



Кальпе

Квартира в 100 м. від пляжу

Номер пропозиції: 27916

Від 524000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Березень 2026 року



Інформація про нерухомість

Тип: Апартаменти

Кількість ванних кімнат: 2

Кількість спалень: 3

Площа: 126.91 m²

Місто: Кальпе



Опис нерухомості

Ексклюзивні квартири в Кальпе – ідеальні для тих, хто шукає розкішного життя на березі моря

Запрошуємо вас відкрити для себе виняткову пропозицію квартир у Кальпе – сучасній будівлі в самому центрі Кальпе, недалеко від пляжу Ареналь Бол. Цей ексклюзивний житловий проект характеризується ретельно розробленими інтер'єрами, унікальними функціями та сучасним інтер'єром, який пропонує комфорт та розкішні умови життя.

Розташований в самому центрі Коста Бланка

Житловий комплекс розташований в одному з найкрасивіших районів Іспанії – Кальпе, прямо на узбережжі Середземного моря. Завдяки зручному розташуванню, мешканці мають легкий доступ до пляжу Ареналь Бол, що знаходиться всього за 100 метрів, а також до багатьох зручностей та послуг, які може запропонувати це чарівне приморське місто. Кальпе – унікальне місце з точки зору ландшафту, що поєднує природну красу з чудовою інфраструктурою. Крім того, мешканці мають у своєму розпорядженні численні магазини, ресторани, поля для гольфу та пристань для яхт.

Житловий будинок пропонує просторі квартири з 1 або 3 спальнями, обладнані великими терасами, з яких відкривається вражаючий вид на море та навколишні гори. Високоякісні оздоблювальні матеріали та сучасні технології гарантують комфорт і функціональність. Мешканці мають доступ до ексклюзивної зони відпочинку з басейном, джакузі та спортивною зоною. Це ідеальне місце для відпочинку, занять спортом і проведення часу з сім'єю та друзями.

Житловий комплекс має відмінне сполучення з іншими містами. До Валенсії, Аліканте та інших міст регіону можна швидко і легко дістатися завдяки національній дорозі N-332 та автомагістралі AP-7. Близькість до міжнародних аеропортів Валенсії та Аліканте означає, що мешканці мають легкий доступ до національних та міжнародних рейсів.

У Кальпе до 300 сонячних днів на рік, що робить його ідеальним місцем для життя цілий рік. Крім того, численні пляжі і бухти, а також розташоване неподалік поле для гольфу і пристань для яхт гарантують широкий вибір заходів на свіжому повітрі.

Інвестуйте у винятковий багатоквартирний будинок у Кальпе та насолоджуйтеся розкішним життям на узбережжі Середземного моря. Ідеальне розташування, високоякісна фурнітура та обладнання, а також доступ до розкішних зручностей роблять цю інвестицію такою, що виправдає ваші очікування.



Переваги



Вид на море



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Закрите житлове
містечко



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Кондиціонер



Загальний басейн



Мебльована ванна



Галерея





Planta Tipo C
(3 Dormitorios - Ático)

Superficie Construida: 104,85m² / Superficie Útil: 88,87m²

Terrazeros: 3,19m² / Terraza Cubierta: 31,25m²

Documento de carácter informativo, no contractual. Las superficies reflejadas en este plano son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones de índole técnica y/o legales.

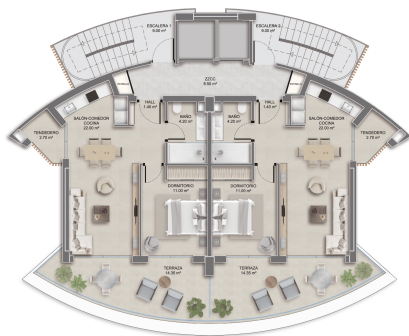


Planta Tipo B
(3 Dormitorios)

Superficie Construida: 90,85m² / Superficie Útil: 78,72m²

Terrazeros: 3,19m² / Terraza Cubierta: 31,25m²

Documento de carácter informativo, no contractual. Las superficies reflejadas en este plano son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones de índole técnica y/o legales.

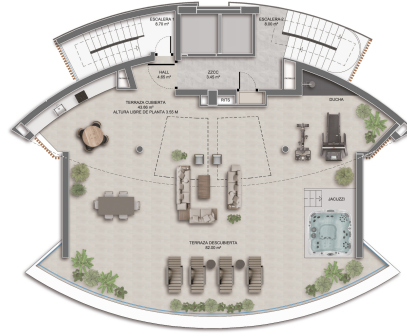
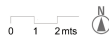


Planta Tipo A
(1 Dormitorio)

Superficie Construida: 66,00m² / Superficie Útil: 56,60m²

Terrazeros: 2,75m² / Terraza Cubierta: 14,35m²

Documento de carácter informativo, no contractual. Las superficies reflejadas en este plano son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones de índole técnica y/o legales.



Planta de Cubierta
Planta 16

Escalera Interior: 8,00m² / Terraza Cubierta: 43,80m²

Terraza Desplazable: 42,35m²

Documento de carácter informativo, no contractual. Las superficies reflejadas en este plano son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones de índole técnica y/o legales.



APARTAMENTO

Nº	Tipo	m2	m2 terrazas	m2 total	Precio
1 a	A	46,00	18,20	64,20	289.000
1 b	A	46,00	18,20	64,20	293.000
2	B	90,60	36,31	126,91	524.000
3	B	90,60	36,31	126,91	535.000
4 a	A	46,00	18,20	64,20	290.000
4 b	A	46,00	18,20	64,20	315.000
5	B	90,60	36,31	126,91	566.000
6	B	90,60	36,31	126,91	587.000
7	B	90,60	36,31	126,91	608.000
8	B	90,60	36,31	126,91	629.000
9	B	90,60	36,31	126,91	646.000
10	B	90,60	36,31	126,91	656.000
11	B	90,60	36,31	126,91	667.000
12	B	90,60	36,31	126,91	688.000
13	B	90,60	36,31	126,91	709.000
14	B	90,60	36,31	126,91	724.000
15	C	104,65	36,31	140,96	1.390.000
16			134,36	134,36	



Tipo A – 1 dormitorio
Tipo B – 3 dormitorios
Tipo C – 3 dormitorios, ático

disponible
reservado
vendido

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de
api

RAICV
4123

