



Artistic image free of contractual nature

Кесада

## Розкішна вілла з видом на море

Номер пропозиції: 15524

**Від 831911 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Вілла

**Кількість ванних кімнат:** 3

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 315.97 m<sup>2</sup>

**Місто:** Кесада



### Опис нерухомості

Розкішна вілла з приватним басейном і видом на море з житловою площею понад 300

м2, що складається з трьох спальень і трьох ванних кімнат. Вілла має солярій, терасу та приватний гараж.

Життя в Донья Пепа – Кесада є синонімом комфорту. Все, що вам потрібно і чого ви хочете, знаходиться в межах пішої досяжності, тому немає необхідності в автомобілі. Ще однією перевагою є вигідне розташування: лише 30 хвилин від міжнародних аеропортів, 35 хвилин до Аліканте і лише 5 хвилин до одного з найкрасивіших пляжів Коста Бланка. З м'якими температурами цілий рік, легко зрозуміти, чому це місце так високо цінується як місце для життя.



## Переваги



Вид на море



Біля полів для гольфу



Приватний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Сад



Гараж



Солярій



Закрите житлове містечко



## Що включено в ціну



Паркомісце



Кімната для зберігання



Солярій



Сад



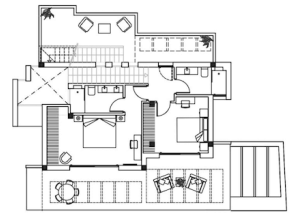
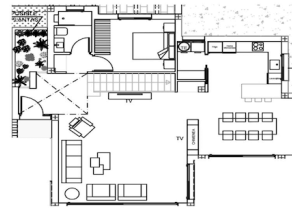
## Галерея



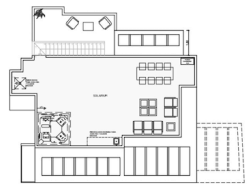


GROUND FLOOR

FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS	
TOTAL SURFACE	315,97 M2
PROPERTY SURFACE	158,47 M2
TERRACES	157,5 M2
SOLARIUM	63,85 M2
POOL METERS	8x4 M
PLOT	528,83 M2
PRIVATE PARKING	

Bedrooms	Total area (m2)	M2 VV NET 50% (m2)	M2 VV NET 100% (m2)	Outdoor terrace (m2)	Plot (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Price (€)	Estim. Emissiones (kgCO2e/a)	Total ICI (MUNICI)
3/3	315,97	158,47	158,47	157,5	528,83	63,85	8x4 m	Private	4	3	3	821.201	97.204	503.305



## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 [hello@ariarealestate.eu](mailto:hello@ariarealestate.eu)

 [www.ariarealestate.eu](http://www.ariarealestate.eu)

