



Аліканте  
**Будинок з басейном в Аліканте**  
Номер пропозиції: 20131

**Від 645000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
Q4 2025



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Будинок

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 211.75 м<sup>2</sup>

**Місто:** Аліканте



### Опис нерухомості

Комплекс будинків в Аліканте, повністю незалежних і приватних вілл, оточених садами і з власним басейном, на закритій і повністю безпечній урбанізації. Вілли були спроектовані на основі оптимізації архітектури, технологій, дизайну та енергоефективності. Ми надаємо у ваше розпорядження найвищі стандарти інновацій, відданості та якості матеріалів та оздоблення. Результатом є ексклюзивна колекція естетично привабливих, ефективних і надзвичайно елегантних приватних будинків. Вілли створені, щоб допомогти вам максимально використати всі аспекти вашого способу життя, ідеально підходять для дозвілля та відпочинку, але також пристосовані до ваших повсякденних потреб.



## Переваги



Кондиціонер



Приватний басейн



Балкон/Тераса



Паркінг



Сад



Закрите житлове містечко



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Кондиціонер



Мебльована ванна



Паркомісце



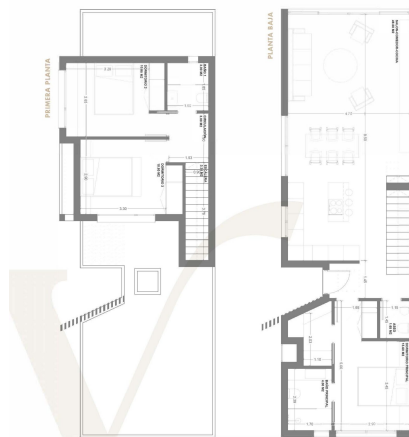
Сад



## Галерея

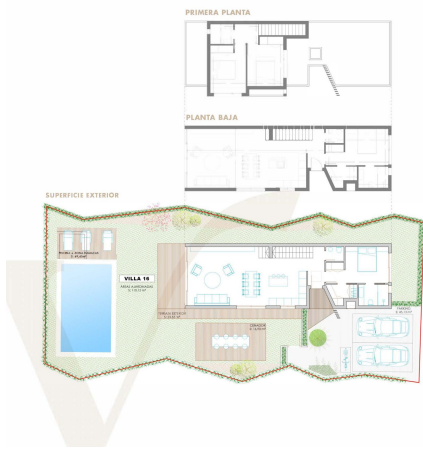






**VILLA n°16**

<b>SUPERFICIE PARCELA</b>	<b>372m<sup>2</sup></b>
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	<b>211,75m<sup>2</sup></b>
PLANTA BAJA	85,95m <sup>2</sup>
PRIMERA PLANTA	38,80m <sup>2</sup>
TERRAZA PLANTA BAJA	20,70m <sup>2</sup>
CENADOR	16,89m <sup>2</sup>
ZONA PISCINA	49,45m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE ÚTIL</b>	<b>139,80m<sup>2</sup></b>
<b>PLANTA BAJA</b>	<b>107,85m<sup>2</sup></b>
SALÓN COMEDOR COCINA	49,00m <sup>2</sup>
ASEO	1,65m <sup>2</sup>
DORMITORIO PRINCIPAL	15,40m <sup>2</sup>
Baño PRINCIPAL	4,00m <sup>2</sup>
TERRAZA PLANTA BAJA	20,70m <sup>2</sup>
CENADOR	16,89m <sup>2</sup>
<b>PRIMERA PLANTA</b>	<b>30,95m<sup>2</sup></b>
ESCALERA	3,35m <sup>2</sup>
CIRCULACIÓN	2,00m <sup>2</sup>
DORMITORIO 2	10,80m <sup>2</sup>
DORMITORIO 3	10,80m <sup>2</sup>
Baño 2	3,00m <sup>2</sup>



Vivienda	Modelo	Parcela de uso privativo	Fase	Fecha Entrega	Precio Base Venta	Estado	
Villa n°1	2	384	1	Q1 2024	-	VENDIDA	
Villa n°2	2	349	1	Q1 2024	-	VENDIDA	
Villa n°3	1	340	1	Q1 2024	-	VENDIDA	
Villa n°4	1	323	1	Q1 2024	-	VENDIDA	
Villa n°5	Especial	305	2	Q1 2025	-	NO DISPONIBLE	
Villa n°6	1	465	2	Q1 2025	-	VENDIDA	
Villa n°7	3	450	2	Q2 2025	-	VENDIDA	
Villa n°8	3	329	2	Q2 2025	-	VENDIDA	
Villa n°9	3	364	2	Q2 2025	-	VENDIDA	
Villa n°10	3	364	2	Q2 2025	-	VENDIDA	
Villa n°11	3	368	2	Q2 2025	-	VENDIDA	
Villa n°12	3	364	3	Q4 2025	-	VENDIDA	
<b>Villa n°13</b>	<b>3</b>	<b>372</b>	<b>3</b>	<b>Q4 2025</b>	<b>845 000 €</b>	<b>DISPONIBLE</b>	
Villa n°14	Especial	301	3	Q4 2025	-	VENDIDA	
Villa n°15	1	430	2	Q2 2025	-	VENDIDA	
<b>Villa n°16</b>	<b>2</b>	<b>372</b>	<b>3</b>	<b>Q4 2025</b>	<b>645 000 €</b>	<b>DISPONIBLE</b>	Sótano incluido
Villa n°17	1	355	3	Q4 2025	-	VENDIDA	
Villa n°18	2	358	3	Q4 2025	-	VENDIDA	
Villa n°19	1	403	2	Q1 2025	-	VENDIDA	
Villa n°20	1	423	2	Q1 2025	-	VENDIDA	
Villa n°21	1	356	2	Q1 2025	-	VENDIDA	

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

