



Естепона Квартира в Естепоні

Номер пропозиції: 2054

Від 450000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Грудень 2025 - лютий 2026



Інформація про нерухомість

Тип: Апартаменти

Кількість ванних кімнат: 2

Кількість спалень: 3

Площа: 87.76 м²

Місто: Естепона



Опис нерухомості

Новий житловий комплекс в Естепоні (Малага). Просторістю терас і видом на Середземне море зможуть насолоджуватися всі мешканці цього комплексу. Це новий житловий комплекс з видом на море, розташований між космополітичними містами Марбелья та Сотогранде. Завдяки своєму привілейованому розташуванню, урбанізація знаходиться в одному з найкрасивіших і найспокійніших куточків узбережжя Коста-дель-Соль.

Це дуже ексклюзивний житловий район з 70 будинками. Квартири з 2-3 спальнями, вітальнею з кухнею та обідньою зоною, 2 ванними кімнатами. Залежно від обраного комплексу, є сад, тераса або тераса з видом на море.

вид на море. Житловий район оточений широким спектром послуг, до яких можна дістатися за кілька хвилин: всесвітньо відомі поля для гольфу, пристані для яхт, торгові центри, ресторани. Розташування пропонує легкий доступ до автомагістралі А-7 до Коста-дель-Соль та близькість до автомагістралі АР-7, яка забезпечує легкий доступ до всіх основних визначних пам'яток у цьому районі.



Переваги



Вид на море



Біля полів для гольфу



Кондиціонер



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Ліфт



Гараж



Закрите житлове містечко



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Кімната для зберігання



Загальний басейн



Кондиціонер



Розумний дім



Сад

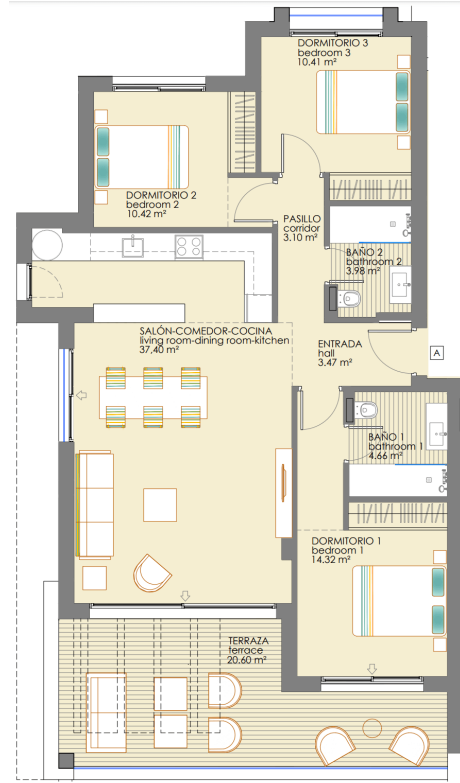


Мебльована ванна

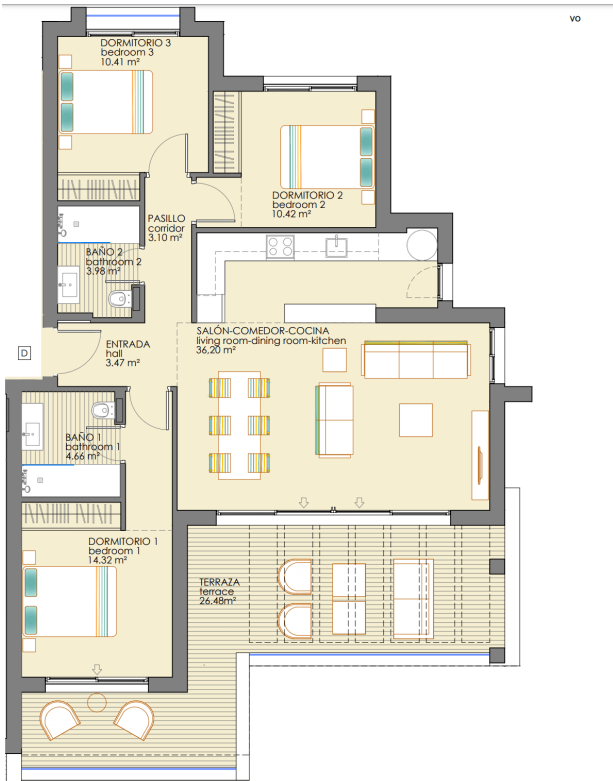


Галерея

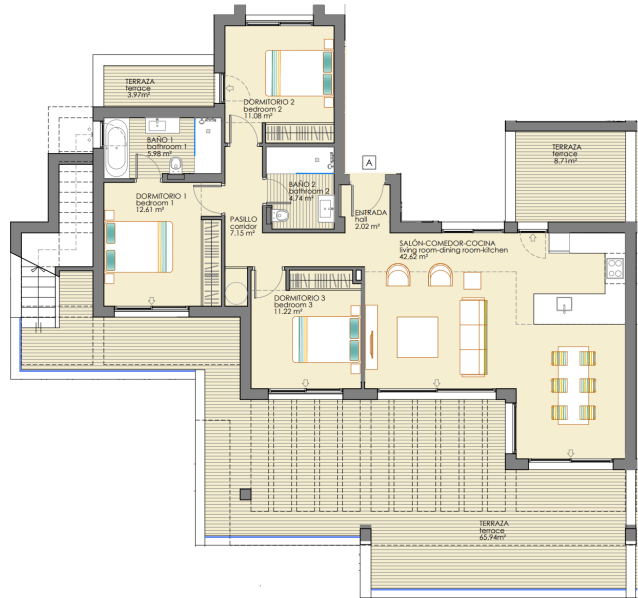
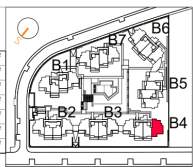




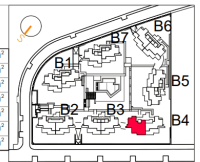
BLOQUE	6	PLANTA	1	VIVIENDA	A
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:			108.36	m ²	
SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA / property:			87.76	m ²	
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS CUBIERTAS / terrace covered:			9.82	m ²	
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS DESCUBIERTAS / terrace uncovered:			10.78	m ²	
SUPERFICIE ÚTIL DE JARDÍN / garden:			-	m ²	
SUPERFICIE ÚTIL s/Decreto 218/2005 BOJA			96.54	m ²	
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA / build area:			137.68	m ²	

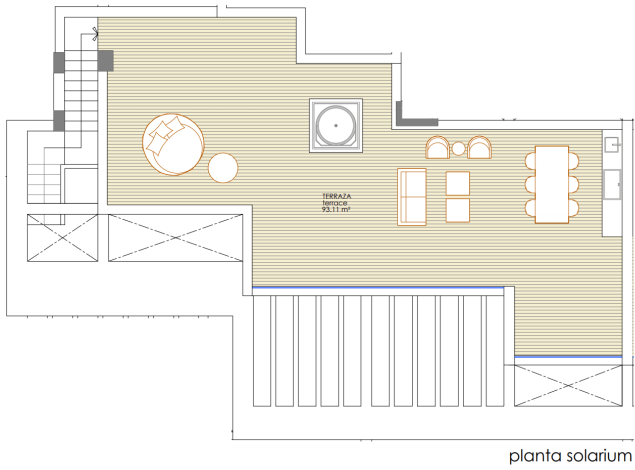


BLOQUE	4	PLANTA	1	VIVIENDA	D
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:			113.04	m ²	
SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA / property:			88.58	m ²	
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS CUBIERTAS / terrace covered:			10.40	m ²	
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS DESCUBIERTAS / terrace uncovered:			15.88	m ²	
SUPERFICIE ÚTIL DE JARDÍN / garden:			-	m ²	
SUPERFICIE ÚTIL s/Decreto 218/2005 BOJA			95.22	m ²	
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA / build area:			139.48	m ²	



BLOQUE	4	PLANTA	2	VIVIENDA	A
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:			269.15	m ²	
SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA / property:			97.42	m ²	
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS CUBIERTAS / terrace covered:			-	m ²	
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS DESCUBIERTAS / terrace uncovered:			171.73	m ²	
SUPERFICIE ÚTIL DE JARDÍN / garden:			-	m ²	
SUPERFICIE ÚTIL s/Decreto 218/2005 BOJA			107.16	m ²	
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA / build area:			144.23	m ²	





BLOQUE	4	PLANTA	2	VIVIENDA	A
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:					269,15 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA / property:					97,42 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS CUBIERTAS / terrace covered:					- m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS DESCUBIERTAS / terrace uncovered:					171,73 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE JARDÍN / garden:					- m ²
SUPERFICIE ÚTIL v/Decreto 218/2005 BOJA					107,16 m ²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA / build area:					144,23 m ²

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

RAICV
4123