



Торрев'єха  
**Бунгало в Торрев'єха**

Номер пропозиції: 21708

**Від 329000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
Червень 2025 року



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Бунгало

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Кількість спалень:** 2

**Площа:** 110 м<sup>2</sup>

**Місто:** Торрев'єха



### Опис нерухомості

Житловий комплекс розташований у привілейованому природному середовищі, між

природними заповідниками Лас-Лагунас-де-ла-Мата та Ла-Лагуна-Роса-де-Торрев'єха. Перший комплекс складатиметься з 240 об'єктів нерухомості різних типів, таких як квартири, бунгало, дворівневі та однорівневі вілли з 1, 2 і 3 спальнями та 1, 2 і 3 ванними кімнатами. Квартири та бунгало на першому поверсі матимуть сад, а квартири на останньому поверсі – терасу для прийняття сонячних ванн – всі вони будуть дуже світлими та просторими. Крім того, вілли мають великий сад з можливістю облаштування приватного басейну. Всі квартири матимуть відкритий або підземний паркінг з коморою або без неї – залежно від типології.

Середземне море знаходиться всього в декількох хвилинах від комплексу. пляж Ла Мата з парком Моліно-дель-Агуа і пляж Кабо Сервера знаходяться в декількох хвилинах їзди, а також затоки Ігера і Ла Зорра. Маєток настільки добре з'єднаний, що з нього дуже легко дістатися до головних пляжів, таких як пляж Лос-Локос, пляж Лос-Науфрагос, пляж Кура або пляж Кала-Ферріс. Ви також можете поїхати в Оріуела Коста, на такі пляжі, як Пунта Пріма, Фламенка, Ла Глеа, бухта Капітан, бухта Агуамаріна, пляж Ла Зенія, пляж Кабо Роїг або Міль Пальмерас.



## Переваги



Біля полів для гольфу



Кондиціонер



Приватний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Сад



Солярій



Закрите житлове містечко



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Кімната для зберігання



Кондиціонер



Солярій



Сад



Мебльована ванна



## Галерея



	H0b	H0c	H0d	H0e
NUMERO DI UNITA' PER TERRAZZO	1	1	1	1
AREA TOTALE UNITA'	137,42 m <sup>2</sup>	137,42 m <sup>2</sup>	137,42 m <sup>2</sup>	137,42 m <sup>2</sup>
AREA COPERTA UNITA'	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>
AREA COPERTA UNITA' (SENZA TERRAZZO)	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>
AREA COPERTA UNITA' (SENZA TERRAZZO) (SENZA COFINCANTINA)	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>
AREA COPERTA UNITA' (SENZA TERRAZZO) (SENZA COFINCANTINA) (SENZA GARAGE)	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>

DESCRIZIONE	QUANTITA'	UNITA'	VALORE UNITARIO	TOTALE
1. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
2. SPAZIO PER GARAGE	1	137,42	137,42	137,42
3. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
4. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
5. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
6. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
7. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
8. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
9. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
10. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
11. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
12. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
13. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
14. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
15. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
16. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
17. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
18. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
19. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
20. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
21. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
22. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
23. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
24. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
25. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
26. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
27. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
28. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
29. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
30. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
31. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
32. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
33. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
34. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
35. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
36. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
37. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
38. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
39. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
40. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
41. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
42. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
43. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
44. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
45. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
46. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
47. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
48. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42
49. SPAZIO PER TERRAZZO	1	137,42	137,42	137,42
50. SPAZIO PER COFINCANTINA	1	137,42	137,42	137,42



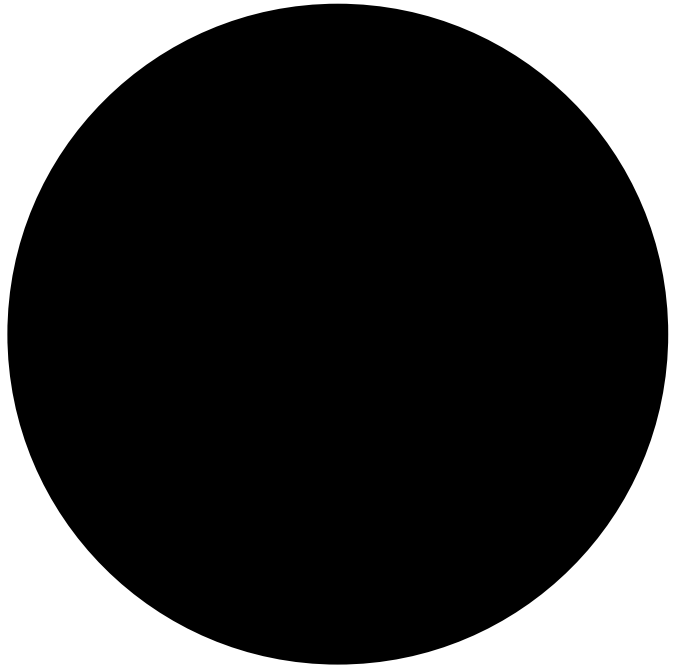
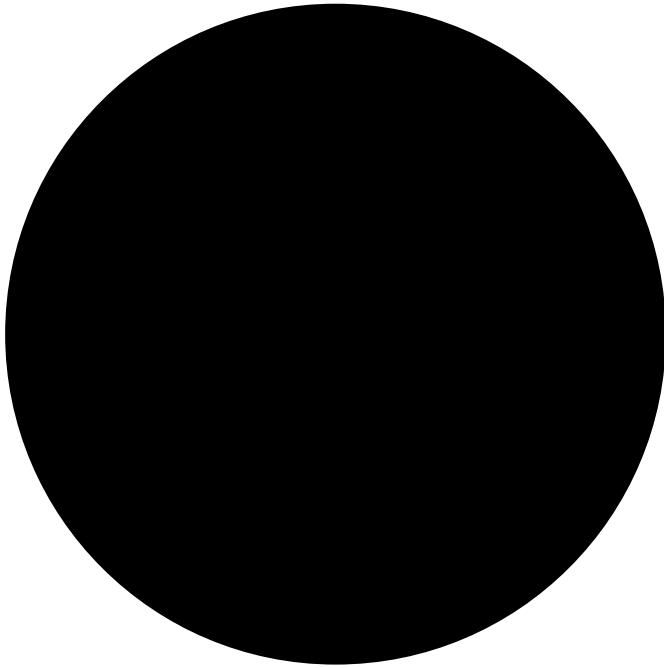
TIPO/TYPE/TYP H0a  
 Dicembre/December/Décembre 2023  
 Bungalow: 2 Doppiovanne + 2 Bagni - Piano Inglese  
 Bungalow: 2 Doppiovanne + 2 Bagni - Ground floor  
 Bungalow: 2 Chambres + 2 Bains de bain - Rez-de-chaussée

	H1b	H1c	H1d	H1e	H1f
NUMERO DI UNITA' PER TERRAZZO	1	1	1	1	1
AREA TOTALE UNITA'	137,42 m <sup>2</sup>	137,42 m <sup>2</sup>	137,42 m <sup>2</sup>	137,42 m <sup>2</sup>	137,42 m <sup>2</sup>
AREA COPERTA UNITA'	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>
AREA COPERTA UNITA' (SENZA TERRAZZO)	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>
AREA COPERTA UNITA' (SENZA TERRAZZO) (SENZA COFINCANTINA)	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>	78,40 m <sup>2</sup>

TIPO/TYPE/TYP H1a  
 Ottobre/October/Octobre 2024  
 Bungalow: 2 Doppiovanne + 2 Bagni - Piano piano + Solarium  
 Bungalow: 2 Doppiovanne + 2 Bagni - First floor + Solarium  
 Bungalow: 2 Chambres + 2 Bains de bain - Niveau élevez + Solarium

Bungalow		2	2	329.000€ - 339.000€			
NUMER	PLANY	PIETRO	M <sup>2</sup>	SOLARIUM	OGROD	CENA	ODBIOR
132		1	157m2	53m2	-	336.000€	2025
131		1	154m2	51m2	-	339.000€	2025
129		0	113m2	-	43m2	330.000€	2025
128		0	110m2	-	31m2	330.000€	2025
125		1	154m2	51m2	-	338.000€	2025
124		1	157m2	53m2	-	339.000€	2025
122		0	110m2	-	29m2	329.000€	2025
121		0	113m2	-	43m2	330.000€	2025





**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 [hello@ariarealestate.eu](mailto:hello@ariarealestate.eu)

 [www.ariarealestate.eu](http://www.ariarealestate.eu)

