



Гуардамар дель Сегура  
**Квартира в Гуардамар-дель-Сегура**

Номер пропозиції: 22223

**Від 227000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
Жовтень 2025 року



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Апартаменти

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Кількість спалень:** 2

**Площа:** 64.10 m<sup>2</sup>

**Місто:** Гуардамар дель Сегура



### Опис нерухомості

Цей новий житловий комплекс, розташований в урбанізації Ель-Расо в Гвардамар-дель-Сегура, складатиметься з 78 туристичних квартир, розподілених на першому, другому та третьому поверхах з солярієм. Усі будинки матимуть місце для паркування та комору в підвалі, до якої можна буде потрапити зі спільних сходів або з ліфта на кожному поверсі. Всі будинки будуть повністю мебльовані та готові до заселення, з освітленням, меблями, технікою та повністю готовими ванними кімнатами.

Спільні зони включатимуть басейн, рецепцію/кімнату для переговорів, відкритий тренажерний зал, поле для гольфу, міні-гольф та спа-центр.

Ці квартири пропонують те, чого не може запропонувати жодна інша в цьому житловому районі. Ви можете насолоджуватися своїм житлом 4 місяці на рік для особистого користування, а решту часу здавати його в оренду, де ви зможете отримувати прибуток, ні про що не турбуючись, оскільки спеціалізована орендна компанія подбає про все за вас.



## Переваги



Біля полів для гольфу



Кондиціонер



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Паркінг



Ліфт



Сад



Закрите житлове містечко



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Кімната для зберігання



Загальний басейн



Кондиціонер



Розумний дім



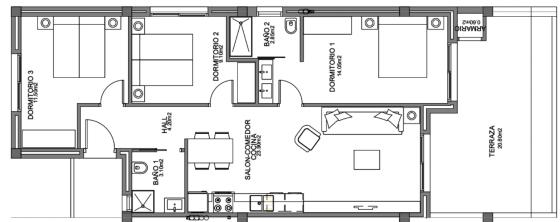
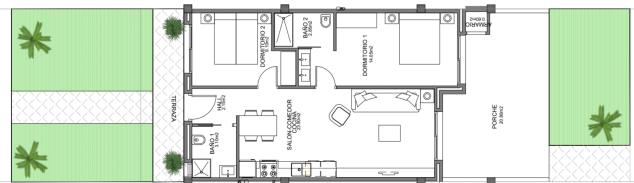
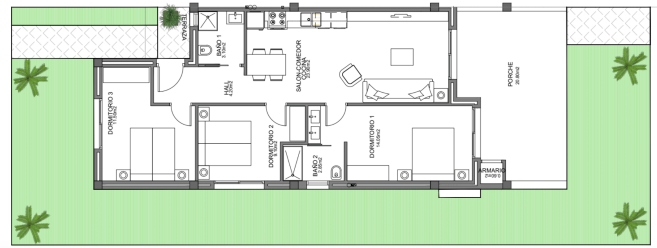
Сад



Мебльована ванна



## Галерея





2ª FASE OASIS LAGUNA (BLOQUE 5)													
Nº	VIR	BLOQ	PLANTA N.	JARDIN	SOLARIUM	Nº P.GARAJE	BAÑOS	HAB.	PRECIO	PORCHE	TERRAZA	S. CONST. VIV.	ENTREGA
61	V	V	PB	80,00 m2		61	2	3	VENDIDA	20,80 m2		81,85 m2	OCTUBER 2025
62	V	V	1			62	2	3	220.000,00 €		20,80 m2	81,85 m2	OCTUBER 2025
63	V	V	2	72,00 m2		63	2	3	VENDIDA		13,60 m2	81,85 m2	OCTUBER 2025
64	V	V	PB	49,00 m2		64	2	2	231.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	OCTUBER 2025
65	V	V	1			65	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	OCTUBER 2025
66	V	V	2	55,00 m2		66	2	2	VENDIDA		13,60 m2	64,10 m2	OCTUBER 2025
67	V	V	PB	14,00 m2		67	2	2	VENDIDA	20,80 m2		64,10 m2	OCTUBER 2025
68	V	V	1			68	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	OCTUBER 2025
69	V	V	2	55,00 m2		69	2	2	239.000,00 €		13,60 m2	64,10 m2	OCTUBER 2025
70	V	V	PB	14,00 m2		70	2	2	VENDIDA	20,80 m2		64,10 m2	OCTUBER 2025
71	V	V	1			71	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	OCTUBER 2025
72	V	V	2	55,00 m2		72	2	2	VENDIDA		13,60 m2	64,10 m2	OCTUBER 2025
73	V	V	PB	49,00 m2		73	2	2	227.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	OCTUBER 2025
74	V	V	1			74	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	OCTUBER 2025
75	V	V	2	55,00 m2		75	2	2	VENDIDA		13,60 m2	64,10 m2	OCTUBER 2025
76	V	V	PB	80,00 m2		76	2	3	258.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	OCTUBER 2025
77	V	V	1			77	2	3	225.000,00 €		20,80 m2	81,85 m2	OCTUBER 2025
78	V	V	2	72,00 m2		78	2	3	VENDIDA		13,60 m2	81,85 m2	OCTUBER 2025

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

