



Пілар де Ла Горадада  
**Бунгало в Пілар-де-ла-Орадада**

Номер пропозиції: 33768

**Від 259900 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
Жовтень 2026 року



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Бунгало

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 74 m<sup>2</sup>

**Місто:** Пілар де Ла Горадада



### Опис нерухомості

## Сучасне бунгало в Пілар-де-ла-Орадада

Пропонуємо вашій увазі просторе бунгало в унікальному місці в Пілар-де-ла-Орадада, всього в 3 км від прекрасних пляжів узбережжя Коста Бланка. Це чудова можливість як для тих, хто шукає місце відпочинку своєї мрії, так і для тих, хто планує інвестувати в іспанську нерухомість.

Це сучасне бунгало складається з 3 спальень і 2 ванних кімнат, пропонуючи простору територію, що ідеально підходить для сім'ї або пари. Велика вітальня з кухнею відкритого типу створює простору житлову зону, а тераса і сад – ідеальне місце для відпочинку на свіжому повітрі. Крім того, деякі бунгало в цьому комплексі мають опцію з солярієм на даху, що забезпечує ідеальне місце для прийняття сонячних ванн або проведення вечірок на свіжому повітрі.

Комплекс, в якому розташована нерухомість, складається з квартир, бунгало та двоквартирних будинків, що пропонують комфорт, безпеку та інтимну атмосферу.

**Розташування:** Пілар-де-ла-Орадада – популярне містечко на узбережжі Коста Бланка, відоме своїми прекрасними пляжами, місцевими магазинами, ресторанами та широким вибором водних видів спорту. Лише за кілька хвилин можна дістатися до пляжів, а довколишні зелені зони та поля для гольфу створюють ідеальні умови для активного відпочинку.

### Чому воно того варте.

- Просторе бунгало з 3 спальнями та 2 ванними кімнатами.
- Сучасний дизайн та висока якість оздоблення.
- Всього 3 км до пляжу.
- У деяких бунгало є солярій на даху.
- Ідеальне поєднання для тих, хто шукає комфортне життя на узбережжі Коста Бланка.
- Відмінна інвестиція в нерухомість в Іспанії.

Не пропустіть можливість стати власником цієї унікальної нерухомості в Пілар-де-ла-Орадада. Зв'яжіться з нами, щоб домовитися про презентацію та дізнатися більше про цю пропозицію.



### Переваги



Спільний басейн



Ліфт



Закрите житлове  
містечко



Балкон/Тераса



Сад



Поруч з морем



Гараж



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Загальний басейн



Сад



Мебльована ванна



Паркомісце



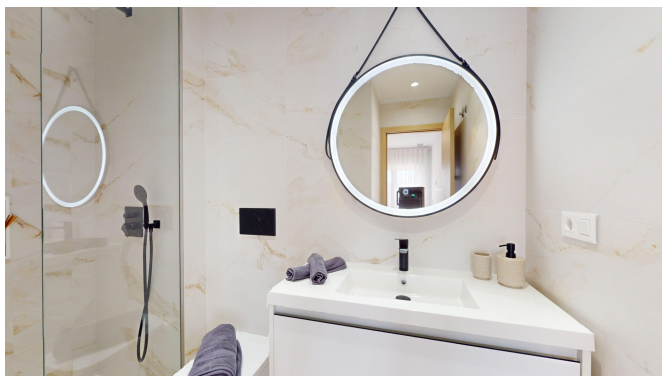
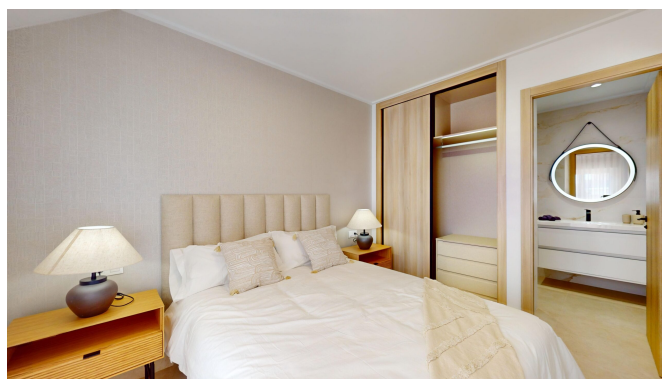
Солярій



Попередньо встановлений кондиціонер

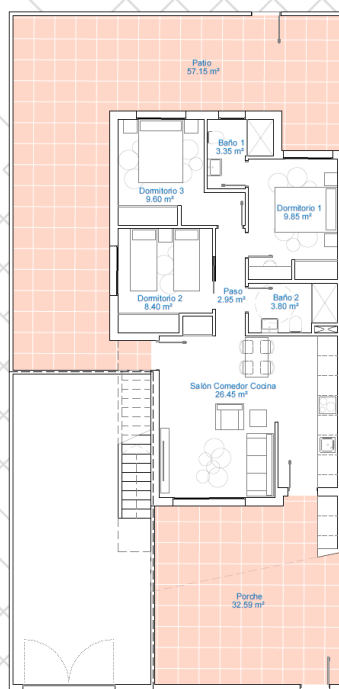


## Галерея



BLOQUE 1

VIVIENDA A

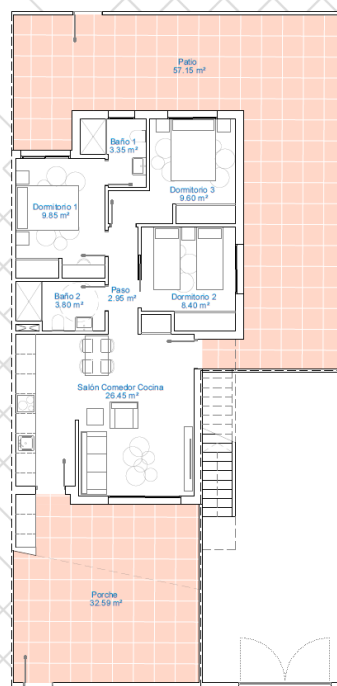


| SUPERFICIES EXTERIORES        |          |
|-------------------------------|----------|
| Porche                        | 32,59 m² |
| Patio                         | 57,15 m² |
| SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES |          |
| Salón Comedor Cocina          | 26,45 m² |
| Dormitorio 1                  | 9,85 m²  |
| Dormitorio 2                  | 8,40 m²  |
| Dormitorio 3                  | 9,60 m²  |
| Baño 1                        | 3,35 m²  |
| Baño 2                        | 3,80 m²  |
| Paso                          | 2,95 m²  |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA         |          |
|                               | 76,47 m² |

PLANTA BAJA

BLOQUE 2

VIVIENDA B

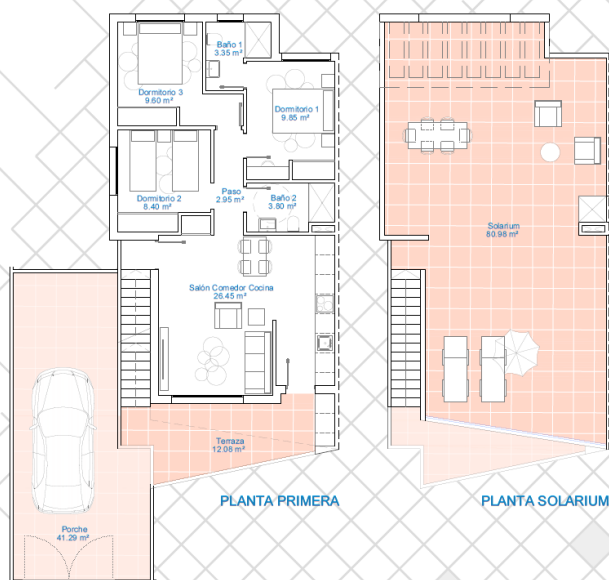


| SUPERFICIES EXTERIORES        |          |
|-------------------------------|----------|
| Porche                        | 32,59 m² |
| Patio                         | 57,15 m² |
| SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES |          |
| Salón Comedor Cocina          | 26,45 m² |
| Dormitorio 1                  | 9,85 m²  |
| Dormitorio 2                  | 8,40 m²  |
| Dormitorio 3                  | 9,60 m²  |
| Baño 1                        | 3,35 m²  |
| Baño 2                        | 3,80 m²  |
| Paso                          | 2,95 m²  |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA         |          |
|                               | 76,47 m² |

PLANTA BAJA

BLOQUE 3

VIVIENDA C



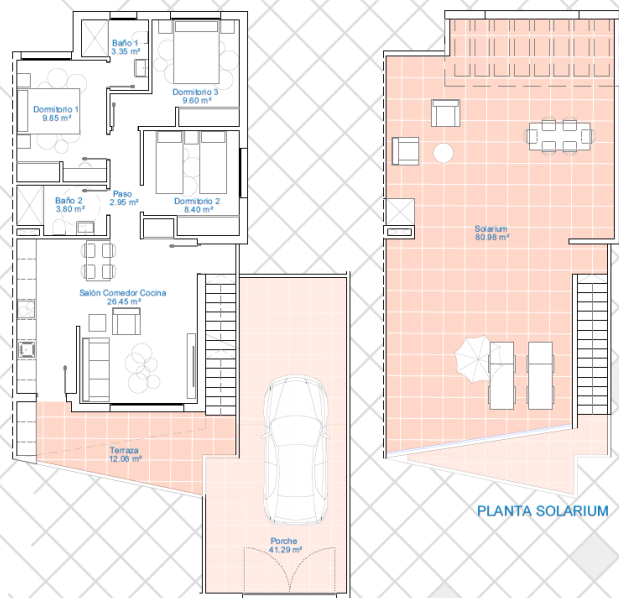
PLANTA PRIMERA

PLANTA SOLARIUM

| SUPERFICIES EXTERIORES |          | SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES |          | SUPERFICIE CONSTRUIDA |          |
|------------------------|----------|-------------------------------|----------|-----------------------|----------|
| Porche                 | 41,29 m² | Salón Comedor Cocina          | 26,45 m² |                       | 73,63 m² |
| Terraza                | 12,08 m² | Dormitorio 1                  | 9,85 m²  |                       |          |
| Solarium               | 80,98 m² | Dormitorio 2                  | 8,40 m²  |                       |          |
|                        |          | Dormitorio 3                  | 9,60 m²  |                       |          |
|                        |          | Baño 1                        | 3,35 m²  |                       |          |
|                        |          | Baño 2                        | 3,80 m²  |                       |          |
|                        |          | Paso                          | 2,95 m²  |                       |          |

BLOQUE 3

VIVIENDA D



PLANTA PRIMERA

PLANTA SOLARIUM

| SUPERFICIES EXTERIORES |          | SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES |          | SUPERFICIE CONSTRUIDA |          |
|------------------------|----------|-------------------------------|----------|-----------------------|----------|
| Porche                 | 41,29 m² | Salón Comedor Cocina          | 26,45 m² |                       | 73,63 m² |
| Terraza                | 12,08 m² | Dormitorio 1                  | 9,85 m²  |                       |          |
| Solarium               | 80,98 m² | Dormitorio 2                  | 8,40 m²  |                       |          |
|                        |          | Dormitorio 3                  | 9,60 m²  |                       |          |
|                        |          | Baño 1                        | 3,35 m²  |                       |          |
|                        |          | Baño 2                        | 3,80 m²  |                       |          |
|                        |          | Paso                          | 2,95 m²  |                       |          |

**BUNGALOWS FASE 1, BLOQUE 1, 2 Y 3 – BUNGALOWS PHASE 1, BLOCK 1, 2 AND 3**

| No. Nr. | M <sup>2</sup> construido / M <sup>2</sup> built | Habitaciones / Bedrooms | Baños / Baths | M <sup>2</sup> Jardín / Garden | M <sup>2</sup> Terraza / M <sup>2</sup> terrace | M <sup>2</sup> SOLARUM | Plaza aparc.-otano / Underground parking space N° | Precio / Price | Entrega / Completion |
|---------|--------------------------------------------------|-------------------------|---------------|--------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------|----------------|----------------------|
| 1A      | 77                                               | 3                       | 2             | 57                             | 33                                              | -                      | 10                                                | 259.900 €      | October'26           |
| 1B      | 77                                               | 3                       | 2             | 61                             | 33                                              | -                      | 11                                                | 289.900 €      | October'26           |
| 1C      | 74                                               | 3                       | 2             | 41                             | 12                                              | 81                     | Exterior                                          | 274.900 €      | October'26           |
| 1D      | 74                                               | 3                       | 2             | 54                             | 12                                              | 81                     | Exterior                                          | 294.900 €      | October'26           |
| 2A      | 77                                               | 3                       | 2             | 57                             | 33                                              | -                      | 12                                                | 274.900 €      | October'26           |
| 2B      | 77                                               | 3                       | 2             | 57                             | 33                                              | -                      | 13                                                | 259.900 €      | October'26           |
| 2C      | 74                                               | 3                       | 2             | 41                             | 12                                              | 81                     | Exterior                                          | 294.900 €      | October'26           |
| 2D      | 74                                               | 3                       | 2             | 41                             | 12                                              | 81                     | Exterior                                          | 284.900 €      | October'26           |
| 3A      | 77                                               | 3                       | 2             | 57                             | 33                                              | -                      | 14                                                | 289.900 €      | October'26           |
| 3B      | 77                                               | 3                       | 2             | 57                             | 33                                              | -                      | 15                                                | 289.900 €      | October'26           |
| 3C      | 74                                               | 3                       | 2             | 41                             | 12                                              | 81                     | Exterior                                          | <b>SOLD</b>    | October'26           |
| 3D      | 74                                               | 3                       | 2             | 41                             | 12                                              | 81                     | Exterior                                          | 304.900 €      | October'26           |

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —



Miembro de  
**api**

RAICV  
4123