



Паломарес  
**Вілла з видом на гори**  
Номер пропозиції: 27940

**Від 385000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:



**Інформація про нерухомість**

**Тип:** Вілла

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 139.35 m<sup>2</sup>

**Місто:** Паломарес



## Опис нерухомості

### Розкішна вілла - елегантність і комфорт на одному рівні

Відкрийте для себе виняткову віллу, розташовану в ексклюзивному напівзакритому комплексі. Ця сучасна нерухомість забезпечує повну гармонію з навколишньою природою, пропонуючи приватність, спокій і вишуканий стиль життя.

### Сучасна архітектура та продумане планування

Вілла була спроектована з урахуванням максимального комфорту та функціональності. Завдяки **однорівневому плануванню**, будинок пропонує комфортне використання для сімей та тих, хто шукає простір без архітектурних бар'єрів.

- **3 просторі спальні**
- **2 сучасні ванні кімнати**
- **Вітальня, з'єднана з їдальнею**, з прямим виходом на терасу
- **Кухня відкритого типу**, ідеально підходить для спільного приготування їжі
- **Головна спальня з власною терасою**, ідеально підходить для відпочинку

### Відкритий простір - ваш оазис спокою

Вілла розташована на ділянці площею **від 380 м<sup>2</sup> до 425 м<sup>2</sup>**, пропонуючи мешканцям виняткову приватність і комфорт.

- **Простора тераса з альтанкою** - ідеальне місце для обідів на свіжому повітрі
- **Додаткові відкриті тераси** - ідеальне місце для відпочинку та спілкування
- **Доступ до спільного басейну** в ексклюзивній зоні відпочинку. Приватний басейн можливий за додаткову плату
- **Сад з індивідуальним ландшафтним дизайном** - простір, сповнений зелені та спокою

### Розташування - Близько до природи, поруч із зручностями

Комплекс оточений мальовничим видом на **гірський масив Альманзора**, що створює неповторну атмосферу. Це ідеальне місце для тих, хто шукає гармонію між природою та розкішним способом життя.

### Ваша мрія про власну віллу на узбережжі Коста Бланка

Це ідеальний варіант для тих, хто шукає сучасну, **простору віллу в Іспанії**, що пропонує як приватність, так і доступ до розкішних зручностей.

Зв'яжіться з нами сьогодні, щоб дізнатися більше і домовитися про перегляд цієї виняткової нерухомості!



## Переваги



Біля полів для гольфу



Приватний басейн



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Сад



Закрите житлове містечко



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Сад



Мебльована ванна



Загальний басейн



Попередньо встановлений кондиціонер



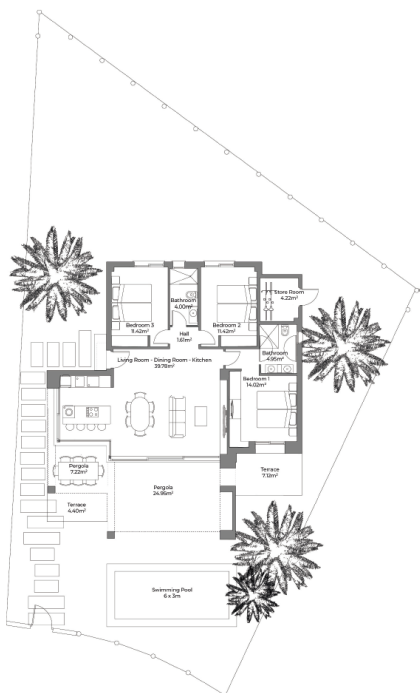
## Галерея











Ground Floor  
Planta Baja

| Dwelling<br>Vivienda<br>No/Num | Type<br>Diseño  | Bedrooms<br>Dormitorios<br>No/Num | Plot<br>Parcela<br>m2 | Constructed<br>Construïdos<br>m2 | Patios,<br>Terraces y<br>Solarium<br>m2 | Current Sales<br>Price<br>Precio de Venta<br>Actual Euros |
|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------|-----------------------|----------------------------------|---|---|
| 23                             | Buenaventura II | 3                                 | 425                   | 118,29                           | 72,70                                   | 450.000   |
| 24                             | Buenaventura I  | 3                                 | 380                   | 107,85                           | 43,71                                   | 385.000   |
| 25                             | Buenaventura I  | 3                                 | 425                   | 107,85                           | 43,71                                   | 395.000   |
| 26                             | Buenaventura II | 3                                 | 425                   | 118,29                           | 72,70                                   | 445.000   |
| 27                             | Buenaventura II | 3                                 | 425                   | 118,29                           | 72,70                                   | 430.000   |
| 28                             | Buenaventura II | 3                                 | 380                   | 118,29                           | 72,70                                   | 445.000   |

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de  
**api**

**RAICV**  
4123