



Касарес

Квартира в Касаресі - Малага

Номер пропозиції: 2276

Від 286000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Q4 2026



Інформація про нерухомість

Тип: Апартаменти

Кількість ванних кімнат: 2

Кількість спалень: 2

Площа: 99 м²

Місто: Касарес



Опис нерухомості

Будинок вашої мрії тепер у вас під рукою! Вона була ретельно спроектована, щоб повністю задовольнити ваші потреби. Обирайте з нашого асортименту квартир з 2, 3 або 4 спальнями, де сучасний дизайн поєднується з комфортом, створюючи надзвичайно привабливі інтер'єри. Всі резиденції виконані за найвищими стандартами,

з функціональними та сучасними плануваннями, які максимально ефективно використовують простір без шкоди для естетики та стилю. Просторі сонячні вітальні плавно перетікають в обідні зони, що ведуть до просторих терас, підвищуючи якість повсякденного життя. Кухні відкритого планування повністю обладнані енергоефективною побутовою технікою, а за додаткову плату можна замовити додаткову душову кабінку.

Відкрийте для себе чарівність Касареса, яке з гордістю носить звання одного з наймальовничіших сіл Іспанії. Ця велика міська територія, визнана історико-мистецькою пам'яткою з 1978 року, простягається від останніх південних схилів гірського хребта Серранія-де-Ронда до берегів Середземного моря, пропонуючи унікальну можливість насолодитися красою гір і моря одночасно. Касарес Коста запрошує відвідувачів насолодитися широким спектром дозвілля та розваг, з безліччю зручностей, включаючи поля для гольфу світового класу, великі пляжі, пристані для яхт та різноманітні ресторани. Це ваш шанс відчути все найкраще на узбережжі Коста-дель-Соль.



Переваги



Біля полів для гольфу



Балкон/Тераса



Гараж



Кондиціонер



Ліфт



Закрите житлове містечко



Спільний басейн



Сад



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Кімната для зберігання



Кондиціонер



Мебльована ванна



Паркомісце



Загальний басейн



Розумний дім



Галерея



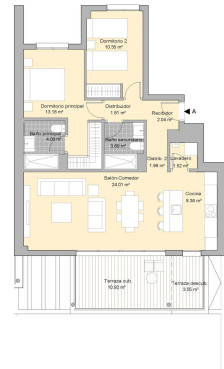
PARCELA 56 DEL SECTOR UR-12
CASARES, MÁLAGA

BLOQUE 6 / PORTAL 12
PLANTA PRIMERA / VIVIENDA A

	S.U.P.	U.T.L.	INTERIOR
Entrada	2,00 m ²	m ²	
Salón Comedor	24,00 m ²	m ²	
Cocina	8,00 m ²	m ²	
Dormitorio Principal	12,00 m ²	m ²	
Dormitorio 2	10,00 m ²	m ²	
Baño Principal	4,00 m ²	m ²	
Baño Secundario	1,00 m ²	m ²	
Dormitorio 1	1,00 m ²	m ²	
Dormitorio 2	1,00 m ²	m ²	
Lavadero	1,00 m ²	m ²	
Terraza Cubierta	10,00 m ²	m ²	
Terraza Descubierta	1,00 m ²	m ²	



TOTAL VIVIENDA	70,00 m ²
Superficie al interior	54,00 m ²
Superficie al exterior	16,00 m ²
Superficie construida en p.p.c.	30,00 m ²
Superficie al alfilerado 1/100000 del S.O.A.	77,00 m ²
Superficie construida alfilerado 1/10000 del S.O.A.	100,00 m ²



V.O.B. - INGENIO 2004
Ingeniería de Proyectos



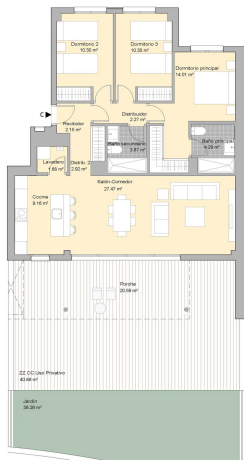
PARCELA 56 DEL SECTOR UR-12
CASARES, MÁLAGA

BLOQUE 9 / PORTAL 17
PLANTA BAJA / VIVIENDA C

	S.U.P.	U.T.L.	INTERIOR
Entrada	1,00 m ²	m ²	
Salón Comedor	24,00 m ²	m ²	
Cocina	8,00 m ²	m ²	
Dormitorio Principal	12,00 m ²	m ²	
Dormitorio 2	10,00 m ²	m ²	
Baño Principal	4,00 m ²	m ²	
Baño Secundario	1,00 m ²	m ²	
Dormitorio 1	1,00 m ²	m ²	
Dormitorio 2	1,00 m ²	m ²	
Lavadero	1,00 m ²	m ²	
Terraza Cubierta	10,00 m ²	m ²	
Terraza Descubierta	1,00 m ²	m ²	



TOTAL VIVIENDA	84,00 m ²
Superficie al interior	68,00 m ²
Superficie al exterior	16,00 m ²
Superficie construida en p.p.c.	30,00 m ²
Superficie al alfilerado 1/100000 del S.O.A.	87,00 m ²
Superficie construida alfilerado 1/10000 del S.O.A.	100,00 m ²



V.O.B. - INGENIO 2004
Ingeniería de Proyectos



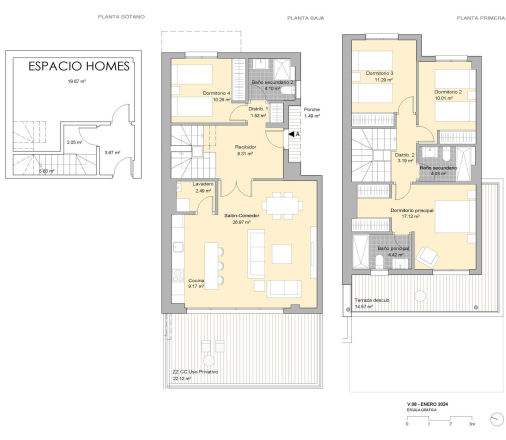
PARCELA 56 DEL SECTOR UR-12
CASARES, MÁLAGA

BLOQUE 5 / PORTAL 10
PLANTA BAJA / VIVIENDA A

	S.U.P.	U.T.L.	INTERIOR
Entrada	1,00 m ²	m ²	
Salón Comedor	24,00 m ²	m ²	
Cocina	8,00 m ²	m ²	
Dormitorio Principal	12,00 m ²	m ²	
Dormitorio 2	10,00 m ²	m ²	
Baño Principal	4,00 m ²	m ²	
Baño Secundario	1,00 m ²	m ²	
Dormitorio 1	1,00 m ²	m ²	
Dormitorio 2	1,00 m ²	m ²	
Lavadero	1,00 m ²	m ²	
Terraza Cubierta	10,00 m ²	m ²	
Terraza Descubierta	1,00 m ²	m ²	



TOTAL VIVIENDA	140,00 m ²
Superficie al interior	104,00 m ²
Superficie al exterior	36,00 m ²
Superficie construida en p.p.c.	70,00 m ²
Superficie al alfilerado 1/100000 del S.O.A.	130,00 m ²
Superficie construida alfilerado 1/10000 del S.O.A.	170,00 m ²



V.O.B. - INGENIO 2004
Ingeniería de Proyectos



PARCELA 96 DEL SECTOR UR-12
CÁZARES, MÁLAGA

BLOQUE 2 / PORTAL 3
PLANTA BAJA / VIVIENDA D

ESPACIO	SUPERFICIE	USO
Entrada/Placa Solar	1.80 m ²	AL
Salida al Exterior	2.80 m ²	AL
Salida al Exterior	2.40 m ²	AL
Escalero Interior	28.80 m ²	AL
Tapa al Aire	32.00 m ²	AL

PLANTA BAJA	SUPERFICIE	USO
Entrada	1.80 m ²	AL
Salida - Comedor	22.00 m ²	AL
Cocina	9.00 m ²	AL
Área	2.80 m ²	AL
Salida/Placa Solar	2.80 m ²	AL
Placa Solar 1	11.00 m ²	AL
Placa Solar 2	10.00 m ²	AL
Escalero Exterior	10.00 m ²	AL
Tapa al Aire	10.00 m ²	AL
Tapa al Aire	47.00 m ²	AL

PLANTA PRIMERA	SUPERFICIE	USO
Comedor/Placa Solar	14.00 m ²	AL
Dormitorio 1	10.00 m ²	AL
Dormitorio 2	10.00 m ²	AL
Baño Principal	5.00 m ²	AL
Baño Secundario	3.00 m ²	AL
Placa Solar	3.00 m ²	AL
Tapa al Aire	3.00 m ²	AL
Tapa al Aire	3.00 m ²	AL

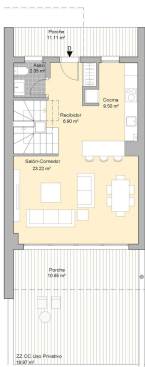
TOTAL VIVIENDA	SUPERFICIE	USO
Superficie al Aire	10.00 m ²	AL
Superficie al Aire	10.00 m ²	AL
Superficie construida con p.p.	142.00 m ²	AL

Superficie al Aire/Construida con p.p.	Superficie al Aire/Construida con p.p.
Superficie al Aire/Construida con p.p.	142.00 m ²
Superficie al Aire/Construida con p.p.	142.00 m ²

PLANTA BAJA



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



Medio de Construcción

ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO
ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO

Medio de Construcción

ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO
ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO

Medio de Construcción

ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO
ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO

Medio de Construcción

ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO
ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO

Medio de Construcción

ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO
ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO

Medio de Construcción

ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO
ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO

Medio de Construcción

ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO
ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO

Medio de Construcción

ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO
ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO

Medio de Construcción

ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO
ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO

Medio de Construcción

ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO
ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO

Medio de Construcción

ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO
ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO

Medio de Construcción

ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO
ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO

Medio de Construcción

ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO
ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO

Medio de Construcción

ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO
ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

