



Альтея

## Розкішна вілла в Альтеа

Номер пропозиції: 12469

**Від 1900000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
2025



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Вілла

**Кількість ванних кімнат:** 4

**Кількість спалень:** 4

**Площа:** 540.25 м<sup>2</sup>

**Місто:** Альтея



### Опис нерухомості

Ця вражаюча окрема вілла розташована в престижному районі Сьєрра-Альтеа і пропонує розкішне життя в оточенні природи.

Ця ексклюзивна нерухомість була спроектована з думкою про комфорт і спокій і має 4 просторі спальні, кожна з яких має окрему ванну кімнату, пропонуючи приватність і комфорт для всіх членів сім'ї або гостей. Зовнішня територія вілли просто вражає. Велика сонячна тераса – ідеальне місце для відпочинку на середземноморському сонці, насолоджуючись чудовими видами на ліс, що оточує віллу. Ретельно доглянутий сад ідеально підходить для проведення часу на свіжому повітрі, в оточенні природи і спокою.



## Переваги



Біля полів для гольфу



Приватний басейн



Балкон/Тераса



Паркінг



Сад



Гараж



Солярій



## Що включено в ціну



Паркомісце



Солярій

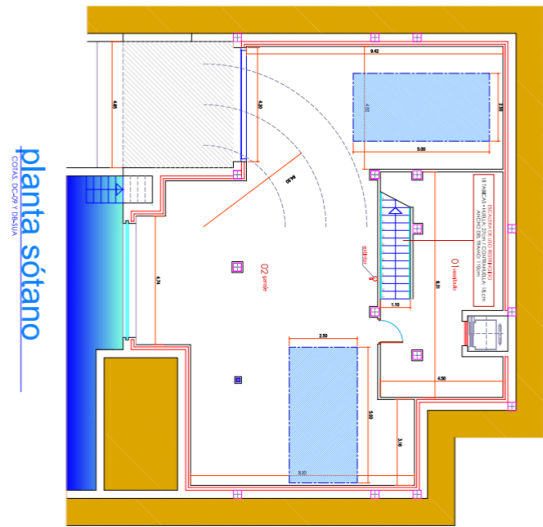


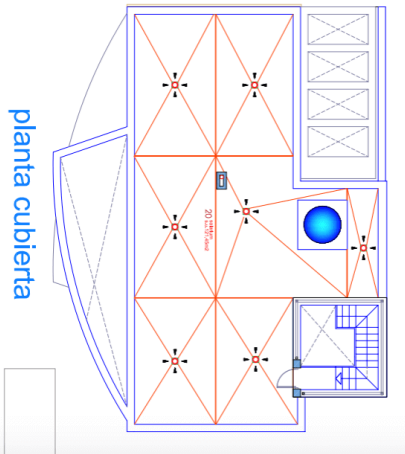
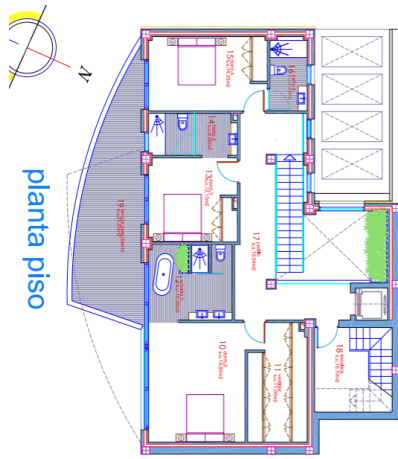
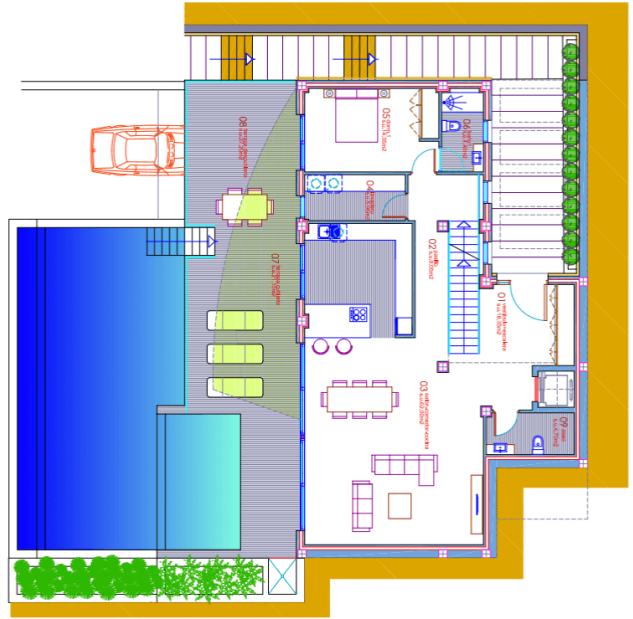
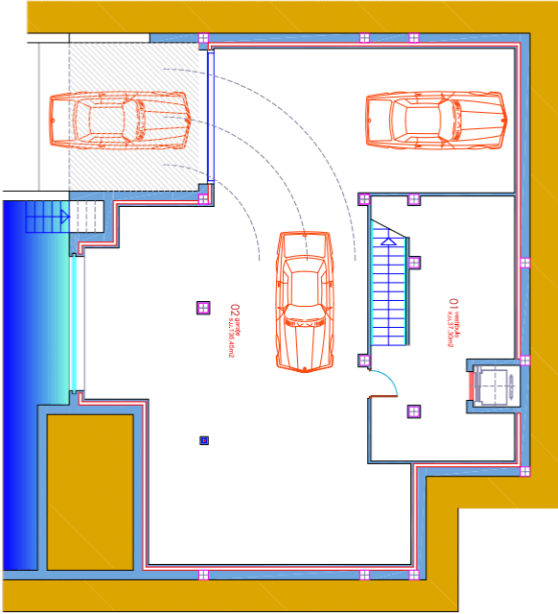
Сад



## Галерея







#### CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PARCELA		1.270m <sup>2</sup>
PLANTA SÓTANO	VIVIENDA	204,85m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	VIVIENDA	144,85m <sup>2</sup>
	TERRAZA CUBIERTA (100%)	24,00m <sup>2</sup>
PRIMERA PLANTA	TERRAZA DESCUBIERTA (100%)	34,35m <sup>2</sup>
	VIVIENDAS	151,25m <sup>2</sup>
	TERRAZA CUBIERTA (100%)	--
PLANTA DE CUBIERTAS	TERRAZA DESCUBIERTA (100%)	21,55m <sup>2</sup>
	TORRETA ESCALERA	15,30m <sup>2</sup>
	SOLARIUM	135,75m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA CUBIERTA</b>		<b>540,25m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DESCUBIERTA</b>		<b>191,65m<sup>2</sup></b>

PRECIO: **1.900.000€ + IVA**

ENTREGA APROXIMADA **FINAL 2025**

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 [hello@ariarealestate.eu](mailto:hello@ariarealestate.eu)

 [www.ariarealestate.eu](http://www.ariarealestate.eu)

