

ARIA

— SPAIN —



Гуардамар дель Сегура

Квартира на березі моря

Номер пропозиції: 4536

Від 299000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Листопад 2025 року



Інформація про нерухомість

Тип: Апартаменти

Кількість ванних кімнат: 2

Кількість спалень: 2

Площа: 73.88 м²

Місто: Гуардамар дель Сегура



Опис нерухомості

Представляємо сучасний проект, розташований у мальовничому районі Гуардамар-дель-Сегура, що пропонує 31 ексклюзивну квартиру, яка поєднує в собі комфорт, елегантність та функціональність. Кожна квартира складається з двох просторих спалень, двох ванних кімнат та великої тераси площею від 20 м², що ідеально підходить для відпочинку та насолоди вражаючими видами на річку Сегура та ландшафт Вега-Баха.

Будівля має дев'ять поверхів, на останніх з яких розташовані розкішні пентхауси з приватними соляріями та просторими терасами, що гарантують винятковий простір для відпочинку. Проект також включає підземний паркінг та комори для забезпечення додаткового комфорту та безпеки для мешканців.

Житловий комплекс розташований всього в 30 хвилинах від аеропорту Аліканте, що робить його ідеальним як для постійного проживання, так і для відпочинку. У безпосередній близькості знаходиться пристань для яхт Гуардамар з ресторанами і барами, а до прекрасних пляжів і центру Гуардамар можна дійти пішки за кілька хвилин. Усі необхідні послуги, магазини, супермаркети та рекреаційні зони доступні в центрі міста.



Переваги



Кондиціонер



Спільний басейн



Умебльована квартира



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Ліфт



Гараж



Закрите житлове
містечко



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Кімната для зберігання



Кондиціонер



Мебльована квартира



Паркомісце



Загальний басейн



Мебльована ванна



Галерея







Apartment	Floor	Model	Bedrooms	Bath	m2 Built	m2 Terrace	solarium	Total m2	Orientation	Parking + storage	Furniture	A/C & White Goods	Completion	Price
Dunas 001	Ground Floor	CORNER	2	2	80.38	91.86		172.22	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	309,800 €
Dunas 002	Ground Floor	CENTER	2	2	73.88	48.84		122.72	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 003	Ground Floor	CENTER	2	2	73.21	48.85		122.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 004	Ground Floor	CORNER	2	2	77.18	108.63		185.81	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	319,800 €
Dunas 100	First Floor	CORNER	2	2	80.38	91.86		172.22	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	309,800 €
Dunas 101	First Floor	CENTER	2	2	73.88	48.84		122.72	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 102	First Floor	CENTER	2	2	73.21	48.85		122.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 103	First Floor	CORNER	2	2	77.18	108.63		185.81	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	319,800 €
Dunas 200	Second Floor	CORNER	2	2	80.38	91.86		172.22	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	309,800 €
Dunas 201	Second Floor	CENTER	2	2	73.88	48.84		122.72	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 202	Second Floor	CENTER	2	2	73.21	48.85		122.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 203	Second Floor	CORNER	2	2	77.18	108.63		185.81	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	319,800 €
Dunas 300	Third Floor	CORNER	2	2	80.38	91.86		172.22	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	309,800 €
Dunas 301	Third Floor	CENTER	2	2	73.88	48.84		122.72	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 302	Third Floor	CENTER	2	2	73.21	48.85		122.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 303	Third Floor	CORNER	2	2	77.18	108.63		185.81	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	319,800 €
Dunas 400	Fourth Floor	CORNER	2	2	80.38	91.86		172.22	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	309,800 €
Dunas 401	Fourth Floor	CENTER	2	2	73.88	48.84		122.72	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 402	Fourth Floor	CENTER	2	2	73.21	48.85		122.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 403	Fourth Floor	CORNER	2	2	77.18	108.63		185.81	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	319,800 €
Dunas 500	Fifth Floor	CORNER	2	2	80.38	91.86		172.22	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	309,800 €
Dunas 501	Fifth Floor	CENTER	2	2	73.88	48.84		122.72	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 502	Fifth Floor	CENTER	2	2	73.21	48.85		122.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 503	Fifth Floor	CORNER	2	2	77.18	108.63		185.81	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	319,800 €
Dunas 600	Sixth Floor	CORNER	2	2	80.38	91.86		172.22	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	309,800 €
Dunas 601	Sixth Floor	CENTER	2	2	73.88	48.84		122.72	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 602	Sixth Floor	CENTER	2	2	73.21	48.85		122.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 603	Sixth Floor	CORNER	2	2	77.18	108.63		185.81	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	319,800 €
Dunas 700	Seventh Floor	CORNER	2	2	80.38	91.86		172.22	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	309,800 €
Dunas 701	Seventh Floor	CENTER	2	2	73.88	48.84		122.72	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 702	Seventh Floor	CENTER	2	2	73.21	48.85		122.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 703	Seventh Floor	CORNER	2	2	77.18	108.63		185.81	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	319,800 €
Dunas 800	Eighth Floor	CORNER	2	2	80.38	91.86		172.22	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	309,800 €
Dunas 801	Eighth Floor	CENTER	2	2	73.88	48.84		122.72	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 802	Eighth Floor	CENTER	2	2	73.21	48.85		122.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	289,800 €
Dunas 803	Eighth Floor	CORNER	2	2	77.18	108.63		185.81	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	319,800 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

