



Ла Еррада
Вілла з приватним басейном
Номер пропозиції: 31742

Від 340900 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Березень 2026 року



Інформація про нерухомість

Тип: Вілла

Кількість ванних кімнат: 2

Кількість спалень: 3

Площа: 90.00 m²

Місто: Ла Еррада



Опис нерухомості

Ексклюзивні **вілли на продаж в Іспанії** в престижному **районі Ла Еррада, Лос Монтесінос**, всього в декількох хвилинах від **Торрев'єхи** і **узбережжя Коста Бланка**. З **приватними садами**, просторими терасами і видом на солоні **озера**, ці сучасні будинки є ідеальним варіантом для тих, хто шукає **нерухомість в Іспанії на березі моря**.

Кожна **нова вілла в Іспанії** пропонує **три спальні, дві ванні кімнати**, додатковий туалет і **простору вітальню з кухнею відкритого планування**. Високоякісне оснащення включає **вбудовані шафи, електричні жалюзі, великі панорамні вікна** та **попередньо встановлений кондиціонер**. Сучасна архітектура та **мінімалістичний дизайн** створюють елегантний житловий простір.

Відмінне розташування пропонує швидкий доступ до **пляжів Коста Бланка, полів для гольфу, ресторанів, магазинів та всіх зручностей**. Завдяки близькості до автомагістралей **AP-7 і N-332**, ви зможете дістатися до **Аліканте і аеропорту** приблизно за 30 хвилин.

Це чудова можливість придбати **будинок в Іспанії** як для **відпочинку**, так і в якості **інвестиції в оренду**. Зв'яжіться з нами, щоб дізнатися більше про **вілли на продаж на узбережжі Коста Бланка!**



Переваги



Приватний басейн



Сад



Балкон/Тераса



Солярій



Паркінг



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Солярій



Сад



Мебльована ванна



Паркомісце



Розумний дім



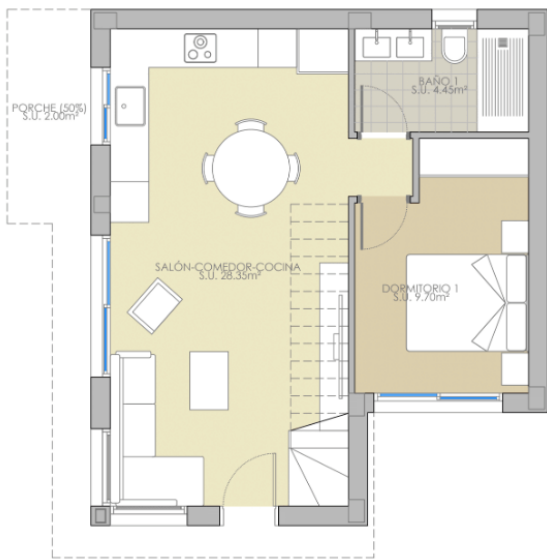
Попередньо встановлений кондиціонер



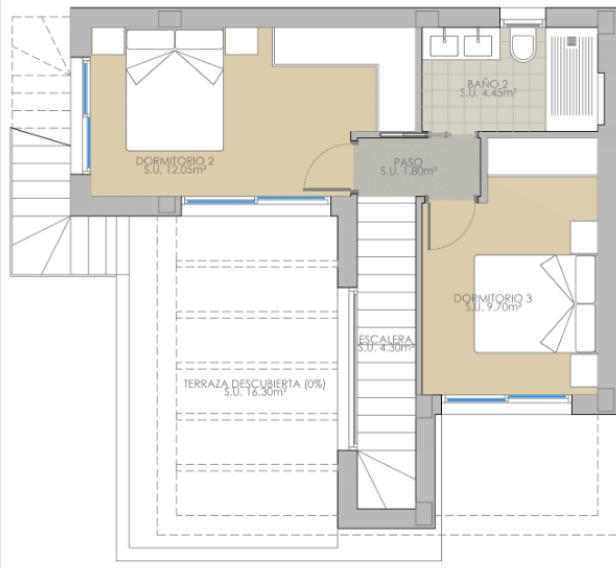
Галерея



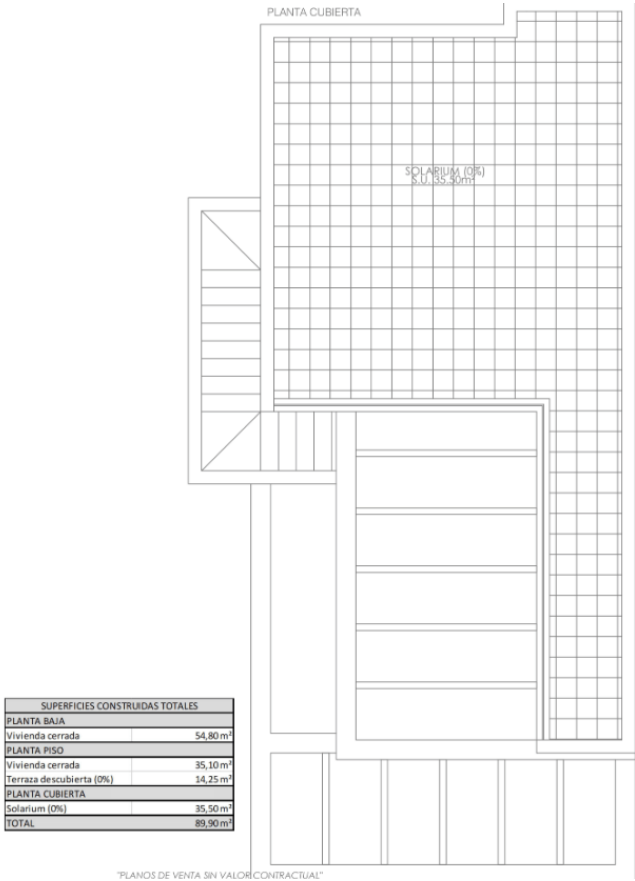
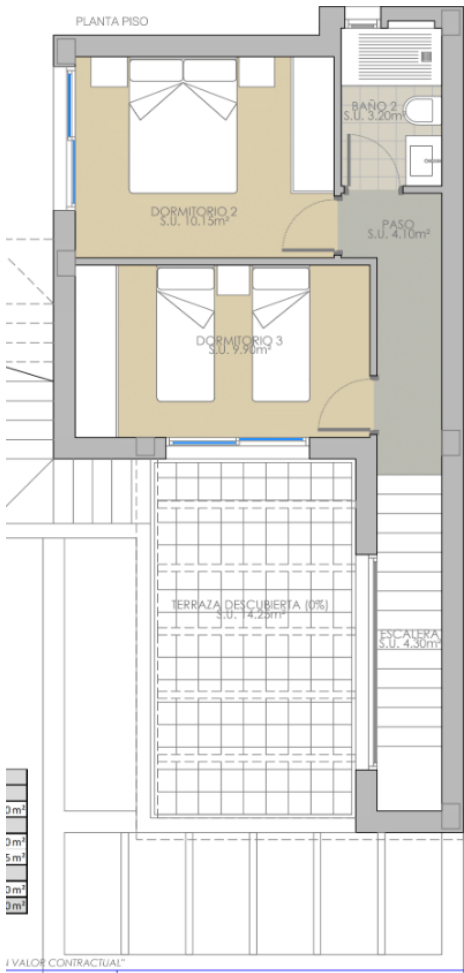
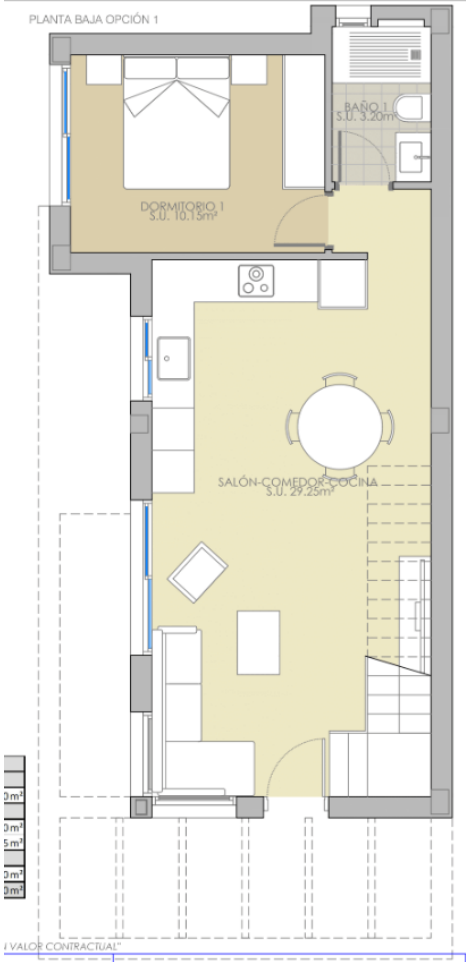
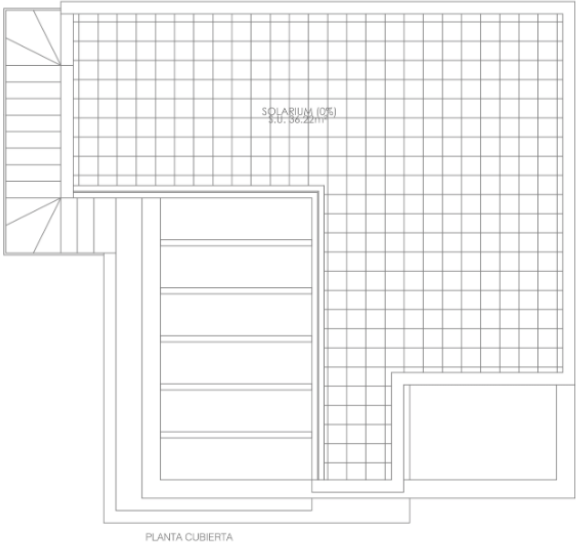
SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	51,80 m ²
Porche (50%)	2,00 m ²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	36,10 m ²
Terraza descubierta (0%)	16,30 m ²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	36,20 m ²
TOTAL	89,90 m²



SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	51,80 m ²
Porche (50%)	2,00 m ²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	36,10 m ²
Terraza descubierta (0%)	16,30 m ²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	36,20 m ²
TOTAL	89,90 m²



SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	51,80 m²
Porche (50%)	2,00 m²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	36,10 m²
Terraza descubierta (0%)	16,30 m²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	36,20 m²
TOTAL	89,90 m²



SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	54,80 m²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	35,10 m²
Terraza descubierta (0%)	14,25 m²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	35,50 m²
TOTAL	89,90 m²

"PLANOS DE VENTA SIN VALOR CONTRACTUAL"

Phase	Property n°	Model	m2 plot	m2 built	Bedrooms	Baths	Precio venta	Situation	Completion date
5	37	Atenea	153,92	90,00	3	2	—	SOLD	—
	38	Atenea	146,94	90,00	3	2	—	SOLD	—
	39	Atenea	140,68	90,00	3	2	—	SOLD	—
	40	Atenea	140,68	90,00	3	2	—	SOLD	—
	41	Atenea	133,25	90,00	3	2	—	SOLD	—
	42	Atenea	163,00	90,00	3	2	342.900 €	available	March 2026
	43	Hera	188,55	90,00	3	2	—	SOLD	—
	44	Hera	151,02	90,00	3	2	340.900 €	available	March 2026
	45	Hera	150,90	90,00	3	2	—	SOLD	—
	46	Hera	150,78	90,00	3	2	340.900 €	available	March 2026
	47	Hera	181,63	90,00	3	2	363.900 €	available	March 2026

Swimming pool included in the price (2.5 x 4.5m)

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

