



Кесада

## Квартира в Дона Пепа - Кесада

Номер пропозиції: 15234

**Від 357000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
Жовтень 2024 року



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Апартаменти

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Кількість спальень:** 3

**Площа:** 83.44 m<sup>2</sup>

**Місто:** Кесада



### Опис нерухомості

Красивий житловий комплекс, що складається з різних типів квартир: квартир і дворівневих вілл. Квартири мають 2 спальні та 2 ванні кімнати в моделі Adhara і 3 спальні та 2 ванні кімнати в моделі Jazmín, а також кухню відкритого планування і вітальню з обідньою зоною. Ви можете вибрати варіант на першому поверсі з

прекрасним приватним садом або на верхньому поверсі з просторим солярієм. Напівроздільні вілли, з іншого боку, мають 3 спальні та 3 ванні кімнати, кухню відкритого планування, велику вітальню з обідньою зоною, а також солярій та приватний сад.

Життя в Донья Пепа - Сюдад Кесада означає комфорт. Все, що вам потрібно і чого ви хочете, знаходиться в межах пішої досяжності, звільняючи вас від постійної потреби в автомобілі. Його стратегічне розташування є додатковою перевагою: лише 30 хвилин від міжнародних аеропортів, 35 хвилин від Аліканте та лише п'ять хвилин від одного з найкращих пляжів на узбережжі Коста Бланка. З м'якими температурами протягом усього року легко зрозуміти, чому це такий популярний житловий анклав.



## Переваги



Біля полів для гольфу



Спільний басейн



Поруч з морем



Паркінг



Сад



Закрите житлове містечко



## Що включено в ціну



Паркомісце



Загальний басейн



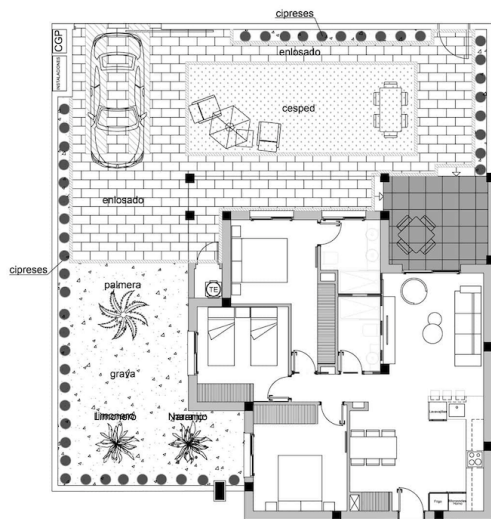
Сад



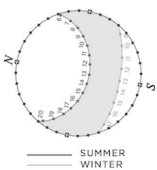
## Галерея







Referencia	Block	Total area (m2)	M2 VV WET (50% WET)	90% Covered surface (m2)	M2 VV WET (100% WET)	Garden (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Bole	Baths	Build date	Price (€)	Spain's Fairness (€/m2 IVA)	Spain's Fairness (€/m2 IVA)	Total (€) (IVA INCL)
14.Janua.Gadisa	4	107.39	101.89	5.5	107.39	90	Comunity	Comunitat/Privat	+10.000€ (Optional) -€11	3	2	Key ready	337.000	44.645	13.955	415.635
11.Janua.Gadisa	4	107.39	101.89	5.5	107.39	130	Comunity	Private	+10.000€ (Optional) -€11	3	2	Key ready	337.000	0	18.248	375.248
21.Janua.Gadisa	7	107.39	101.89	5.5	107.39	90	Comunity	Private	€ 0-20	3	2	31/10/2024	343.000	0	16.369	379.500
20.Janua.Gadisa	7	107.39	101.89	5.5	107.39	70	Comunity	Comunitat/Privat	€ 0-21	3	2	31/10/2024	347.000	0	13.549	380.549
20.Janua.Gadisa	7	104.90	97.88	6.2	104.90	130	Comunity	Comunitat/Privat	€ 0-10	3	2	31/10/2024	403.000	16.755	21.529	441.275
20.Janua.Gadisa	7	104.90	97.88	6.2	104.90	130	Comunity	Private	€ 0-10	3	2	31/10/2024	406.000	0	19.619	425.619



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	107.39 M2
PROPERTY SURFACE	101.89 M2
COVERED TERRACE	5.5 M2
GARDEN	90 - 130 M2
PRIVATE PARKING	
STORAGE ROOM	

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

