



Альмораді.

Будинок з терасою в Альмораді

Номер пропозиції: 31905

Від 399000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Лютий 2026 року



Інформація про нерухомість

Тип: Вілла

Кількість ванних кімнат: 3

Кількість спалень: 3

Площа: 140.75 m²

Місто: Альмораді.



Опис нерухомості

Сучасні вілли на продаж в Альмораді - Елітна нерухомість в Іспанії

Відкрийте для себе **сучасні вілли в Іспанії**, розташовані в мальовничому селищі Альмораді **на узбережжі Коста Бланка**. Ця **розкішна нерухомість в Іспанії** ідеально підходить для тих, хто шукає **спокій, комфорт і сучасний спосіб життя** на сонячному узбережжі.

Кожна вілла має **3 просторі спальні та 3 ванні кімнати**, дві з яких є **окремими**. Будинки характеризуються **сучасною архітектурою**, великим склінням та **відкритим плануванням**, яке ідеально поєднується з мальовничим середземноморським оточенням.

Вілли розташовані на **двох поверхах** і мають загальну площу щонайменше **140 м²** на ділянках площею **205 м²** або більше. Існує також можливість облаштування **приватного басейну**, що ще більше підкреслює розкішний характер цього комплексу.

Відмінне розташування - Альмораді, Коста Бланка

Розташовані в Альмораді на південному узбережжі Іспанії, ці **нові вілли на продаж** поєднують **традиційну іспанську атмосферу** з сучасними зручностями. Місцевість відома своїм **гірським ландшафтом** і близькістю до знаменитих **рожевих соляних озер Торрев'єхи**, які корисні для здоров'я. Альмораді пропонує **комплексну інфраструктуру з магазинами, ресторанами, барами, супермаркетами та чудовими спортивними спорудами**, такими як поля для **гольфу** та тенісні корти. **Пляжі Гвардамар-дель-Сегура** та історичне місто **Оріуелас** знаходяться неподалік, що робить це місце придатним як для **постійного проживання**, так і для **інвестиційної нерухомості в Іспанії**.



Переваги



Приватний басейн



Балкон/Тераса



Паркінг



Сад



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Сад



Мебльована ванна



Паркомісце



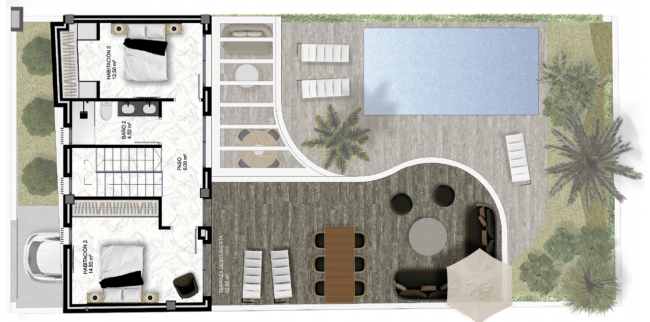
Попередньо встановлений кондиціонер



Галерея



First Floor



Superficie Construida Planta Baja 86.65 m²
Superficie Construida Planta Piso 48.30 m²
Superficie Terraza Semicubierta (50%) 7.65 m²
Superficie Construida TOTAL 142.60 m²
Superficie Terraza Planta Piso 43.20 m²

Ground Floor



Superficie Construida Planta Baja 86,65 m²
Superficie Construida Planta Piso 45,30 m²
Superficie Terraza Semicubierta (50%) 7,80 m²
Superficie Construida TOTAL 140,75 m²
Superficie Terraza Planta Piso 43,20 m²



PLANTA BAJA



PLANTA PISO

	Plot Sqm.	House Sqm.	Bedrooms/Bathrooms	Terrace	Completion	Price
Property 1	209,60	142,30	3/3	42,85	December 2025	429.000 €
Property 2	204,85	140,75	3/3	43,20	February 2026	399.000 €
Property 3	207,43	140,75	3/3	43,20	March 2026	429.000 €
Property 4	217,7	149,65	3/3	41,35	March 2026	439.000 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de
api

RAICV
4123