



Кампоамор

Квартира в Кампоамор

Номер пропозиції: 1617

Від 220000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Q3 2026



Інформація про нерухомість

Тип: Апартаменти

Кількість ванних кімнат: 2

Кількість спалень: 2

Площа: 76.35 m²

Місто: Кампоамор



Опис нерухомості

Житловий комплекс біля пляжу Ла Глеа та пляжу Марина. Чудове місце, де ви знайдете гармонію між природою та морем. На ділянці ви знайдете просторий сад, дитячий ігровий майданчик, великий відкритий басейн поруч з меншим дитячим, критий басейн з підігрівом, а також фітнес-зал і, нарешті, місце для зберігання велосипедів. Біля басейну буде розбитий сад із зоною для засмаги, де також будуть встановлені душові кабінки. Біля басейну також буде облаштовано лаунж-зону та криту зону відпочинку – ідеальне місце для зустрічей з родиною та друзями.



Переваги



Вид на море



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Ліфт



Закрите житлове містечко



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Загальний басейн



Кондиціонер



Розумний дім



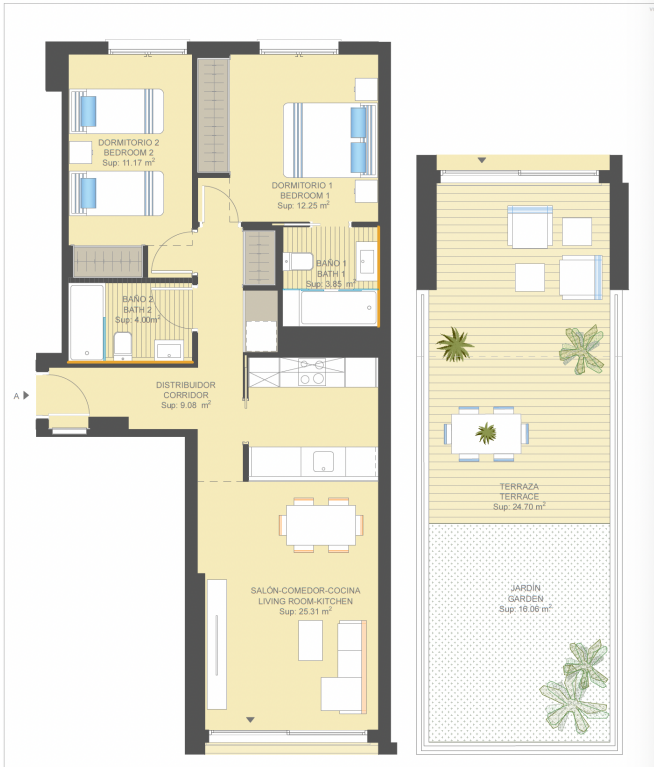
Мебльована ванна



Галерея





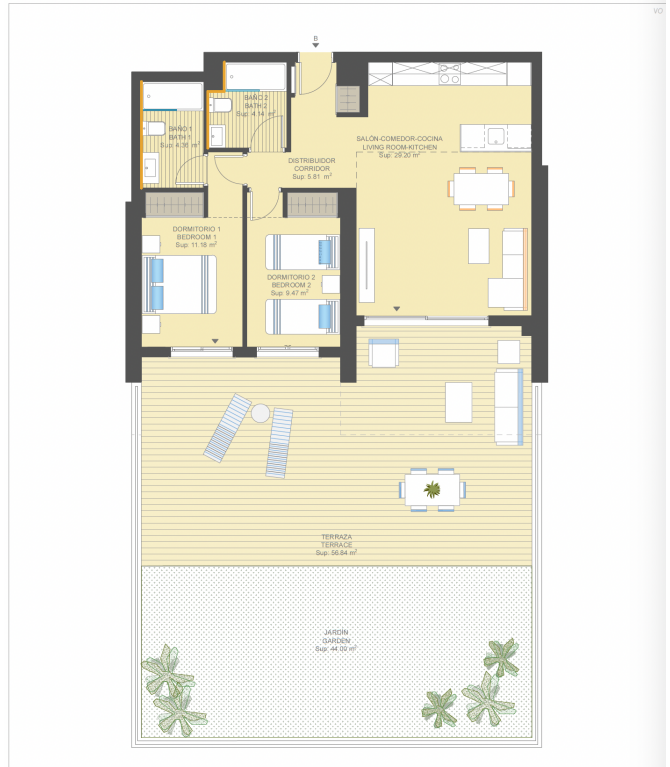


Bloque 4 Escalera 10 Planta 0 Vivienda A

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:	106.42 m².	FASE IV
Sup. Útil de vivienda / Property:	65.66 m ² .	
Sup. Útil de terrazas cubiertas / Terrace, covered:	12.45 m ² .	
Sup. Útil de terrazas descubiertas / Terrace, non-covered:	12.25 m ² .	
Sup. Útil de jardín / garden:	18.06 m ² .	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA / BUILD AREA:	100.43 m².	

Escala Gráfica

PLANS COMERCIALES: Superficies, medidas, configuración, índices y demás, son los previstos, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio ni bienes muebles, ni elementos de jardinería.
COMMERCIAL PLANS: Surfaces, measurements, configuration, boundaries and others are those foreseen, subject to possible modifications due to technical, legal or commercial requirements. Furniture and gardening items are not included in the price.



Bloque 4 Escalera 10 Planta 0 Vivienda B

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:	165.00 m².	FASE IV
Sup. Útil de vivienda / Property:	64.16 m ² .	
Sup. Útil de terrazas cubiertas / Terrace, covered:	13.08 m ² .	
Sup. Útil de terrazas descubiertas / Terrace, non-covered:	43.76 m ² .	
Sup. Útil de jardín / garden:	44.00 m ² .	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA / BUILD AREA:	97.52 m².	

Escala Gráfica

PLANS COMERCIALES: Superficies, medidas, configuración, índices y demás, son los previstos, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio ni bienes muebles, ni elementos de jardinería.
COMMERCIAL PLANS: Surfaces, measurements, configuration, boundaries and others are those foreseen, subject to possible modifications due to technical, legal or commercial requirements. Furniture and gardening items are not included in the price.

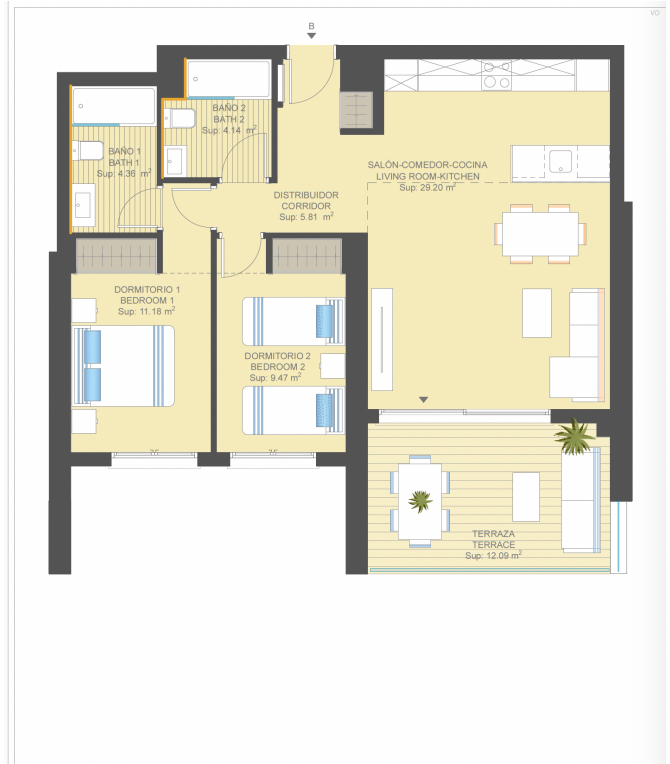


Bloque 4 Escalera 10 Planta 0 Vivienda C

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:	194.86 m².	FASE IV
Sup. Útil de vivienda / Property:	84.30 m ² .	
Sup. Útil de terrazas cubiertas / Terrace, covered:	18.18 m ² .	
Sup. Útil de terrazas descubiertas / Terrace, non-covered:	39.89 m ² .	
Sup. Útil de jardín / garden:	32.49 m ² .	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA / BUILD AREA:	136.11 m².	

Escala Gráfica

PLANS COMERCIALES: Superficies, medidas, configuración, índices y demás, son los previstos, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio ni bienes muebles, ni elementos de jardinería.
COMMERCIAL PLANS: Surfaces, measurements, configuration, boundaries and others are those foreseen, subject to possible modifications due to technical, legal or commercial requirements. Furniture and gardening items are not included in the price.

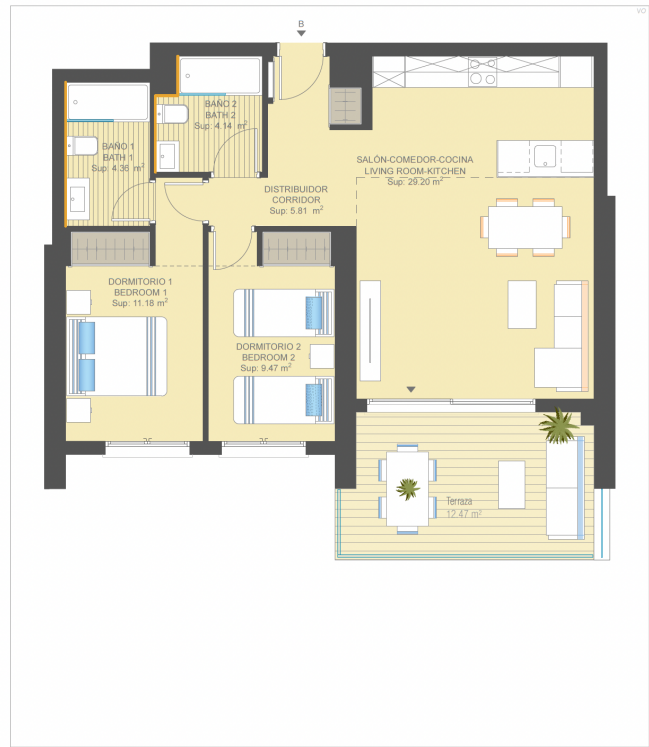
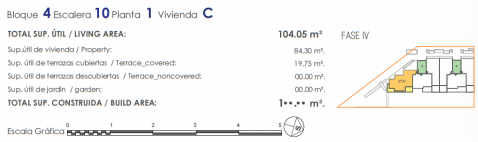


Bloque 4 Escalera 10 Planta 1 Vivienda B

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:	76.25 m².	FASE IV
Sup. Útil de vivienda / Property:	64.16 m ² .	
Sup. Útil de terrazas cubiertas / Terrace, covered:	12.09 m ² .	
Sup. Útil de terrazas descubiertas / Terrace, non-covered:	00.00 m ² .	
Sup. Útil de jardín / garden:	00.00 m ² .	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA / BUILD AREA:	99.14 m².	

Escala Gráfica

PLANS COMERCIALES: Superficies, medidas, configuración, índices y demás, son los previstos, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio ni bienes muebles, ni elementos de jardinería.
COMMERCIAL PLANS: Surfaces, measurements, configuration, boundaries and others are those foreseen, subject to possible modifications due to technical, legal or commercial requirements. Furniture and gardening items are not included in the price.



PLANOS COMERCIALES: Superficies, medidas, configuración, lindes y demarc. son los previstos, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio el terreno ni el elemento de gestión.

LAST HOME AVAILABLE IN PHASE 1 - KEY READY → B1 E1 2ªA + STORAGE 130 → 295.000,00 € + I.V.A.

7	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	7
6	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	6
5	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	5
4	SOLD	SOLD	SOLD	335.000 €	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	4
3	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	3
2	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	2
1	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	1
0	SOLD	SOLD	SOLD	280.500 €	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	0
	C	B	A	C	B	A	C	B	A
	ESCALERA 5			ESCALERA 4			ESCALERA 3		
	BLOCK 3 (PHASE 3)								

7	425.000 €	385.000 €	385.000 €	390.000 €	7				
6	359.000 €	284.000 €	272.000 €	276.000 €	294.000 €	280.000 €	6		
5	348.500 €	278.000 €	266.000 €	270.000 €	288.000 €	274.000 €	5		
4	337.200 €	270.000 €	260.000 €	264.000 €	280.000 €	268.000 €	4		
3	301.600 €	242.000 €	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	3		
2	293.600 €	237.000 €	225.000 €	229.500 €	244.000 €	233.500 €	2		
1	288.400 €	232.000 €	220.000 €	224.400 €	240.000 €	228.400 €	1		
0	SOLD	260.000 €	240.000 €	240.000 €	SOLD	240.000 €	0		
	C	B	A	C	B	A			
	ESCALERA 10			ESCALERA 9					
	BLOCK 4 (PHASE 4)								

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

BLOQUES 3 (SOLO PACK B) 4 y 5:
 PACK A: 11.500€ + I.V.A. (Garaje exterior, trastero en sótano)
 PACK B: 15.500€ + I.V.A. (Garaje y trastero sótano)
 PACK C: 18.500€ + I.V.A. (Garaje grande y trastero en sótano)

Payment terms:
 - Reservation: 6000€
 - Contract payment: 20%
 - During the building: 20%
 - At the notary: 60%

2 Bedroom
3 Bedroom
2 Terrace

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

