



Торрев'єха

## Квартира в 150 метрах від пляжу

Номер пропозиції: 20477

**Від 335000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
2025



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Апартаменти

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 141.47 м<sup>2</sup>

**Місто:** Торрев'єха



### Опис нерухомості

Комплекс розташований на морському курорті Торрев'єха, на другій лінії від

Середземного моря і “знаменитого Пасео Марітімо” з тротуарними кафе, традиційними тапас-барами, ресторанами, де подають свіжу рибу тощо. Комплекс складається з 8 великих розкішних квартир і 2 пентхаусів з приватними басейнами. Також є спільний басейн і сауна.

Квартири мають великі вітальні, 3 просторі спальні та повністю обладнані шафами-купе. Також є 2, 3 або 4 ванні кімнати з підігрівом підлоги та душовими кабінами, великі приватні тераси, ультрасучасні кухні зі світлодіодним освітленням. Кухонна техніка буде найвищої якості бренду BOSCH. Сантехнічна кераміка та унітази у ванних кімнатах – марки Laufen (настінні). Квартири будуть обладнані центральною системою кондиціонування MITSUBISHI. Два пентхауси матимуть просторі приватні солярії з барбекю та індивідуальний доступ до приватних басейнів. Також є спільна зона з ще одним басейном, сауною, душем і барбекю для використання всіма власниками. На нижньому поверсі є приватний паркінг з дистанційно керованими приватними закритими гаражами.



## Переваги



Кондиціонер



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Гараж



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Загальний басейн



Кондиціонер



Мебльована ванна



## Галерея







| VIVIENDA          | DORM. | BAÑOS | M² TOTALES | TERRAZA | M²         | SOLARIUM                 | M²    | GARAJE | M²    | ESTADO     | PRECIO       |
|-------------------|-------|-------|------------|---------|------------|--------------------------|-------|--------|-------|------------|--------------|
| PLANTA BAJA       |       |       |            |         |            |                          |       | Nº 1   | 14,61 | DISPONIBLE | 25.000,00 €  |
|                   |       |       |            |         |            |                          |       | Nº 2   | 15,93 | DISPONIBLE | 25.000,00 €  |
|                   |       |       |            |         |            |                          |       | Nº 3   | 15,93 | DISPONIBLE | 25.000,00 €  |
|                   |       |       |            |         |            |                          |       | Nº 4   | 16,29 | VENDIDO    |              |
|                   |       |       |            |         |            |                          |       | Nº 5   | 16,48 | VENDIDO    |              |
|                   |       |       |            |         |            |                          |       | Nº 6   | 15,47 | DISPONIBLE | 32.000,00 €  |
|                   |       |       |            |         |            |                          |       | Nº 7   | 17,49 | VENDIDO    |              |
| 1ª PLANTA PRIMERA | A     | 3     | 134,66     | 2       | 13,62/3,39 | -                        |       |        |       | DISPONIBLE | 245.000,00 € |
|                   | B     | 3     | 141,47     | 2       | 12,38/5,83 | -                        |       |        |       | DISPONIBLE | 335.000,00 € |
| 2ª PLANTA SEGUNDA | A     | 3     | 144,93     | 1       | 13,65      | -                        |       |        |       | DISPONIBLE | 385.000,00 € |
|                   | B     | 3     | 148,61     | 1       | 12,36      | -                        |       |        |       | DISPONIBLE | 365.000,00 € |
| 3ª PLANTA TERCERA | A     | 3     | 144,93     | 1       | 13,65      | -                        |       |        |       | DISPONIBLE | 395.000,00 € |
|                   | B     | 3     | 148,61     | 1       | 12,36      | -                        |       |        |       | VENDIDO    |              |
| 4ª PLANTA ÁTICOS  | A     | 3     | 239,02     | 1       | 24,92      | Si - con piscina privada | 88,93 |        |       | VENDIDO    |              |
|                   | B     | 3     | 216,46     | 1       | 23,42      | Si - con piscina privada | 69,1  |        |       | VENDIDO    |              |

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

