



Кесада

## Вілла в Кесаді

Номер пропозиції: 29175

**Від 740000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Вілла

**Кількість ванних кімнат:** 3

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 302.79 м<sup>2</sup>

**Місто:** Кесада



### Опис нерухомості

Ця виняткова вілла розташована на першій лінії престижного поля для гольфу La Marquesa і пропонує унікальні краєвиди та безпосередній контакт з природою. Це ідеальне місце для любителів розкоші, комфорту та сучасних рішень.

Просторий будинок був спроектований з урахуванням комфорту і функціональності і має чотири елегантні спальні, в тому числі один люкс, і чотири сучасні ванні кімнати. Дві просторі вітальні забезпечують комфортне місце для відпочинку, в той час як дві повністю обладнані кухні і додаткова літня кухня з солярієм дозволяють насолодитися іспанською атмосферою. З численних терас відкривається панорамний вид на поле для гольфу – ідеальне місце для відпочинку.

Помешкання вирізняється сучасним дизайном та використанням екологічно чистих технологій. Він обладнаний ліфтом, що обслуговує всі поверхи, а також сонячними панелями та кондиціонерами для забезпечення найвищих стандартів комфорту та енергоефективності. Приватний басейн з джакузі та приватна автостоянка – додаткові зручності, які роблять цю віллу унікальною.

Відмінне розташування забезпечує доступ до всіх зручностей – медичні установи, шведська школа, державні школи, парки та дитячі майданчики знаходяться неподалік. Лише 15 хвилин відділяють цю унікальну нерухомість від мальовничих пляжів Гуардамар, а п'ять хвилин – від чарівного історичного центру Рохалеса.



## Переваги



Біля полів для гольфу



Приватний басейн



Балкон/Тераса



Паркінг



Сад



Солярій



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Солярій



Розумний дім



Сад



Попередньо встановлений кондиціонер

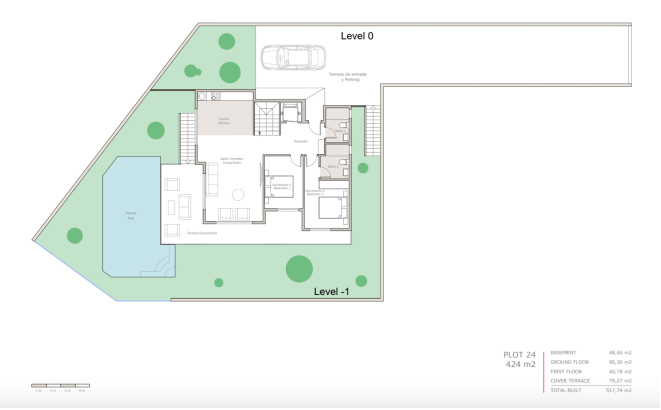


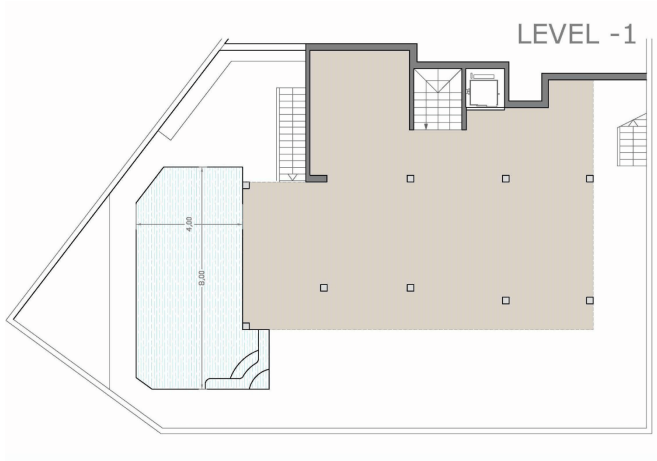
Мебльована ванна



## Галерея







22	LINEA MARI- TIPO INCLUIDO SIN VENTANAS DE CALEFACCION	II	1ª LINEA GOLF	467 m <sup>2</sup>	260,43 m <sup>2</sup>	4,5 x 9 con jacuzzi	4	4	PREINS. ASCENSOR	834.000 €
24		II	1ª LINEA GOLF	424 m <sup>2</sup>	302,79 m <sup>2</sup>	4 x 8 + jacuzzi	3	3	PREINS. ASCENSOR	740.000 €

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

