



Малага

## Квартира в Малазі

Номер пропозиції: 20904

**Від 517000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Апартаменти

**Кількість ванних кімнат:** 3

**Кількість спалень:** 4

**Площа:** 133.36 m<sup>2</sup>

**Місто:** Малага



### Опис нерухомості

Цей новозбудований житловий комплекс пропонує унікальну можливість для тих, хто

шукає будинок з терасою, гаражем та підсобним приміщенням у неперевершеному місці в Малазі. Крім того, тут є спільний басейн і солярій на даху, звідки відкривається чудовий вид на Малагу.

Купуйте нерухомість у Малазі, все, що вам потрібно. Розташований на проспекті Авеніда де лос Гіндос у Західній Малазі, дуже консолідованому районі столиці, комплекс пропонує сучасний спосіб життя і дуже добре пов'язаний з рештою міста, де ви можете користуватися всіма необхідними послугами: школами, медичними послугами, спортом, торговими центрами, автобусними лініями та метро, а також знаходиться в декількох хвилинах ходьби від набережної Антоніо Бандераса та пляжу Мерсі.



## Переваги



Кондиціонер



Поруч з морем



Солярій



Спільний басейн



Ліфт



Закрите житлове містечко



Балкон/Тераса



Гараж



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Кімната для зберігання



Кондиціонер



Розумний дім



Паркомісце



Загальний басейн



Солярій



Мебльована ванна



## Галерея

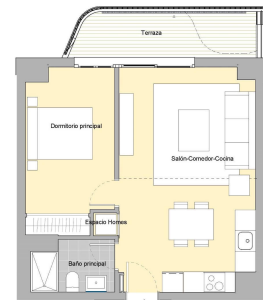
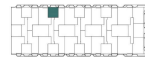




MÁLAGA, MÁLAGA

PORTAL 2 / PLANTA QUINTA  
PUERTA B

	SUP. ÚTIL	EXTINT
Baño-Camero Cocina	26,40 m <sup>2</sup>	162
Comedor principal	13,27 m <sup>2</sup>	16
Dormitorio principal	13,27 m <sup>2</sup>	16
Escacio Hombres	2,46 m <sup>2</sup>	16
Terraza	7,02 m <sup>2</sup>	162



Superficie Útil Interior	41,22 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior	7,78 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con p. 26	162 m <sup>2</sup>
Superficie del IBI 31/03/2006 del IBI/CA	44,07 m <sup>2</sup>
Superficie construida IBI 31/03/2006 del IBI/CA	41,12 m <sup>2</sup>



Available houses

Select the number of bedrooms: 3 | 4

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *
Property - Floor 1	3	2	103.44 sqm	8.31 sqm	€ 389,000

Select the number of bedrooms: 3 | 4

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *
Property - Floor 2	4	3	133.36 sqm	6.48 sqm	€ 517,000

\* V.A.T. must be added to these prices at the rate in effect at the time of accrual. The current rate is 10%.

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

