



Сан Мігель де Салінас  
**Райська квартира**  
Номер пропозиції: 2094

**Від 285900 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
Грудень 2024



**Інформація про нерухомість**

**Тип:** Апартаменти

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 82.52 m<sup>2</sup>

**Місто:** Сан Мігель де Салінас



## Опис нерухомості

Комплекс складається з 165 сучасних квартир з 2 та 3 спальнями, розташованих на 7 поверхах. Кожна квартира була ретельно спроектована для забезпечення максимального комфорту та функціональності. Крім того, мешканці мають доступ до паркомісць та просторих комірчин, які значно полегшують повсякденне життя.

Весь комплекс повністю огорожений, що забезпечує відчуття безпеки та приватності. На території комплексу є два басейни – один для дорослих і один для дітей, що забезпечує релаксацію та розваги у спекотні дні. Мешканці можуть насолоджуватися гарно облаштованими зеленими зонами, які запрошують відпочити на свіжому повітрі.

Для найменших є дитячий майданчик, оснащений сучасним та безпечним обладнанням, яке заохочує до фізичної активності та спільних ігор. Для дорослих є спеціальна зона, яка ідеально підходить для занять спортом на свіжому повітрі та підтримання фізичної форми.

Комплекс розташований у мальовничому місці на узбережжі Коста Бланка, в Сан-Мігель-де-Салінас, недалеко від популярного поля для гольфу Кампос. Близькість до пляжу і торгових центрів забезпечує мешканцям відмінний доступ до різноманітних розваг і послуг. Це місце поєднує в собі спокійну атмосферу та зручну інфраструктуру, що робить його ідеальним вибором для тих, хто шукає нове місце для життя або відпочинку.



## Переваги



Біля полів для гольфу



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Сад



Закрите житлове містечко



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Кімната для зберігання



Розумний дім



Мебльована ванна



Загальний басейн

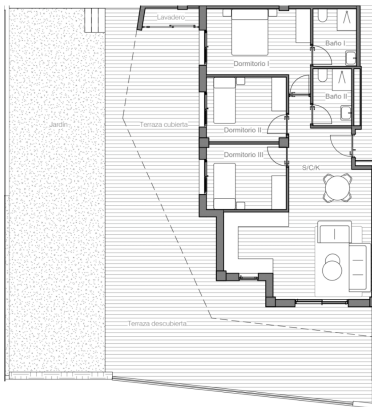


Попередньо встановлений кондиціонер

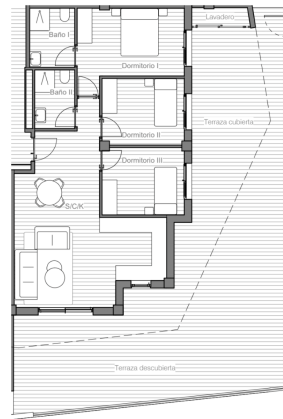


## Галерея



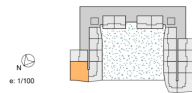


VIVIENDA 025	
Baño I	5.10 m <sup>2</sup>
Baño II	4.26 m <sup>2</sup>
Dormitorio I	14.26 m <sup>2</sup>
Dormitorio II	10.11 m <sup>2</sup>
Dormitorio III	10.44 m <sup>2</sup>
Lavadero	2.22 m <sup>2</sup>
S/C/K	36.15 m <sup>2</sup>
Terraza cubierta	32.38 m <sup>2</sup>
Terraza descubierta	58.84 m <sup>2</sup>
Jardín	63.07 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>236.83 m<sup>2</sup></b>

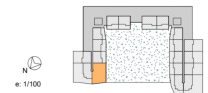


VIVIENDA 026	
Baño I	5.10 m <sup>2</sup>
Baño II	4.26 m <sup>2</sup>
Dormitorio I	14.26 m <sup>2</sup>
Dormitorio II	10.11 m <sup>2</sup>
Dormitorio III	10.44 m <sup>2</sup>
Lavadero	2.22 m <sup>2</sup>
S/C/K	36.15 m <sup>2</sup>
Terraza cubierta	32.38 m <sup>2</sup>
Terraza descubierta	58.39 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>173.31 m<sup>2</sup></b>

Nº 025 P0



Nº 026 P0



DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA **FASE 2**

Apartamento Nº	Floor/Planta	Orientation /Orientación	Parking Nº	Interior/ exterior	Baths/ Baños	Rooms/Habitación es	Room /M2 /M2 Constc.	Garden / Jardín m2.	Terrace /Terraza m2	Total m2	Price / Precio	Date/Entrega
25	Corner Floor 0 outdoor / Esquina planta 0 exterior	North - West / Norte - Oeste	12	int.	2	3	82,52	63	90,21	236,73	285.900,00 €	31/12/2024
26	Corner Floor 0 inside / Esquina planta 0 interior	South - West / Sur - Oeste	2	int.	2	3	82,52		90,21	173,73	285.900,00 €	31/12/2024

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —



Miembro de:  
**api**

**RAICV**  
4123