



Кальпе

Пентхаус в 100 м. від пляжу

Номер пропозиції: 27918

Від 1390000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Березень 2026 року



Інформація про нерухомість

Тип: Пентхаус

Кількість ванних кімнат: 2

Кількість спалень: 3

Площа: 275.32 m²

Місто: Кальпе



Опис нерухомості

Ексклюзивні квартири в Кальпе – ідеальні для тих, хто шукає розкішного життя на узбережжі

Запрошуємо вас ознайомитися з винятковою пропозицією квартир у Кальпе – сучасній будівлі в самому центрі Кальпе, недалеко від пляжу Ареналь Бол. Цей ексклюзивний житловий проект вирізняється ретельно продуманими інтер'єрами, унікальними функціями та сучасними меблями, що забезпечують комфорт та розкішні умови проживання.

Розташування в самому центрі узбережжя Коста Бланка

Житловий будинок розташований в одному з найкрасивіших куточків Іспанії – в місті Кальпе, прямо на узбережжі Середземного моря. Завдяки зручному розташуванню, мешканці мають легкий доступ до пляжу Ареналь Бол, що знаходиться всього за 100 метрів, а також до багатьох зручностей та послуг, які може запропонувати це чарівне приморське місто. Кальпе – це унікальне мальовниче місце, що поєднує в собі природну красу та відмінну інфраструктуру. Крім того, мешканці мають у своєму розпорядженні численні магазини, ресторани, поля для гольфу та пристань для яхт.

Багатоквартирний будинок пропонує просторі квартири з 1 або 3 спальнями, обладнані великими терасами, з яких відкривається вражаючий вид на море та навколишні гори. Високоякісні оздоблювальні матеріали та сучасні технології гарантують комфорт і функціональність. Мешканці зможуть насолоджуватися ексклюзивною зоною відпочинку з басейном, джакузі та спортивною зоною. Це ідеальне місце для відпочинку, фізичної активності та проведення часу з сім'єю та друзями.

Житловий будинок має відмінне сполучення з іншими містами. Доступ до Валенсії, Аліканте та інших міст регіону є швидким та зручним завдяки національній дорозі N-332 та автостраді AP-7. Близькість до міжнародних аеропортів Валенсії та Аліканте означає, що мешканці можуть насолоджуватися легким доступом до внутрішніх та міжнародних рейсів.

У Кальпе до 300 сонячних днів на рік, що робить його ідеальним місцем для життя цілий рік. Крім того, велика кількість пляжів і бухт, а також розташоване неподалік поле для гольфу і пристань для яхт гарантують широкий вибір заходів на свіжому повітрі.

Інвестуйте у винятковий багатоквартирний будинок у Кальпе та насолоджуйтеся розкішним життям на березі Середземного моря. Ідеальне розташування, висока якість оздоблення та доступ до розкішних зручностей роблять цю інвестицію такою, що виправдає ваші очікування.



Переваги



Вид на море



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Солярій



Закрите житлове
містечко



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Загальний басейн



Кондиціонер



Солярій

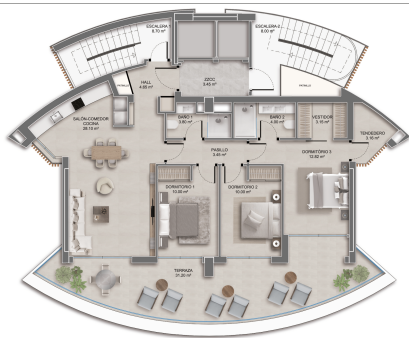


Мебльована ванна



Галерея



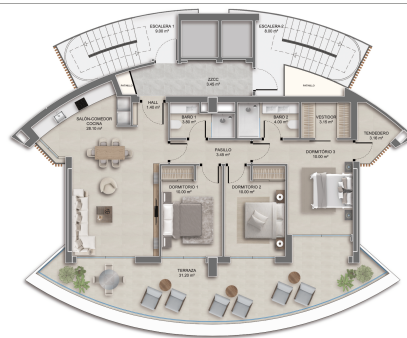
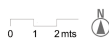


Planta Tipo C
(3 Dormitorios - Ático)

Superficie Construida: 104,85m² / Superficie Usd: 88,87m²

Terrazeros: 8,19m² / Terraza Cubierta: 31,25m²

Documento de carácter informativo, no contractual. Las superficies reflejadas en este plano son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones de índole técnica y/o legal.

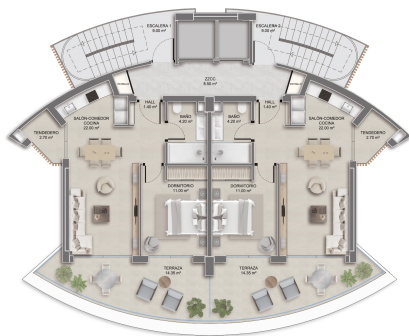
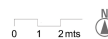


Planta Tipo B
(3 Dormitorios)

Superficie Construida: 90,85m² / Superficie Usd: 78,72m²

Terrazeros: 8,19m² / Terraza Cubierta: 31,25m²

Documento de carácter informativo, no contractual. Las superficies reflejadas en este plano son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones de índole técnica y/o legal.

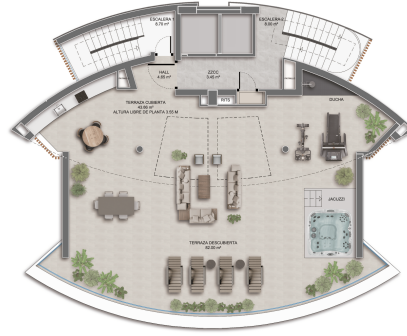
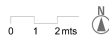


Planta Tipo A
(1 Dormitorio)

Superficie Construida: 66,00m² / Superficie Usd: 56,60m²

Terrazeros: 2,75m² / Terraza Cubierta: 14,35m²

Documento de carácter informativo, no contractual. Las superficies reflejadas en este plano son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones de índole técnica y/o legal.



Planta de Cubierta
Planta 16

Escalera Interior: 8,00m² / Terraza Cubierta: 43,80m²

Terraza Desplazada: 42,35m²

Documento de carácter informativo, no contractual. Las superficies reflejadas en este plano son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones de índole técnica y/o legal.



APARTAMENTO

Nº	Tipo	m2	m2 terrazas	m2 total	Precio
1 a	A	46,00	18,20	64,20	289.000
1 b	A	46,00	18,20	64,20	293.000
2	B	90,60	36,31	126,91	524.000
3	B	90,60	36,31	126,91	535.000
4 a	A	46,00	18,20	64,20	290.000
4 b	A	46,00	18,20	64,20	315.000
5	B	90,60	36,31	126,91	566.000
6	B	90,60	36,31	126,91	587.000
7	B	90,60	36,31	126,91	608.000
8	B	90,60	36,31	126,91	629.000
9	B	90,60	36,31	126,91	646.000
10	B	90,60	36,31	126,91	656.000
11	B	90,60	36,31	126,91	667.000
12	B	90,60	36,31	126,91	688.000
13	B	90,60	36,31	126,91	709.000
14	B	90,60	36,31	126,91	724.000
15	C	104,65	36,31	140,96	1.390.000
16			134,36	134,36	



Tipo A – 1 dormitorio
Tipo B – 3 dormitorios
Tipo C – 3 dormitorios, ático

disponible
reservado
vendido

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de
api

RAICV
4123

