



Расо

## Квартира в Ель-Расо

Номер пропозиції: 20743

**Від 320000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
Листопад 2025 року



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Апартаменти

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 97.45 m<sup>2</sup>

**Місто:** Расо



### Опис нерухомості

Приватний житловий комплекс із 135 дво- та трикімнатних будинків, спроектованих у

мінімалістичному стилі та з дотриманням високих стандартів якості, його сучасна архітектура гармонійно поєднується з великими відкритими просторами, природою та басейнами, пропонуючи унікальну та спокійну атмосферу.

Ще один крок вперед – комплекс включає в себе закритий тренажерний зал/спа-центр з видом на зелені зони, басейни, а з тераси відкривається вид на соляну лагуну Ла Мата, корт для настільного тенісу і т.д. Крім того, завдяки п'яти рівням деяких блоків, що входять до складу комплексу, орієнтованих на південь, розкішні пентхауси також включають повністю обладнану кухню для солярію, душ на відкритому повітрі (гаряча/холодна вода) і зону джакузі, що доповнює унікальний досвід життя на тлі виняткового і неповторного природного середовища.



## Переваги



Вид на море



Балкон/Тераса



Ліфт



Кондиціонер



Поруч з морем



Закрите житлове містечко



Спільний басейн



Паркінг



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Кімната для зберігання



Кондиціонер



Паркомісце



Загальний басейн

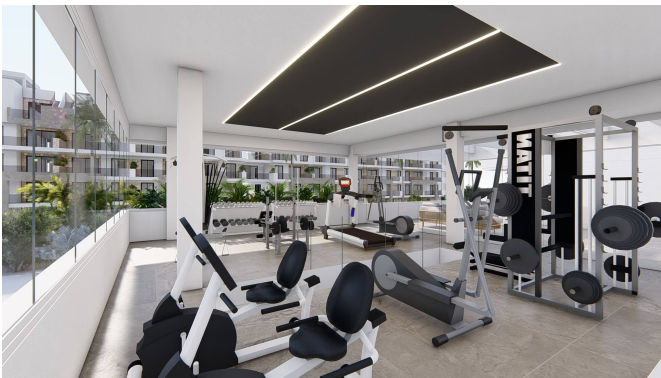


Мебльована ванна

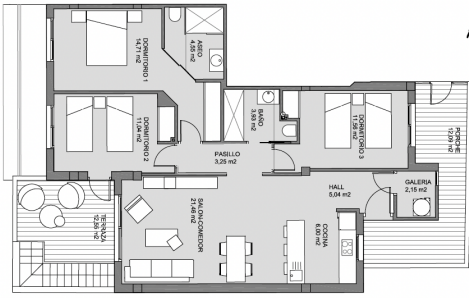


## Галерея









*Planta Segunda y Solarium*

**Biq 05 N°135**

Superficies (m2)

Vivienda .....97,60\*

Terraza ..... 12,55

Porche ..... 12,09

**Total\_ 122,24**

Solarium .....103,57

Sup. construidas \*

**3 dormitorios**

**2 baños**



Norte



*Planta Primera*

**Biq 05 N°120**

Superficies (m2)

Vivienda .....97,14\*

Terraza ..... 21,98

Porche ..... 9,85

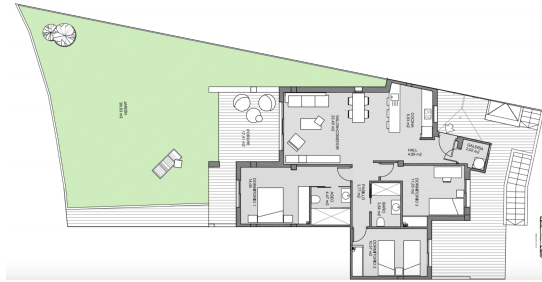
**Total\_ 128,97**

Sup. construidas \*

**3 dormitorios**

**2 baños**

Norte



*Planta Baja*

**Biq 05 N°130**

Superficies (m2)

Vivienda .....97,41\*

Porche ..... 17,41

**Total\_ 114,82**

Jardin .....99,83

Sup. construidas \*

**3 dormitorios**

**2 baños**

Norte



|                                   | N°  | VIR   | AB    | Tipo | JARDIN    | SOLARIUM | N° P.GARAJE | BAÑOS | HABITACIONES | PRECIO       | PORCHE   | TERRAZA  | VIVIENDA  | ENTREGA |        |
|-----------------------------------|-----|-------|-------|------|-----------|----------|-------------|-------|--------------|--------------|----------|----------|-----------|---------|--------|
| FASE CUARTA AREABRACH III el Raso | 119 | V     | ABIII | PB   |           |          |             |       |              | VENDIDA      |          |          |           | nov-25  |        |
|                                   | 120 | V     | ABIII | PB   |           |          |             |       |              | VENDIDA      |          |          |           | nov-25  |        |
|                                   | 121 | V     | ABIII | PB   |           |          |             |       |              | VENDIDA      |          |          |           | nov-25  |        |
|                                   | 122 | V     | ABIII | PB   |           |          |             |       |              | VENDIDA      |          |          |           | nov-25  |        |
|                                   | 123 | V     | ABIII | PB   |           |          |             |       |              | VENDIDA      |          |          |           | nov-25  |        |
| FASE CUARTA AREABRACH III el Raso | 124 | V     | ABIII | PB   | 118,49 m2 | 123-T123 | 2           | 2     | 3            | 480.000,00 € | 17,21 m2 | 99,05 m2 | 117,57 m2 | nov-25  |        |
|                                   | 125 | V     | ABIII | PB   | 82,16 m2  | 124-T124 | 2           | 2     | 295.000,00 € |              |          |          | 80,05 m2  | nov-25  |        |
|                                   | 126 | V     | ABIII | PB   | 75,42 m2  | 125-T125 | 2           | 2     | 264.000,00 € |              | 17,82 m2 | 12,47 m2 | 79,97 m2  | nov-25  |        |
|                                   | 127 | V     | ABIII | PB   | 108,56 m2 | 126-T126 | 2           | 2     | 370.000,00 € |              |          |          | 80,05 m2  | nov-25  |        |
|                                   | 128 | V     | ABIII | PB   | 108,56 m2 | 127-T127 | 2           | 2     | 295.000,00 € |              | 17,20 m2 |          | 80,05 m2  | nov-25  |        |
|                                   | 129 | V     | ABIII | PB   | 75,36 m2  | 128-T128 | 2           | 2     | 290.000,00 € |              |          | 17,84 m2 | 80,05 m2  | nov-25  |        |
|                                   | 130 | V     | ABIII | PB   | 99,83 m2  | 129-T129 | 2           | 2     | 370.000,00 € |              |          | 12,47 m2 | 80,02 m2  | nov-25  |        |
|                                   | 131 | V     | ABIII | PB   | 99,83 m2  | 130-T130 | 2           | 3     | 320.000,00 € |              |          | 17,43 m2 | 97,45 m2  | nov-25  |        |
|                                   | 132 | V     | ABIII | PB   |           |          |             |       |              |              | VENDIDA  |          |           |         | nov-25 |
|                                   | 133 | V     | ABIII | PB   |           |          |             |       |              |              | VENDIDA  |          |           |         | nov-25 |
| 134                               | V   | ABIII | PB    |      |           |          |             |       |              | VENDIDA      |          |          |           | nov-25  |        |
| 135                               | V   | ABIII | PB    |      |           |          |             |       |              | VENDIDA      |          |          |           | nov-25  |        |

\* La presente disponibilidad anula todas las anteriores. / \* This availability invalidates all previous. / \* Trasteros Disponibles para adquirir por separado/ Storage rooms Available for purchase separately.  
 \*\*VENDIDA / RESERVADA / P/FILITO

21/10/2024

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

