



Гуардамар дель Сегура  
**Квартира в Гуардамарі**  
Номер пропозиції: 18177

**Від 259000 €**



Термін здачі:  
Червень 2026 року

\*Ціна не включає ПДВ



## Інформація про нерухомість

**Тип:** Апартаменти

**Площа:** 95.50 м<sup>2</sup>

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Місто:** Гуардамар дель Сегура

**Кількість спалень:** 2



## Опис нерухомості

Гуардамар – мальовничий муніципалітет з населенням 16 000 мешканців на півдні Коста-Бланки. Міжнародний аеропорт, розташований лише за 30 км, забезпечує сполучення з основними європейськими столицями. Місто Аліканте з його швидкісним залізничним вокзалом знаходиться всього за 45 хвилин їзди.

Гуардамар має розгалужену берегову лінію з 11 км теплих пляжів. За пляжами тягнеться Ла Пінада де Гуардамар, дюнний ліс площею 800 га з соснами, евкаліптами та пальмами.

Всі квартири просторі і включають 2 спальні, 2 ванні кімнати та світлу і простору вітальню з обладнаною кухнею відкритого типу. Вони мають 2 тераси: балкон біля головної спальні та головну терасу площею приблизно 20 м<sup>2</sup>. Кожній квартирі належить місце для паркування та комора. Також є місце для паркування велосипедів.



## Переваги



Кондиціонер



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Ліфт



Закрите житлове  
містечко



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Кімната для зберігання



Кондиціонер



Паркомісце



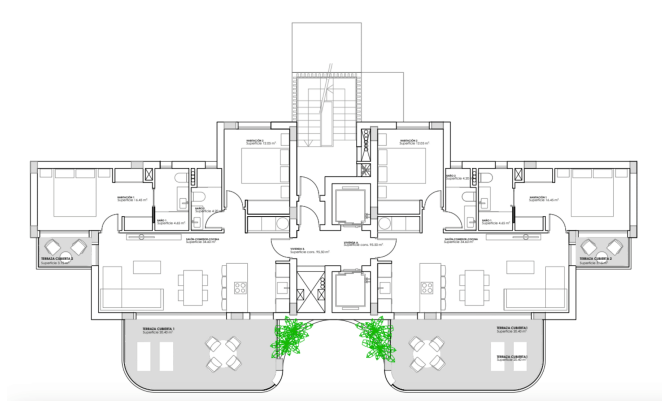
Загальний басейн

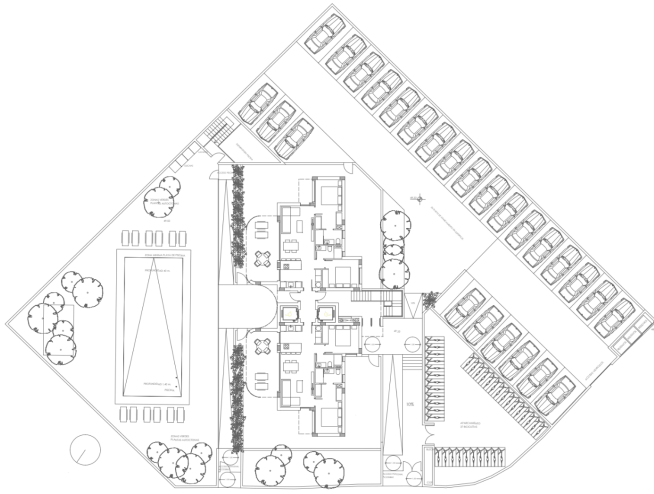


Мебльована ванна



## Галерея





MORAVAL GUARDAMAR				
		B	A	
9	m2 Inside	95,50	95,50	S E A  V I E W S
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	Solarium	52,00	52,00	
	<b>Total</b>	<b>171,05</b>	<b>171,05</b>	
	Price	549.000,00 €	539.000,00 €	
8	m2 Inside	95,50	95,50	
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	<b>Total</b>	<b>119,05</b>	<b>119,05</b>	
	Price	399.000,00 €	389.000,00 €	
	7	m2 Inside	95,50	
m2 Terrace		23,55	23,55	
<b>Total</b>		<b>119,05</b>	<b>119,05</b>	
Price		389.000,00 €	379.000,00 €	
6		m2 Inside	95,50	95,50
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	<b>Total</b>	<b>119,05</b>	<b>119,05</b>	
	Price	379.000,00 €	369.000,00 €	
	5	m2 Inside	95,50	95,50
m2 Terrace		23,55	23,55	
<b>Total</b>		<b>119,05</b>	<b>119,05</b>	
Price		329.000,00 €	309.500,00 €	
4		m2 Inside	95,50	95,50
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	<b>Total</b>	<b>119,05</b>	<b>119,05</b>	
	Price	316.500,00 €	297.000,00 €	
	3	m2 Inside	95,50	95,50
m2 Terrace		23,55	23,55	
<b>Total</b>		<b>119,05</b>	<b>119,05</b>	
Price		299.000,00 €	279.500,00 €	
2		m2 Inside	95,50	95,50
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	<b>Total</b>	<b>119,05</b>	<b>119,05</b>	
	Price	289.000,00 €	269.500,00 €	
	1	m2 Inside	95,50	95,50
m2 Terrace		23,55	23,55	
<b>Total</b>		<b>119,05</b>	<b>119,05</b>	
Price		279.000,00 €	259.000,00 €	
PB		m2 Inside	95,50	95,50
	m2 Terrace	109,75	98,30	
	<b>Total</b>	<b>205,25</b>	<b>193,80</b>	
	Price	385.500,00 €	369.500,00 €	

1 plaza parking exterior y trastero incluido en el precio

Fecha de entrega: 06/2026 approx.

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

