 111,37 | 20,99 | | | | RESERVADO |
| P2-G | 2D+2B | 96,49 | 114,96 | 21,98 | 404.510 € | | | |
| P2-H | 2D+2B | 113,47 | 159,58 | 46,11 | 497.960 € | | | |
| P2-I | 2D+2B | 82,37 | 117,96 | 25,59 | 412.860 € | | | |
| PLANTA 2ª / 2ND FLOOR | | | | | | | | |
| P3-A | 2D+2B | 81,45 | 118,12 | 26,67 | 413.420 € | | | |
| P3-B | 2D+2B | 99,48 | 153,70 | 54,22 | 537.950 € | | | |
| P3-C | 2D+2B | 89,84 | 116,42 | 26,58 | | | | RESERVADO |
| P3-D | 2D+2B | 81,78 | 104,83 | 23,05 | 366.905 € | | | |
| P3-E | 2D+2B | 87,01 | 131,39 | 44,38 | 459.515 € | | | |
| P3-F | 2D+2B | 96,39 | 111,37 | 20,99 | | | | RESERVADO |
| P3-G | 2D+2B | 96,49 | 119,89 | 23,93 | 464.510 € | | | |
| P3-H | 2D+2B | 113,47 | 157,96 | 44,49 | 424.960 € | | | |
| P3-I | 2D+2B | 82,37 | 117,96 | 25,59 | | | | RESERVADO |
| PLANTA 3ª / 3RD FLOOR | | | | | | | | |
| P4-A | 2D+2B | 91,45 | 118,12 | 26,67 | 443.420 € | | | |
| P4-B | 2D+2B | 99,48 | 153,42 | 54,22 | | | | RESERVADO |
| P4-C Alcoa | 1D+1B | 43,01 | 43,72 | 0,71 | | | | RESERVADO |
| P4-D Alcoa | 2D+2B | 98,00 | 236,81 | 138,81 | 629.335 € | | | |
| P4-E Alcoa | 1D+1B | 46,59 | 117,42 | 70,83 | 413.470 € | | | |
| P4-F Alcoa | 1D+1B | 62,61 | 240,99 | 178,38 | 484.460 € | | | |
| P4-G | 3D+2B | 113,71 | 179,21 | 65,49 | 533.840 € | | | |
| P4-H | 2D+2B | 82,37 | 117,96 | 25,59 | | | | RESERVADO |

| | | | | | | | | |
|------------------------------|-------|--------|--------|--------|-----------|--|--|-----------|
| PLANTA 1ª / 1ST FLOOR | | | | | | | | |
| P5-A | 2D+2B | 91,48 | 118,11 | 26,63 | | | | RESERVADO |
| P5-B | 2D+2B | 101,84 | 163,15 | 61,31 | 591.250 € | | | |
| P5-C Alcoa | 2D+2B | 91,57 | 193,82 | 102,25 | 748.370 € | | | |
| P5-D | 2D+2B | 89,45 | 167,89 | 78,44 | 567.685 € | | | RESERVADO |
| P5-E | 2D+2B | 114,90 | 179,11 | 64,21 | | | | RESERVADO |
| P5-F | 2D+2B | 92,37 | 117,96 | 25,59 | 463.860 € | | | |
| PLANTA 2ª / 2ND FLOOR | | | | | | | | |
| P6-A Alcoa | 1D+1B | 49,05 | 112,29 | 63,24 | 542.975 € | | | |
| P6-B | 1D+1B | 48,99 | 172,12 | 123,13 | 693.120 € | | | |
| P6-C | 2D+2B | 111,38 | 180,24 | 68,86 | 655.840 € | | | |
| P6-D Alcoa | 2D+2B | 92,70 | 118,90 | 26,20 | | | | RESERVADO |
| PLANTA 3ª / 3RD FLOOR | | | | | | | | |
| P7-A Alcoa | 1D+1B | 10,86 | 79,59 | 21,70 | 594.460 € | | | |
| P7-B Alcoa | 2D+2B | 41,24 | 137,75 | 96,51 | 492.125 € | | | |

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

Miembro de:
RAICV
4123