



Альмерія

## Вілла з басейном

Номер пропозиції: 18016

**Від 1150000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Вілла

**Кількість ванних кімнат:** 4

**Кількість спалень:** 4/5

**Площа:** 248.00 m<sup>2</sup>

**Місто:** Альмерія



### Опис нерухомості

Кольори всіх будівель були підібрані таким чином, щоб відповідати та/або підсилювати існуючі кольори місцевих ґрунтів, гірських порід та ландшафту, створюючи багату суміш червоних, рожевих, бежевих відтінків.

Інтер'єр спроектовано просторим і світлим, без зайвих поділів на закриті приміщення. Вітальня відкривається на їдальню і хол, створюючи цілісний, але функціонально відокремлений простір, що допомагає підтримувати відчуття відокремленості в повсякденному використанні. Великі скляні двері ведуть з вітальні та їдальні на затінену веранду, яка гармонійно поєднує інтер'єр з екстер'єром, дозволяючи повною мірою насолоджуватися теплим кліматом цілий рік – навіть у зимові дні.

Кухня з меблями ручної роботи місцевих ремісників і оснащена найсучаснішою побутовою технікою – це простір, який не тільки функціональний, але й сповнений елегантності. Кожна спальня спроектована з увагою до комфорту, а головна спальня виділяється розкішною приватною терасою з прямим доступом до саду та басейну.

Розташування: Міжнародний аеропорт Альмерії, розташований всього в 45 хвилинах їзди від курорту, пропонує зручне авіасполучення з багатьма європейськими містами. Доступні ще два міжнародні аеропорти: Мурсія/Корвера, що знаходиться всього за 70 хвилин їзди, та Аліканте, до якого можна дістатися приблизно за 110 хвилин.



## Переваги



Біля полів для гольфу



Кондиціонер



Приватний басейн



Балкон/Тераса



Паркінг



Сад



Гараж



Солярій



Закрите житлове містечко



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Кондиціонер



Солярій



Сад



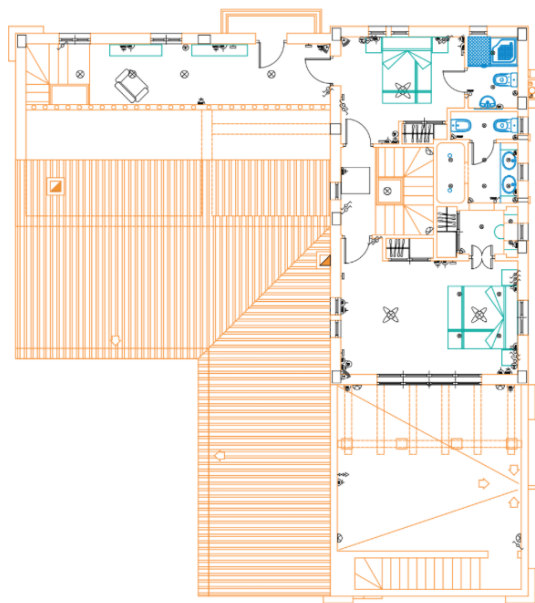
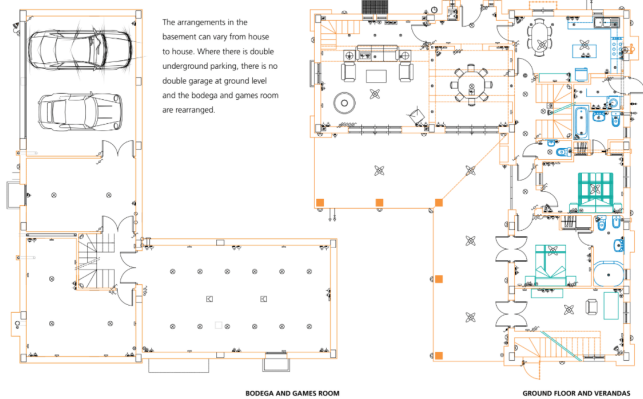
Мебльована ванна



## Галерея







Dwelling Vivienda No/Num	Type Diseño	Bedrooms Dormitorios No/Num	Plot Parcela m2	Constructed Construidos m2	Solarium, Verandas Patis, Terrazas m2	Current Sales Price Precio de Venta Actual Euros	Current Sales Price Precio de Venta Actual Plot Only / Parcela Solo Euros
1 PdP	La Caprichosa	4/5	1.400	515	205	TBA	N/A
15 SWID	La Caprichosa	4/5	1.500	350	205	1.650.000	437.500
17 SWID	La Herencia	4/5	1.000	248	82	RESERVED / RESERVADO	RESERVED / RESERVADO
19 SWID	La Herencia	4/5	881	248	82	1.150.000	310.000
21 SWID	La Herencia	4/5	1.000	248	82	N/A	310.000
22 SWID	La Residencia	4/5	1.000	240	154	N/A	300.000
23 SWID	La Herencia	4/5	1.000	248	82	N/A	310.000

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

