



Кальпе

## Квартира біля пляжу

Номер пропозиції: 28868

**Від 523840 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
4-й квартал 2027 року



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Апартаменти

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 113.75 m<sup>2</sup>

**Місто:** Кальпе



## Опис нерухомості

Відкрийте для себе новий стандарт розкоші та комфорту на узбережжі Коста Бланка, ідеальний для тих, хто шукає унікальний стиль життя. Проект складається з 52 ексклюзивних квартир з сучасним дизайном та пропонує варіанти з 1, 2 та 3 спальнями, що відповідають різним потребам та стилям життя. Кожна квартира пропонує максимальний комфорт завдяки функціональним просторам та високоякісному оздобленню. З просторих терас відкривається панорамний вид на море, що дозволяє повною мірою насолодитися близькістю до природи, а інтер'єри спроектовані таким чином, щоб максимально використовувати природне світло і створювати відчуття простору та елегантності.

Комплекс також пропонує мешканцям ряд ексклюзивних зручностей, серед яких басейн з просторою зоною для засмаги, коворкінг, що пропонує ідеальний баланс між роботою та відпочинком, комори та комерційні приміщення, а також підземний паркінг, що гарантує комфорт та безпеку. Безпека гарантується цілодобовою службою охорони, що забезпечує відчуття абсолютної приватності та спокою. Вся забудова базується на стійких технологіях, які забезпечують енергоефективність та позитивний вплив на навколишнє середовище.

Кальпе – це не просто місце – це справжній середземноморський рай, який пропонує понад 300 сонячних днів на рік, тож ви можете насолоджуватися активним відпочинком без перерви. Зими тут м'які, а мінімальні температури рідко опускаються нижче 12°C, що робить життя в регіоні розслаблюючим. Літо тепле і приємне, з максимальною температурою близько 30°C, що ідеально підходить для проведення часу на пляжі і на терасах. Крім того, мінімальна кількість опадів забезпечує ясне небо майже цілий рік, створюючи ідеальні умови для життя і відпочинку.



## Переваги



Вид на море



Кондиціонер



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Ліфт



Гараж



Закрите житлове містечко




## Що включено в ціну




Мебльована кухня

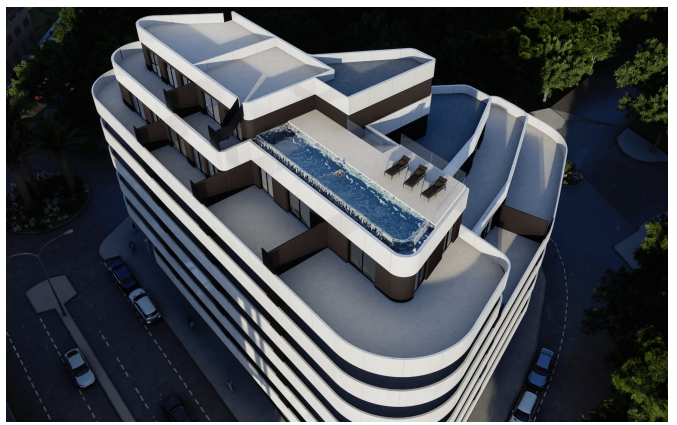


Загальний басейн

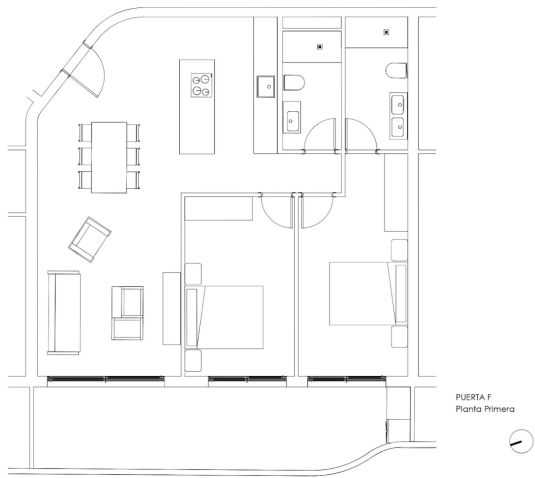
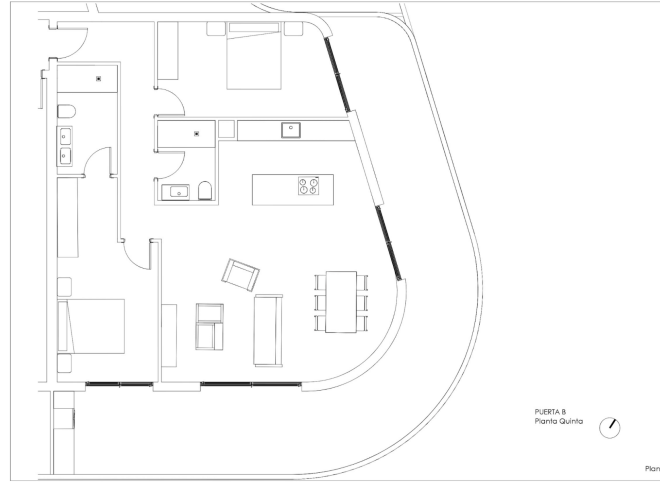
 Кондиціонер

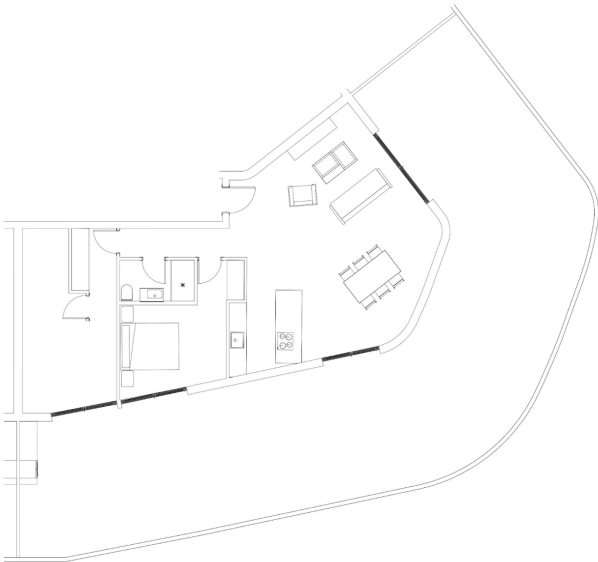
 Мебльована ванна

 Галерея









APARTAMENTO/ APARTMENT	D/W	M2 UTELES	CONSTRUIDO/ CONSTRUCTED	TERRAZA SQ. TO TERRACE Terrace or balcony	PRECIO/ PRICE	IVA 10%	RESERVA/ RESERVE	DISPONIBILIDAD/ AVAILABILITY
<b>PLANTA 1/1º</b>								
P8-A	2D+2B	81,78	103,33	11,39	341.295 €			
P8-B	2D+2B	96,09	124,66	20,63	361.310 €			
P8-C	2D+2B	89,85	106,98	17,13	354.430 €			
P8-D	2D+2B	83,84	96,97	11,13	339.395 €			
P8-E	2D+2B	104,45	131,93	27,48	336.755 €			
P8-F	1D+1B	61,76	81,76	0	299.200 €			
P1-A	2D+2B	82,45	114,12	21,67	390.430 €			RESERVADO
P1-B	2D+2B	99,48	153,70	54,22				RESERVADO
P1-C	2D+2B	89,84	114,42	24,58	407.470 €			RESERVADO
P1-D	2D+2B	81,78	104,83	23,05	386.905 €			RESERVADO
P1-E	2D+2B	87,01	131,39	44,38				RESERVADO
P1-F	2D+2B	96,39	131,37	34,99	379.465 €			RESERVADO
P1-G	2D+2B	96,89	134,71	37,82				RESERVADO
P1-H	3D+2B	113,47	154,49	41,02	440.715 €			RESERVADO
P1-I	2D+2B	82,37	117,96	35,59	398.860 €			

<b>PLANTA 1/1º</b>								
P2-A	2D+2B	91,48	118,11	26,63				RESERVADO
P2-B	2D+2B	99,48	153,70	54,22	507.910 €			
P2-C	2D+2B	89,84	116,42	26,58	442.470 €			
P2-D	2D+2B	81,78	104,83	23,05				RESERVADO
P2-E	2D+2B	87,01	131,39	44,38	459.515 €			
P2-F	2D+2B	96,39	131,37	34,99				RESERVADO
P2-G	2D+2B	96,89	134,96	37,82	404.510 €			
P2-H	2D+2B	113,47	170,58	57,11	497.960 €			
P2-I	2D+2B	82,37	117,96	35,59	412.860 €			
<b>PLANTA 2/2º</b>								
P3-A	2D+2B	81,45	118,12	36,67	413.420 €			
P3-B	2D+2B	99,48	153,70	54,22	537.950 €			
P3-C	2D+2B	89,84	116,42	26,54				RESERVADO
P3-D	2D+2B	81,78	104,83	23,05	366.905 €			
P3-E	2D+2B	87,01	131,39	44,38	459.515 €			
P3-F	2D+2B	96,39	131,37	34,99				RESERVADO
P3-G	2D+2B	96,89	134,96	37,82	454.510 €			
P3-H	2D+2B	113,47	170,58	57,09	424.960 €			
P3-I	2D+2B	82,37	117,96	35,59				RESERVADO
<b>PLANTA 3/3º</b>								
P4-A	2D+2B	91,45	118,12	36,63	443.420 €			
P4-B	2D+2B	99,48	153,42	54,22				RESERVADO
P4-C Alcoa	1D+1B	43,01	116,72	13,69				RESERVADO
P4-D Alcoa	2D+2B	98,02	236,81	138,81	629.335 €			
P4-E Alcoa	1D+1B	66,59	117,42	15,83	413.470 €			
P4-F Alcoa	1D+1B	62,61	120,99	14,02	404.460 €			
P4-G	3D+2B	113,71	170,24	54,48	533.840 €			
P4-H	2D+2B	82,37	117,96	35,59				RESERVADO

<b>PLANTA 1/1º</b>								
P5-A	2D+2B	91,48	118,11	26,63				RESERVADO
P5-B	2D+2B	101,84	163,15	61,31	591.250 €			
P5-C Alcoa	2D+2B	91,57	193,82	102,25	748.370 €			
P5-D	2D+2B	89,45	167,89	78,44	567.685 €			RESERVADO
P5-E	2D+2B	114,99	170,11	55,12				RESERVADO
P5-F	2D+2B	92,37	117,96	25,59	463.860 €			
<b>PLANTA 2/2º</b>								
P6-A Alcoa	1D+1B	69,05	112,21	14,16	342.475 €			
P6-B	1D+1B	68,99	172,12	103,13	633.120 €			
P6-C	2D+2B	111,38	180,24	68,86	655.840 €			
P6-D Alcoa	2D+2B	92,70	118,94	23,24				RESERVADO
<b>PLANTA 3/3º</b>								
P7-A Alcoa	1D+1B	10,86	79,59	21,73	194.460 €			
P7-B Alcoa	2D+2B	81,24	137,71	56,47	402.125 €			

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —



Miembro de:  
**api**

**RAICV**  
4123