



Гуардамар дель Сегура
Квартира в 500 м від моря

Номер пропозиції: 1436

Від 289000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Готовий



Інформація про нерухомість

Тип: Апартаменти

Кількість ванних кімнат: 2

Кількість спалень: 3

Площа: 99.70 м²

Місто: Гуардамар дель Сегура



Опис нерухомості

Хочете жити в центрі Гвардамар-дель-Сегура, всього в 500 метрах від моря? Це ваша можливість. Поруч з усіма послугами: Парки, магазини та ресторани. Хочете жити в тихому комплексі, де ви також зможете насолоджуватися сонцем? Всі будинки мають власний солярій з чудовим видом на море або гори.

З головної спальні з окремою ванною кімнатою розсувні двері виходять на велику терасу, де ви можете насолоджуватися сніданком. У спальні є шафа на всю стіну, обладнана полицями і ящиками, яка автоматично підсвічується при відкритті дверей. Дві інші великі спальні також мають вбудовані шафи, що дозволяє ефективно планувати приміщення. Ці дві спальні мають спільну ванну кімнату.

Звичайно, розкішна кухня, яка обладнана островом і примикає до просторої їдальні / вітальні, яка, в свою чергу, з'єднана з терасою. Звичайно, в комплексі є ліфт, який веде з першого поверху на сонячну терасу.



Переваги



Вид на море



Кондиціонер



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Ліфт



Солярій



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Кімната для зберігання



Кондиціонер



Розумний дім



Мебльована ванна

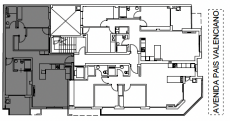


Галерея



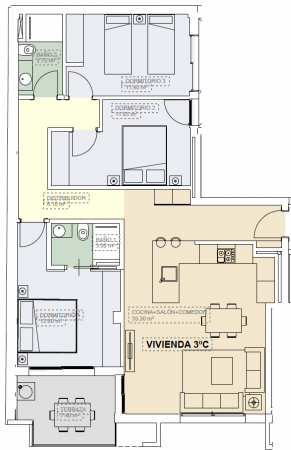
PLANTA PISO 3º
VIVIENDA C

SUPERFICIE CONSTRUIDA	
Vivienda:	101,40 m ²
100% Terraza cub/descub:	8,60 m ²
P/P Zonas Comunes:	16,05 m ²
TOTAL:	126,05 m²



CALLE CREVILLENTE
Guardamar del Segura (Alicante)

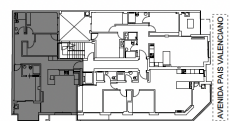
escala: 1:75



Estos planos han sido realizados sobre anteproyecto, por lo que las cotas y superficies se facilitan a título orientativo, pudiendo ser objeto de modificaciones en fase de proyecto básico y de ejecución.

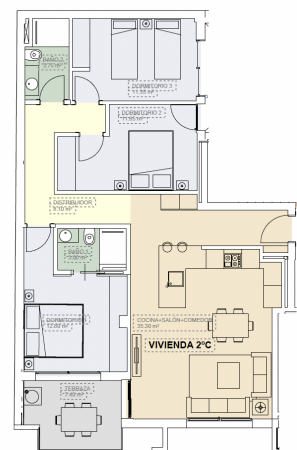
PLANTA PISO 2º
VIVIENDA C

SUPERFICIE CONSTRUIDA	
Vivienda:	101,40 m ²
100% Terraza cub/descub:	8,60 m ²
P/P Zonas Comunes:	16,05 m ²
TOTAL:	126,05 m²

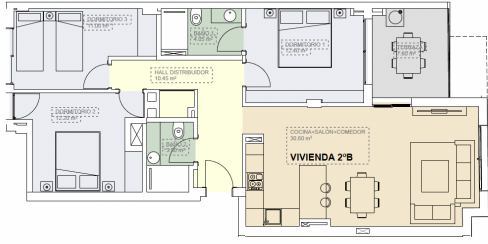


CALLE CREVILLENTE
Guardamar del Segura (Alicante)

escala: 1:75

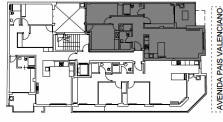


Estos planos han sido realizados sobre anteproyecto, por lo que las cotas y superficies se facilitan a título orientativo, pudiendo ser objeto de modificaciones en fase de proyecto básico y de ejecución.



PLANTA PISO 2º
VIVIENDA B

Guardamar del Segura (Alicante)



CALLE CREVALLENTE

AVENIDA PAS VALLECANO

escala: 1:75



Estos planos han sido realizados sobre anteproyecto, por lo que las cotas y superficies se facilitan a título orientativo, pudiendo ser objeto de modificaciones en fase de proyecto básico y de ejecución.

SUPERFICIE CONSTRUIDA	
Vivienda:	99,70 m ²
100% Terraza cub/descub:	8,60 m ²
PIP Zonas Comunes:	15,79 m ²
TOTAL:	124,09 m²

FLOOR	BEDS	BATHS	M2 CONSTR.	M2 TERRACE	M2 COMIN.	STORAGE M2	SOL.	Nº STOR.	M2 TOTAL	PRICE
2B	3	2	99,70	8,60	15,79	3,90	12,70	T10	124,09	319.000,00 €
2C	3	2	101,40	8,60	16,05	3,30	16,00	T11	126,05	289.000,00 €
3C	3	2	101,40	8,60	16,05	3,80	16,25	T2	126,05	310.000,00 €

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

IVA NO INCLUDED/VAT NO INCLUDED

* Property nº 2B ALL INCLUDED (lighting, airco, curtains, whitegoods, furniture)

* Property nº 2C Included curtains, airco, lighting and whitegoods (extra furniture pack: 10.000€ + VAT)

* 3C ALL INCLUDED (airco, whitegoods, lighting, curtains, furniture and storage nº 2)

* Extra STORAGE nº 3 (6.500€+VAT)

* Consult conditions at the sales office

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

