



Естепона  
**Квартира в Естепоні**  
Номер пропозиції: 6968

**Від 627000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:



**Інформація про нерухомість**

**Тип:** Апартаменти

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 124.26 m<sup>2</sup>

**Місто:** Естепона



**Опис нерухомості**

Житловий комплекс з 84 одно-, дво-, три- та чотирикімнатних квартир, розподілених у трьох різних житлових зонах на консолідованій території, всього в декількох хвилинах від пляжу, центру міста та пристані для яхт в Естепоні. Різні орієнтації квартир означають, що ви можете вибрати ту, яка найкраще відповідає вашим смакам і потребам. Всі апартаменти спроектовані таким чином, щоб максимально використовувати природне світло з просторих терас і віталень. Крім того, кожна квартира має спільні садові ділянки та спільний басейн для задоволення всієї родини.

На великій ділянці буде побудований повноцінний тренажерний зал для найактивніших членів сім'ї. 100 паркомісць та 84 комори в підвалі комплексу. Всі будинки мають власний гараж і підсобне приміщення, що входить у вартість. Просторі, добре освітлені інтер'єри включають вітальню та їдальню, які виходять на великі тераси.



## Переваги



Вид на море



Біля полів для гольфу



Кондиціонер



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Ліфт



Гараж



Закрите житлове містечко



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Кімната для зберігання



Загальний басейн



Кондиціонер



Розумний дім



Мебльована ванна



## Галерея





ESTEPONA, MÁLAGA

**PORTAL A1 / PLANTA BAJA  
PUERTA C**

	SUP. ÚTIL	EXTINT
Habitación	2,77	m <sup>2</sup>
Sala-Comedor-Cocina	98,51	m <sup>2</sup>
Comedor-terrace	145,52	m <sup>2</sup>
W.C.	4,68	m <sup>2</sup>
Sala principal	4,99	m <sup>2</sup>
Bañ.2	3,72	m <sup>2</sup>
Dispositivo	3,81	m <sup>2</sup>
W.C. Invitados	2,61	m <sup>2</sup>
Terraceno	2,61	m <sup>2</sup>
Almuerzo	13,59	m <sup>2</sup>



Superficie Útil Interior: 82,02 m<sup>2</sup>  
 Superficie Útil Exterior: 132,59 m<sup>2</sup>  
 Superficie Construida con p. a. i.: 102,01 m<sup>2</sup>

**SECRETO 2162001**  
 Superficie Útil v. Decreto 2162/2005 del BOJA  
 Superficie Construida v. Decreto 2162/2005 del BOJA



**Available houses**

Select the number of bedrooms:   Penthouse/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	2	2	97,54 sqm	13,59 sqm	€ 385.000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>

Select the number of bedrooms:   Penthouse/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 2	3	2	124,20 sqm	100,20 sqm	€ 627.000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>

Select the number of bedrooms:   Penthouse/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	2	2	97,54 sqm	13,59 sqm	€ 385.000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>

\*I.V.A. must be added to these prices at the rate in effect at the time of occurr. The current rate is 10%.

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

