



Торрев'єха  
**Квартира в 100 метрах від моря**  
Номер пропозиції: 6259

**Від 389000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
Червень 2026 року



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Апартаменти

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 67.40 m<sup>2</sup>

**Місто:** Торрев'єха



### Опис нерухомості

Останній житловий проект. П'ятиповерховий житловий будинок на 34 квартири. Проект розташований у самому центрі міста Торрев'єха, зміцнюючи його позицію як маєтку, сповненого елегантності та сучасності. Його розташування гарантує, що мешканці відчуватимуть себе частиною цього дивовижного міста з легким доступом до різноманітних послуг та визначних пам'яток.

П'ятиповерховий будинок пропонує різноманітні варіанти житла, від стильних квартир до пентхаусів із захоплюючими панорамними видами.

Можливість придбати паркомісце та комору!



## Переваги



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Гараж



Солярій



Закрите житлове  
містечко



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Загальний басейн



Попередньо встановлений кондиціонер

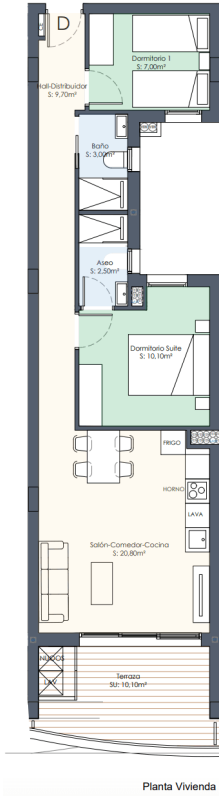
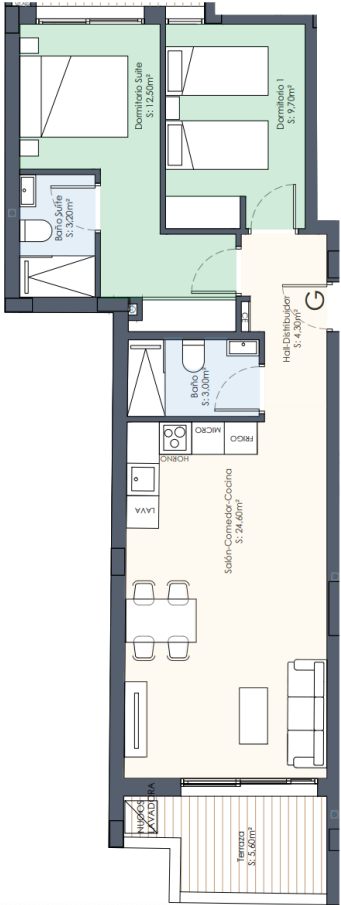


Мебльована ванна



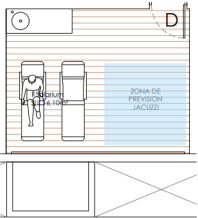
## Галерея



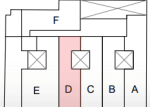


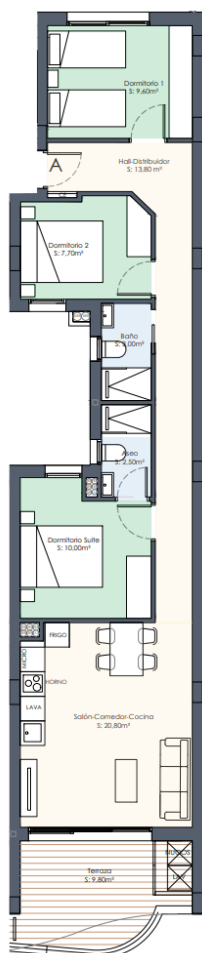
**Vivienda D - 2 Dormitorios**

| SUP. ÚTIL             | (m²)          |
|-----------------------|---------------|
| Hall - Distribuidor   | 9,70          |
| Dormitorio 1          | 7,00          |
| Baño 1                | 2,80          |
| Dormitorio Suite      | 10,10         |
| Baño Suite            | 2,70          |
| Salón-Comedor-Cocina  | 20,80         |
| SUP. ÚTIL INTERIOR    | 53,10         |
| Terraza 1             | 9,90          |
| Solarium              | 16,60         |
| SUP. CONST VIVIENDA   | 64,00         |
| SUP. CONST TERRAZA    | 11,40         |
| SUP. CONST SOLARIUM   | 16,60         |
| SUP. CONST ZZCC       | 9,80          |
| <b>TOTAL VIVIENDA</b> | <b>101,80</b> |



|                 |
|-----------------|
| <b>SOLARIUM</b> |
| <b>P5-ÁTICO</b> |
| P4              |
| P3              |
| P2              |
| P1              |
| PB-LOCAL        |
| SOT-1           |
| SOT-2           |





| CUARTA PLANTA |         |       |       |          |       |          |                    |                  |
|---------------|---------|-------|-------|----------|-------|----------|--------------------|------------------|
| Nº            | Orient. | DORM. | BAÑOS | TERRAZA  | PATIO | SOLARIUM | M2 VIVIENDA ÚTILES | TOTAL CONSTRUIDO |
| 4A            | SUR     | 3     | 2     | 7.90 m²  | -     | -        | 67.40 m²           | 100.90 m²        |
| 4B            | SUR     | 2     | 2     | 10.70 m² | -     | -        | 53.20 m²           | 84.50 m²         |
| 4C            | SUR     | 2     | 2     | 9.90 m²  | -     | -        | 53.10 m²           | 83.70 m²         |
| 4D            | SUR     | 2     | 2     | 8.80 m²  | -     | -        | 53.10 m²           | 82.60 m²         |
| 4E            | SUR     | 2     | 2     | 11.00 m² | -     | -        | 53.10 m²           | 84.80 m²         |
| 4F            | SUR     | 3     | 2     | 15.30 m² | -     | -        | 80.60 m²           | 125.10 m²        |
| 4G            | OESTE   | 2     | 2     | 5.60 m²  | -     | -        | 57.35 m²           | 85.40 m²         |

| QUINTA PLANTA, ÁTICO |         |       |       |          |          |          |                    |                  |
|----------------------|---------|-------|-------|----------|----------|----------|--------------------|------------------|
| Nº                   | Orient. | DORM. | BAÑOS | TERRAZA  | PATIO    | SOLARIUM | M2 VIVIENDA ÚTILES | TOTAL CONSTRUIDO |
| 5A                   | SUR     | 3     | 2     | 9.80 m²  | 16.60 m² | -        | 67.30 m²           | 121.00 m²        |
| 5B                   | SUR     | 2     | 2     | 9.90 m²  | 16.60 m² | -        | 53.60 m²           | 101.80 m²        |
| 5C                   | SUR     | 2     | 2     | 9.90 m²  | 16.60 m² | -        | 53.10 m²           | 101.80 m²        |
| 5D                   | SUR     | 2     | 2     | 9.90 m²  | 16.60 m² | -        | 53.10 m²           | 101.80 m²        |
| 5E                   | SUR     | 3     | 3     | 44.50 m² | 57.70 m² | -        | 80.20 m²           | 207.40 m²        |
| 5F                   | SUR     | 3     | 2     | 35.00 m² | 56.30 m² | -        | 71.50 m²           | 188.10 m²        |

| TERCERA PLANTA |         |       |       |          |       |          |                    |                  |
|----------------|---------|-------|-------|----------|-------|----------|--------------------|------------------|
| Nº             | Orient. | DORM. | BAÑOS | TERRAZA  | PATIO | SOLARIUM | M2 VIVIENDA ÚTILES | TOTAL CONSTRUIDO |
| 3A             | SUR     | 3     | 2     | 9.80 m²  | -     | -        | 67.40 m²           | 102.80 m²        |
| 3B             | SUR     | 2     | 2     | 9.90 m²  | -     | -        | 53.20 m²           | 83.70 m²         |
| 3C             | SUR     | 2     | 2     | 9.90 m²  | -     | -        | 53.10 m²           | 83.70 m²         |
| 3D             | SUR     | 2     | 2     | 10.10 m² | -     | -        | 53.10 m²           | 83.90 m²         |
| 3E             | SUR     | 2     | 2     | 8.70 m²  | -     | -        | 53.10 m²           | 82.50 m²         |
| 3F             | SUR     | 3     | 2     | 15.20 m² | -     | -        | 80.60 m²           | 125.00 m²        |
| 3G             | OESTE   | 2     | 2     | 5.60 m²  | -     | -        | 57.35 m²           | 82.40 m²         |

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —



Miembro de:



RAICV  
4123