



Касарес

## Квартира в Касаресі

Номер пропозиції: 24014

**Від 333000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
2-й квартал 2025 року



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Апартаменти

**Кількість ванних кімнат:** 2

**Кількість спалень:** 2

**Площа:** 79.97 m<sup>2</sup>

**Місто:** Касарес



### Опис нерухомості

Комплекс з 47 квартир з 1, 2 і 3 спальнями. Кожна квартира має гараж та комору.

Закрита територія з басейном, садами та дитячим майданчиком. Дизайн цього проекту вдало інтегрує структуру з навколишнім середовищем, використовуючи всі переваги рельєфу ділянки, щоб забезпечити захоплюючий вид на море і гори на 360°.

Всі квартири мають обладнані кухні, великі тераси та високотехнологічні функції, такі як гаряча вода через аеротермальну систему та попередня установка зарядки для електромобілів. Квартири на першому поверсі з власним садом.

Samarate Hills розташований у місті Касарес, поруч із природним парком Сьєрра-Бермеха та неподалік від мальовничих містечок Манільва та Естепона.

Касарес – одне з найчарівніших білих сіл Андалусії, розташоване між морем і горами. Воно чудово поєднує в собі понад 2 000 метрів піщаного пляжу та чисту воду для купання, оточену полями для гольфу, а для любителів піших прогулянок – Сьєрра-Бермеху.

Лише 6 хвилин від престижного гольф-клубу Finca Cortesin, а також інших найближчих полів для гольфу, таких як Сотогранде, Естепона та Марбелья, роблять пропозицію для гри в гольф дуже привабливою.



## Переваги



Біля полів для гольфу



Кондиціонер



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Ліфт



Гараж



Закрите житлове містечко



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Кімната для зберігання



Загальний басейн



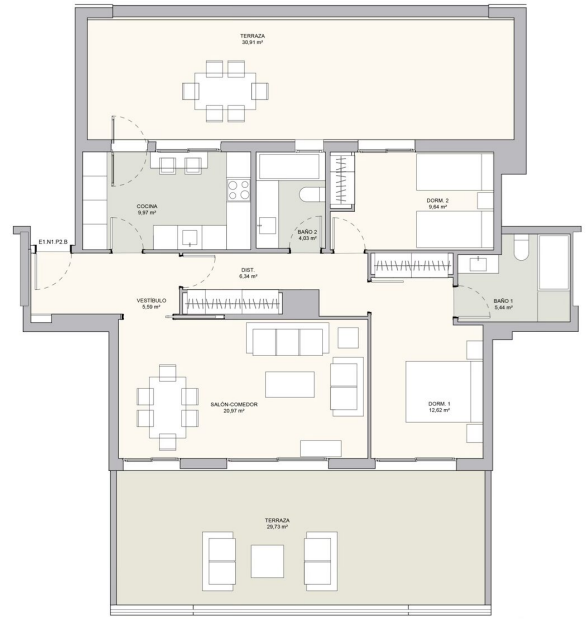
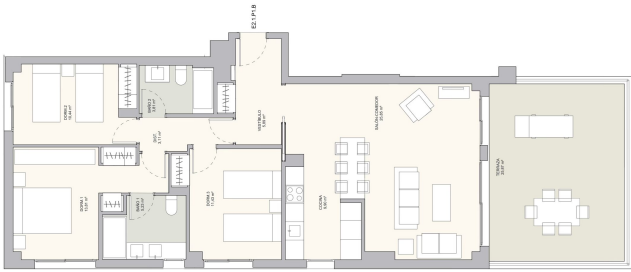
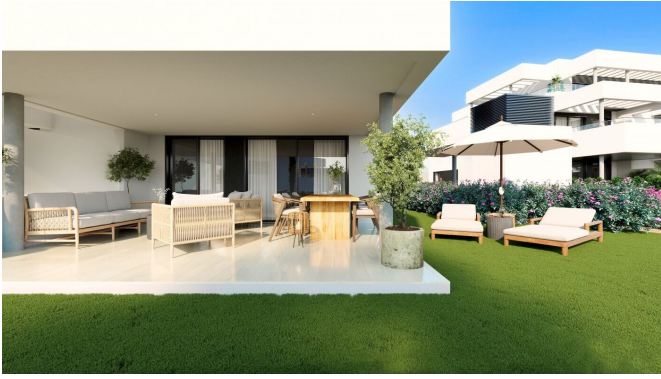
Кондиціонер



Мебльована ванна



## Галерея



BLOQUE	ESCALERA	PLANTA	LETRA	TIPO	Dormitorios	Baños	Sup. Útil	Sup. Const.	Terrazs	Jardín	ESC.	PLANTA	Garaje Nº	Trastero Nº	PVP
EDIFICIO 1	1	2	B	Tipo 5	2	2	74,60	102,64	45,64		2	-1	4	2	390.000 €
EDIFICIO 1	2	0	B	Tipo 2	2	2	79,97	110,03	43,28		1	-1	5	3	333.000 €
EDIFICIO 2	1	1	B	Tipo 2	3	2	89,47	120,82	25,87		1	-1	7	5	360.000 €
EDIFICIO 2	1	2	A	Tipo 5	2	2	65,57	88,46	43,63		1	-1	10	8	350.000 €

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 [hello@ariarealestate.eu](mailto:hello@ariarealestate.eu)

 [www.ariarealestate.eu](http://www.ariarealestate.eu)

