



Денія

## Квартира в Денії

Номер пропозиції: 13532

**Від 290000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Апартаменти

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Кількість спалень:** 2

**Площа:** 67.14 м<sup>2</sup>

**Місто:** Денія



### Опис нерухомості

Перша черга проекту складатиметься з 51 квартири з 1, 2 і 3 спальнями. Проект розташований у чудовому місці, за 1 км від пляжу.

Будинки спроектовані як компактні структури, що відповідає постійному прагненню архітекторів і дизайнерів до ефективної забудови. Розташування в різних ключових точках житлового району гарантує, що в квартирах підтримується правильна температура як взимку, так і влітку.

Однак головною особливістю квартир, безсумнівно, є їхні великі тераси. Завдяки своїм правильним пропорціям вони є ідеальним простором для життя на свіжому повітрі. Інтегруючи вітальню з цими просторими терасами, ваш будинок стає житловим простором, де внутрішнє зустрічається з зовнішнім.

Квартири з мебльованою кухнею та ванною кімнатою, з вбудованим кондиціонером.



## Переваги



Вид на море



Кондиціонер



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Закрите житлове  
містечко



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Загальний басейн



Кондиціонер



Мебльована ванна



## Галерея





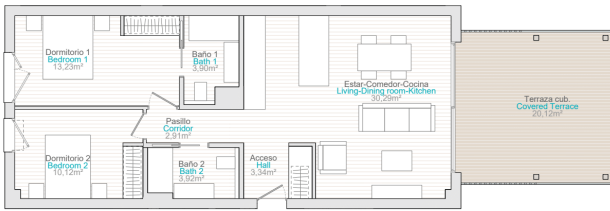
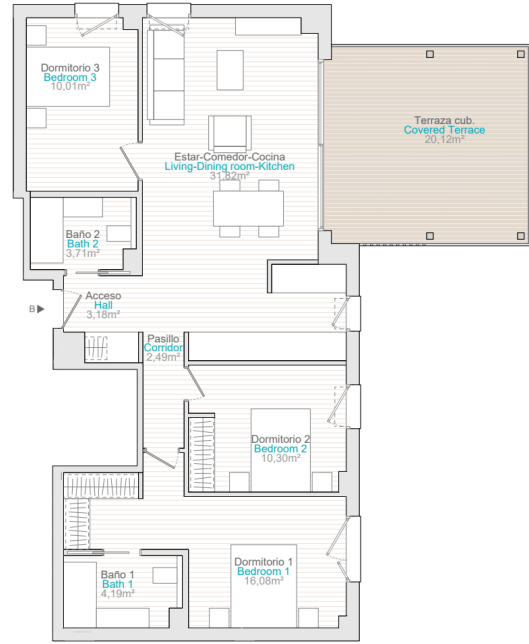




Planta baja | Ground Floor



Planta 1 | Floor 1



| Block | Variant | Floor | Door  | Apartment | Bedrooms | Bathrooms | Net vs. Apartment | Covered terrace | Open terrace | Solarium | Garden | Total Terrace | Build up | TOTAL PRICE (Net m <sup>2</sup> ) | VAT   | TOTAL PRICE (Gross m <sup>2</sup> ) |       |
|-------|---------|-------|-------|-----------|----------|-----------|-------------------|-----------------|--------------|----------|--------|---------------|----------|-----------------------------------|-------|-------------------------------------|-------|
| 1     | 0       | ADD-A | ADD-A | ADD-A     | 2        | 2         | 67,82             | 1,32            | 17,09        | 0        | 0      | 18,41         | 84,86    | 84,86                             | 0     | 84,86                               |       |
| 1     | 0       | ADD-B | ADD-B | ADD-B     | 2        | 2         | 67,82             | 1,32            | 17,09        | 0        | 0      | 18,41         | 84,86    | 84,86                             | 0     | 84,86                               |       |
| 1     | 1       | 1     | C     | B1-C      | 2        | 2         | 67,84             | 20,12           | 0            | 0        | 0      | 20,12         | 79,5     | 79,5                              | 0     | 79,5                                |       |
| 1     | 1       | 1     | D     | B1-D      | 2        | 2         | 67,71             | 20,12           | 0            | 0        | 0      | 20,12         | 79,82    | 79,82                             | 0     | 79,82                               |       |
| 1     | 2       | 1     | F     | B1-F      | 1        | 1         | 49,94             | 13,12           | 0            | 0        | 0      | 13,12         | 52,97    | 52,97                             | 0     | 52,97                               |       |
| 1     | 2       | 1     | F     | B1-F      | 1        | 1         | 49,94             | 13,12           | 0            | 0        | 0      | 13,12         | 52,97    | 52,97                             | 0     | 52,97                               |       |
| 1     | 1       | 2     | A     | B1-A      | 2        | 2         | 65,87             | 20,12           | 0            | 0        | 0      | 20,12         | 79,5     | 79,5                              | 0     | 79,5                                |       |
| 1     | 1       | 2     | B     | B1-B      | 1        | 2         | 67,79             | 20,12           | 0            | 0        | 0      | 20,12         | 77,97    | 77,97                             | 0     | 77,97                               |       |
| 1     | 1       | 2     | C     | B1-C      | 2        | 2         | 67,84             | 20,12           | 0            | 0        | 0      | 20,12         | 79,89    | 79,89                             | 0     | 79,89                               |       |
| 1     | 1       | 2     | F     | B1-F      | 1        | 1         | 49,94             | 13,12           | 0            | 0        | 0      | 13,12         | 52,97    | 52,97                             | 0     | 52,97                               |       |
| 1     | 1       | 3     | A     | B1-A      | 2        | 2         | 65,87             | 20,12           | 1,79         | 0        | 0      | 21,89         | 79,5     | 79,5                              | 0     | 79,5                                |       |
| 1     | 1       | 3     | B     | B1-B      | 1        | 2         | 67,79             | 20,12           | 1,79         | 0        | 0      | 21,89         | 79,87    | 79,87                             | 0     | 79,87                               |       |
| 1     | 1       | 3     | C     | B1-C      | 2        | 2         | 67,84             | 0               | 20,12        | 0        | 0      | 20,12         | 79,5     | 79,5                              | 0     | 79,5                                |       |
| 1     | 1       | 3     | E     | B1-E      | 1        | 1         | 49,94             | 0               | 13,12        | 0        | 0      | 13,12         | 52,97    | 52,97                             | 0     | 52,97                               |       |
| 1     | 1       | 4     | A     | B1-A      | 2        | 2         | 65,87             | 0               | 16,91        | 36,94    | 0      | 53,87         | 77,97    | 77,97                             | 0     | 77,97                               |       |
| 1     | 1       | 4     | E     | B1-E      | 1        | 1         | 49,94             | 0               | 16,91        | 0        | 0      | 16,91         | 52,97    | 52,97                             | 0     | 52,97                               |       |
| 1     | 0       | 0     | ADD-C | ADD-C     | 2        | 2         | 67,84             | 14,41           | 17,89        | 0        | 43,22  | 64,08         | 119,9    | 119,9                             | 0     | 119,9                               |       |
| 1     | 0       | 0     | ADD-D | ADD-D     | 2        | 2         | 67,84             | 14,41           | 17,89        | 0        | 43,22  | 64,08         | 119,9    | 119,9                             | 0     | 119,9                               |       |
| 1     | 1       | 1     | B     | B1-B      | 1        | 2         | 67,79             | 20,12           | 0            | 0        | 0      | 20,12         | 77,97    | 77,97                             | 0     | 77,97                               |       |
| 1     | 1       | 1     | C     | B1-C      | 2        | 2         | 67,71             | 20,12           | 0            | 0        | 0      | 20,12         | 79,82    | 79,82                             | 0     | 79,82                               |       |
| 1     | 1       | 1     | E     | B1-E      | 1        | 1         | 49,94             | 13,12           | 0            | 0        | 0      | 13,12         | 52,97    | 52,97                             | 0     | 52,97                               |       |
| 1     | 1       | 2     | A     | B1-A      | 2        | 2         | 65,87             | 20,12           | 0            | 0        | 0      | 20,12         | 79,5     | 79,5                              | 0     | 79,5                                |       |
| 1     | 1       | 2     | B     | B1-B      | 1        | 2         | 67,79             | 20,12           | 0            | 0        | 0      | 20,12         | 77,97    | 77,97                             | 0     | 77,97                               |       |
| 1     | 1       | 2     | C     | B1-C      | 2        | 2         | 67,84             | 20,12           | 0            | 0        | 0      | 20,12         | 79,89    | 79,89                             | 0     | 79,89                               |       |
| 1     | 1       | 2     | F     | B1-F      | 1        | 1         | 49,94             | 13,12           | 0            | 0        | 0      | 13,12         | 52,97    | 52,97                             | 0     | 52,97                               |       |
| 1     | 1       | 3     | A     | B1-A      | 2        | 2         | 65,87             | 20,12           | 1,79         | 0        | 0      | 21,89         | 79,5     | 79,5                              | 0     | 79,5                                |       |
| 1     | 1       | 3     | B     | B1-B      | 1        | 2         | 67,79             | 20,12           | 1,79         | 0        | 0      | 21,89         | 79,87    | 79,87                             | 0     | 79,87                               |       |
| 1     | 1       | 3     | C     | B1-C      | 2        | 2         | 67,84             | 0               | 20,12        | 0        | 0      | 20,12         | 79,5     | 79,5                              | 0     | 79,5                                |       |
| 1     | 1       | 3     | E     | B1-E      | 1        | 1         | 49,94             | 0               | 13,12        | 0        | 0      | 13,12         | 52,97    | 52,97                             | 0     | 52,97                               |       |
| 1     | 1       | 4     | A     | B1-A      | 2        | 2         | 65,87             | 0               | 16,91        | 36,94    | 0      | 53,87         | 77,97    | 77,97                             | 0     | 77,97                               |       |
| 1     | 1       | 4     | E     | B1-E      | 1        | 1         | 49,94             | 0               | 16,91        | 0        | 0      | 16,91         | 52,97    | 52,97                             | 0     | 52,97                               |       |
| 1     | 1       | 5     | 1     | B         | B1-B     | 1         | 2                 | 67,79           | 20,12        | 0        | 0      | 20,12         | 77,97    | 77,97                             | 0     | 77,97                               |       |
| 1     | 1       | 5     | 1     | C         | B1-C     | 2         | 2                 | 67,71           | 20,12        | 0        | 0      | 20,12         | 79,82    | 79,82                             | 0     | 79,82                               |       |
| 1     | 1       | 5     | 2     | A         | B1-A     | 2         | 2                 | 65,87           | 20,12        | 0        | 0      | 20,12         | 79,5     | 79,5                              | 0     | 79,5                                |       |
| 1     | 1       | 5     | 2     | B         | B1-B     | 1         | 2                 | 67,79           | 20,12        | 0        | 0      | 20,12         | 77,97    | 77,97                             | 0     | 77,97                               |       |
| 1     | 1       | 5     | 2     | C         | B1-C     | 2         | 2                 | 67,84           | 20,12        | 0        | 0      | 20,12         | 79,89    | 79,89                             | 0     | 79,89                               |       |
| 1     | 1       | 5     | 2     | F         | B1-F     | 1         | 1                 | 49,94           | 13,12        | 0        | 0      | 13,12         | 52,97    | 52,97                             | 0     | 52,97                               |       |
| 1     | 1       | 5     | 4     | A         | B1-A     | 2         | 2                 | 65,87           | 0            | 16,91    | 36,94  | 0             | 53,87    | 77,97                             | 77,97 | 0                                   | 77,97 |
| 1     | 1       | 5     | 4     | B         | B1-B     | 1         | 2                 | 67,79           | 20,12        | 0        | 0      | 20,12         | 77,97    | 77,97                             | 0     | 77,97                               |       |

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariarealestate.eu

 www.ariarealestate.eu

