



Марбелья

Вілла в Марбельї

Номер пропозиції: 25159

Від 1560000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:



Інформація про нерухомість

Тип: Вілла

Кількість ванних кімнат: 4

Кількість спалень: 3

Площа: 371.79 м²

Місто: Марбелья



Опис нерухомості

Це сучасний, інноваційний та повністю персоналізований дизайн з 3 - 5 спальнями. Вілла пропонує найвищий рівень домашньої автоматизації, що забезпечує власникам безпеку, комфорт, зручність та енергоефективність, дозволяючи їм керувати

розумними приладами, часто через додаток для розумного дому на смартфоні або іншому мережевому пристрої.

Перший поверх має відкрите планування з великими вікнами від підлоги до стелі, що дозволяє природному світлу проникати в будинок з південного сходу.

Вілли були спроектовані з урахуванням клімату: велика відкрита тераса на першому поверсі, великі балкони в кожній з 3 спальень на другому поверсі, тераса на даху, з якої відкриваються приголомшливі панорамні краєвиди.



Переваги



Вид на море



Біля полів для гольфу



Кондиціонер



Приватний басейн



Балкон/Тераса



Паркінг



Ліфт



Сад



Гараж



Солярій



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Кондиціонер



Солярій



Розумний дім



Сад



Мебльована ванна



Галерея





	Planta -3/ Floor -3	Planta -2/ Floor -2	Planta -1/ Floor -1	Planta Baja / Ground Floor	Primera planta / First floor	Segunda planta / Second floor	Tercera planta / Third floor	Superficie total	Superficie útil	Superficie construida	Superficie cubierta	Superficie solar	Superficie solar cubierta
1	371,53	47,48	46,54	78,04	13,78	74,30	4,30	7,60	35,95	25,91	27,39	372,79	1.560.000 €
2	371,28	45,31	46,4	78,04	14,18	74,30	3,81	7,60	35,95	25,91	27,32	374,61	RESERVED
3	262,16	46,07	46,54	78,04	14,15	74,30	4,32	7,60	35,95	25,66	24,37	371,37	RESERVED
4	240,95	45,68	47,6	78,04	13,6	74,3	3,91	7,6	35,95	26,66	24,28	369,28	1.480.000 €
5	329,04	43,9	46,58	78,04	13,08	74,30	3,91	7,6	35,95	26,35	27,23	365,76	RESERVED
6	512,32	44,23	46,41	78,04	12,85	74,30	4,1	7,6	35,95	26,35	26,31	484,47	RESERVED

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

