



## Гуардамар дель Сегура Квартира в Гуардамар-дель-Сегура

Номер пропозиції: 12501

**Від 244900 €**



Термін здачі:  
Жовтень 2024 - квітень 2025

\*Ціна не включає ПДВ



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Апартаменти

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 101.00 м<sup>2</sup>

**Місто:** Гуардамар дель Сегура



### Опис нерухомості

175 квартир з 3 спальнями і 2 ванними кімнатами та 36 ексклюзивних пентхаусів з 3 спальнями і 2 ванними кімнатами з власним соляриєм і джакузі.

Всі квартири матимуть великі тераси, де можна буде насолоджуватися сонцем і неперевершеними краєвидами. Тож кожен матиме можливість знайти ідеальне місце, щоб насолодитися цим райським куточком.

Велика зелена територія з басейном (з джакузі та дитячим басейном), спа-центром, тренажерним залом з велнес-залами, кортами для паделів та дитячим майданчиком.

Привілейоване розташування з видом на лагуни і всього в декількох кілометрах від чудових піщаних пляжів Гвардамар-дель-Сегура, в оточенні природи, апельсинових і лимонних дерев і унікального біорізноманіття на всьому середземноморському узбережжі.



## Переваги



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Паркінг



Гараж



Закрите житлове містечко



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Загальний басейн



Мебльована ванна



Паркомісце



Попередньо встановлений кондиціонер

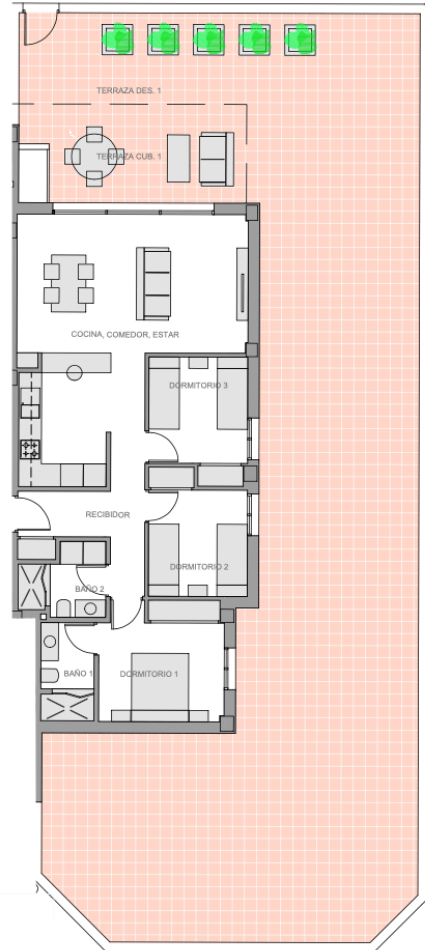
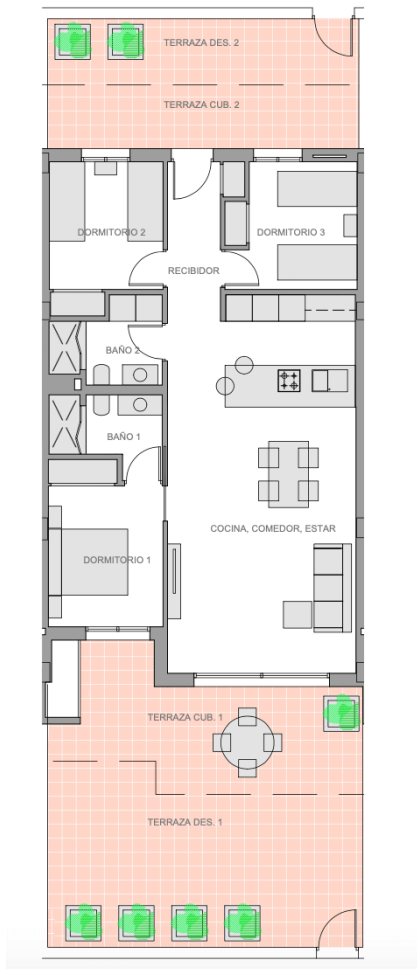
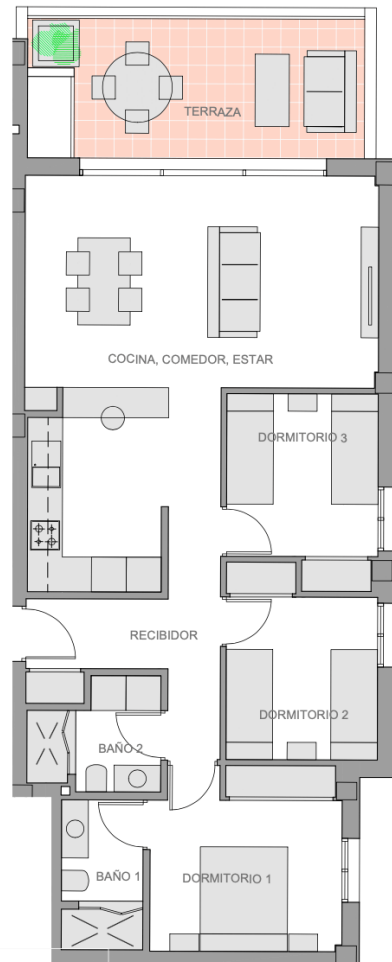
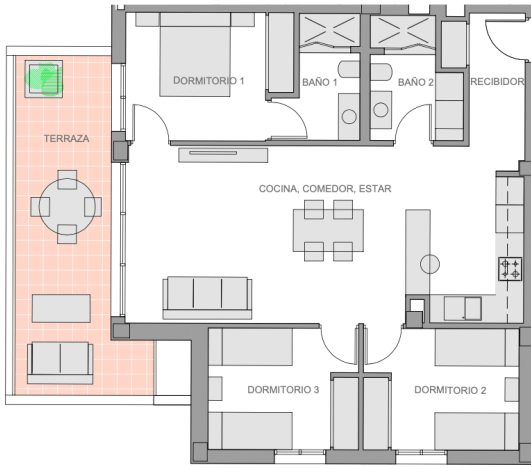


## Галерея











No. Nr.	M <sup>2</sup> construidos / M <sup>2</sup> built	Habitaciones / Bedrooms	Baños / Baths	M2 Jardin/ Garden	M2 Terraza/ M2 terrace	M2 SOLARIUM	Plaza aparc.-estano/ Underground parking space N°	Precio / Price	Entrega / Completion
6-0-1	101	3	2	247	16	-	134	319.900 €	June 2025
6-0-2	101	3	2	116	19	-	140	304.900 €	June 2025
6-0-3	101	3	2	163	20	-	139	299.900 €	June 2025
6-2-1	101	3	2	-	15	-	135	<b>SOLD</b>	June 2025
6-3-1	101	3	2	-	15	-	131	<b>SOLD</b>	June 2025
6-3-2	101	3	2	-	18	-	130	269.900 €	June 2025
6-3-3	101	3	2	-	18	-	129	259.900 €	June 2025
PENTHOUSE 6-4-1	93	3	2	-	15	40	128	339.900 €	June 2025
PENTHOUSE 6-4-2	91	3	2	-	18	76	127	359.900 €	June 2025
PENTHOUSE 6-4-3	91	3	2	-	18	85	126	344.900 €	June 2025

ESTOS PRECIOS INCLUYEN: en la cocina la vitrocerámica, campana extractora, lavadora, lavavajillas, horno, microondas y frigorífico.  
 PROMOCIÓN VALIDA HASTA EL 30-11-24.  
 THOSE PRICES INCLUDE: in the kitchen: ceramic hob, extractor fan, oven, microwave, dishwasher, washing machine and fridge.  
 JUST UNTIL THE END OF NOVEMBER 2024

**Reservado**

\*\* IVA NO INCLUIDO / VAT NOT INCLUDED

NOTE: The builder reserves the right to make changes where necessary when this would be required for technical, commercial, or legal

- Note: This price list overrides any other price listed prior to the date above.
- Note: Este listado de precios anula cualquier otro anterior a la fecha de arriba.

### VISTA AZUL XXXVII – EL RASO – GUARDAMAR DEL SEGURA

#### APARTAMENTOS (edificio) FASE 2, BLOQUE 2 – APARTMENTS (block)

No. Nr.	M <sup>2</sup> construidos / M <sup>2</sup> built	Habitaciones / Bedrooms	Baños / Baths	M2 Jardin/ Garden	M2 Terraza/ M2 terrace	M2 SOLARIUM	Plaza aparc.-estano/ Underground parking space N°	Precio / Price	Entrega / Completion
2-0-3	106	3	2	39	28	-	74	<b>SOLD</b>	April 2025
2-3-5	101	3	2	-	18	-	26	279.900 €	April 2025
2-3-6	103	3	2	-	18	-	27	294.900 €	April 2025
PENTHOUSE 2-4-2	91	3	2	-	18	43	19	349.900 €	April 2025
PENTHOUSE 2-4-5	91	3	2	-	18	43	31	<b>SOLD</b>	April 2025
PENTHOUSE 2-4-6	93	3	2	-	18	43	24	359.900 €	April 2025

ESTOS PRECIOS INCLUYEN: en la cocina la vitrocerámica, campana extractora, lavadora, lavavajillas, horno, microondas y frigorífico.  
 PROMOCIÓN VALIDA HASTA EL 30-11-24.  
 THOSE PRICES INCLUDE: in the kitchen: ceramic hob, extractor fan, oven, microwave, dishwasher, washing machine and fridge.  
 JUST UNTIL THE END OF NOVEMBER 24

**Reservado**

\*\* IVA NO INCLUIDO / VAT NOT INCLUDED

NOTE: The builder reserves the right to make changes where necessary when this would be required for technical, commercial or legal

- Note: This price list overrides any other price listed prior to the date above.
- Note: Este listado de precios anula cualquier otro anterior a la fecha de arriba.

No. Nr.	M <sup>2</sup> construidos / M <sup>2</sup> built	Habitaciones / Bedrooms	Baños / Baths	M2 Jardin/ Garden	M2 Terraza/ M2 terrace	M2 SOLARIUM	Plaza aparc.-estano/ Underground parking space N°	Precio / Price	Entrega / Completion
7-0-1	101	3	2	203	16	-	157	324.900 €	July 2025
7-0-2	101	3	2	205	19	-	168	329.900 €	July 2025
7-0-3	101	3	2	153	20	-	169	304.900 €	July 2025
7-1-1	101	3	2	-	15	-	170	249.900 €	July 2025
7-1-2	101	3	2	-	18	-	171	<b>SOLD</b>	July 2025
7-1-3	101	3	2	-	18	-	172	244.900 €	July 2025
7-2-1	101	3	2	-	15	-	173	259.900 €	July 2025
7-2-2	101	3	2	-	18	-	174	269.900 €	July 2025
7-2-3	101	3	2	-	18	-	175	254.900 €	July 2025
7-3-1	101	3	2	-	15	-	176	269.900 €	July 2025
7-3-2	101	3	2	-	18	-	177	274.900 €	July 2025
7-3-3	101	3	2	-	18	-	178	264.900 €	July 2025
PENTHOUSE 7-4-1	93	3	2	-	15	40	179	344.900 €	July 2025
PENTHOUSE 7-4-2	91	3	2	-	18	76	180	364.900 €	July 2025
PENTHOUSE 7-4-3	91	3	2	-	18	85	181	349.900 €	July 2025

#### APARTAMENTOS (edificio) - FASE 1, BLOQUE 3 y 5 – APARTMENTS (block 3 and 5)

No. Nr.	M <sup>2</sup> construidos / M <sup>2</sup> built	Habitaciones / Bedrooms	Baños / Baths	M2 Jardin/ Garden	M2 Terraza/ M2 terrace	M2 SOLARIUM	Plaza aparc.-estano/ Underground parking space N°	Precio / Price	Entrega / Completion
3-4-2	91	3	2	-	18	43	42	364.900 €	May 2025

\*\* El Penthouse 3-4-2 se entrega totalmente equipado, paquete muebles completo, electrodomésticos, iluminación.  
 \*\* Penthouse 3-4-2 is delivered fully equipped, complete furniture package, appliances, lighting

No. Nr.	M <sup>2</sup> construidos / M <sup>2</sup> built	Habitaciones / Bedrooms	Baños / Baths	M2 Jardin/ Garden	M2 Terraza/ M2 terrace	M2 SOLARIUM	Plaza aparc.-estano/ Underground parking space N°	Precio / Price	Entrega / Completion
5-0-3	101	3	2	125	20	-	93	294.900 €	October 2024

ESTOS PRECIOS INCLUYEN: en la cocina la vitrocerámica, campana extractora, lavadora, lavavajillas, horno, microondas y frigorífico.  
 PROMOCIÓN VALIDA HASTA EL 30-11-24.  
 THOSE PRICES INCLUDE: in the kitchen: ceramic hob, extractor fan, oven, microwave, dishwasher, washing machine and fridge.  
 JUST UNTIL THE END OF NOVEMBER 24

\*\* IVA NO INCLUIDO / VAT NOT INCLUDED

NOTE: The builder reserves the right to make changes where necessary when this would be required for technical, commercial or legal reasons

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

