



El Fondó de les Neus

Квартира в El Fondó de les Neus

Номер пропозиції: 31689

Від 205000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Грудень 2025 року



Інформація про нерухомість

Тип: Апартаменти

Кількість ванних кімнат: 2

Кількість спалень: 2

Площа: 83.80 m²

Місто: El Fondó de les Neus



Опис нерухомості

Сучасні квартири в Іспанії з видом на виноградники - Гондон де лас Ньєвес

Цей новий проект складається з виняткових **квартир на продаж в Іспанії**, розташованих у мальовничому районі **Хондон де лас Ньєвес** в провінції **Аліканте** на сонячному узбережжі **Коста Бланка**. Комплекс пропонує **квартири з 2 або 3 спальнями та 2 ванними кімнатами**, спроектовані з урахуванням комфорту, енергоефективності та сучасного стилю життя.

Розташування цього комплексу – справжній рай для любителів природи та спокою. Хондон-де-лас-Ньєвес – чарівне село, оточене **оливковими та мигдальними гаями**, відоме вирощуванням **винограду сорту Віналопо з позначенням походження Denominación de Origen**. Регіон пропонує численні **пішохідні та велосипедні маршрути**, а також історичні та культурні пам'ятки, що ідеально підходить для тих, хто цінує автентичний іспанський стиль життя.

Кожна квартира обладнана **високоякісною сантехнікою, встановленим кондиціонером та аеротермальною системою** для енергоефективного підігріву води. На даху будівлі встановлені **фотоелектричні панелі** для подальшого скорочення споживання енергії.

В рамках закритого **житлового комплексу** мешканці мають доступ до **басейну**, а кожній квартирі виділено паркомісце **в підземному паркінгу та комору**.

Відмінне розташування житлового комплексу дозволяє швидко дістатися до **Ельче та Аліканте**, а також до найкрасивіших пляжів **Коста Бланка**, до яких можна дістатися всього за **30 хвилин на машині**. Крім того, неподалік знаходяться **ресторани, бари, магазини та виноробні**, де можна продегустувати найкращі іспанські вина.

Якщо ви мрієте **про квартиру в Іспанії поблизу природи**, яка поєднує в собі **спокій, комфорт і відмінну якість життя**, цей проект – ідеальний вибір. Це також чудова **інвестиційна можливість** – нерухомість у цьому районі стає дедалі популярнішою серед тих, хто шукає **будинок для відпочинку на узбережжі Коста Бланка**. **Не зволікайте! Зв'яжіться з нами сьогодні та забронюйте нерухомість своєї мрії в Іспанії!**



Переваги



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Паркінг



Ліфт



Гараж



Закрите житлове
містечко



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Кімната для зберігання



Загальний басейн



Попередньо встановлений кондиціонер

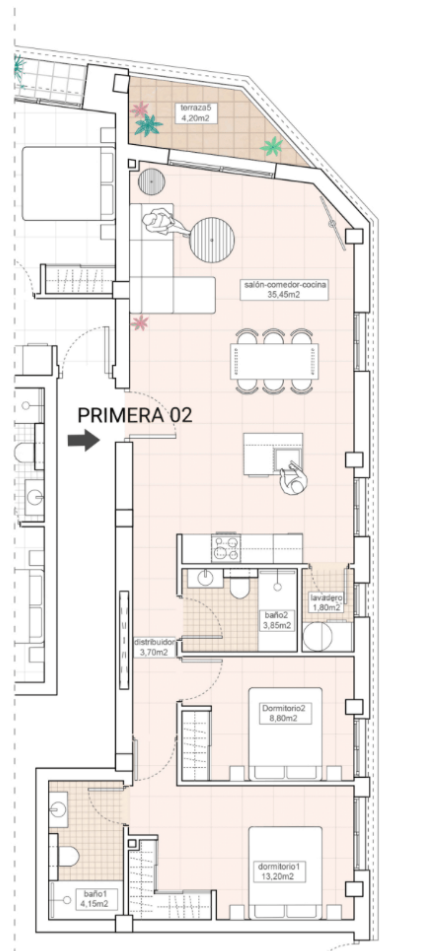
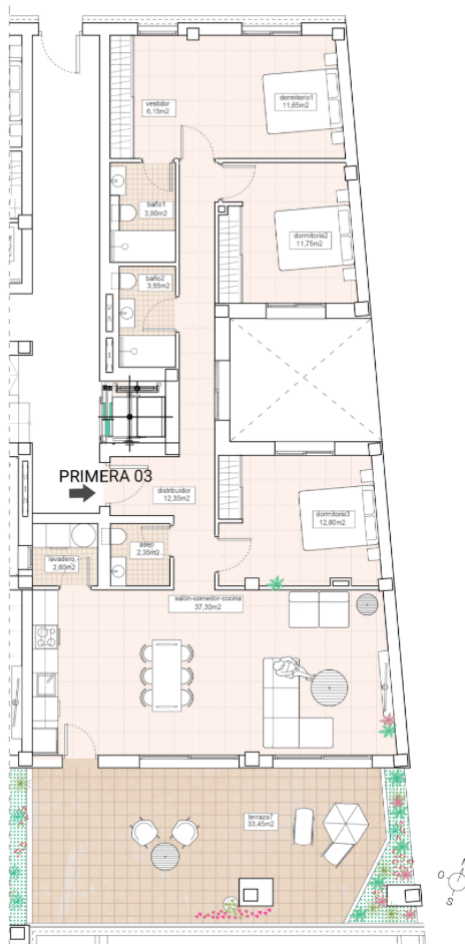
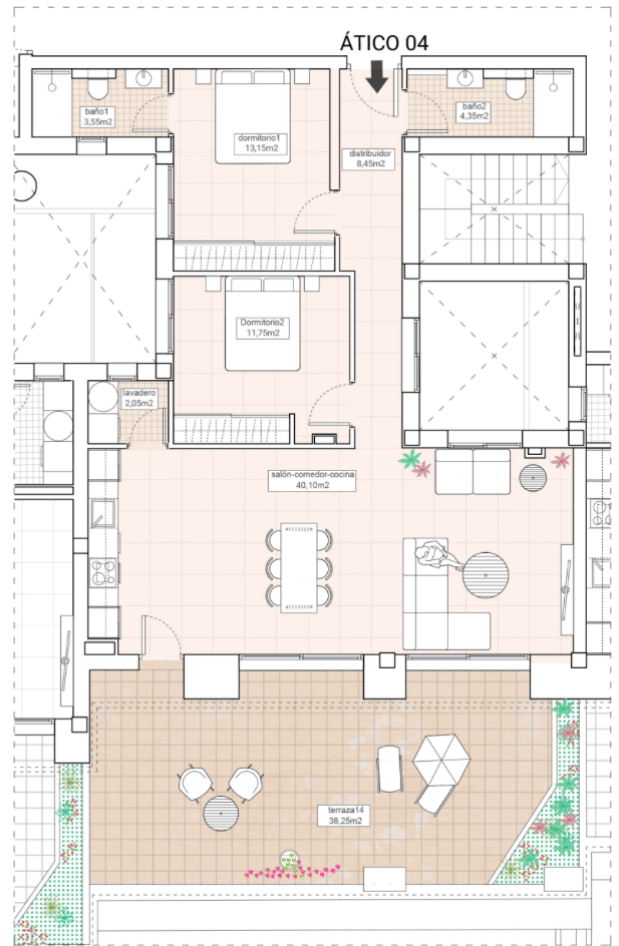


Мебльована ванна



Галерея





URMOSA PROPERTY DEVELOPER	PLANTA - FLOOR	1	2	3	4
	Ático - Penthouse	€ 320 000 Built-up: 111,60 m² Terrace: 56,6 m² 2 BED - 2 BATH	€ 220 000 Built-up: 93,93 m² Terrace: 6,55 m² 2 BED - 2 BATH	€ 305 000 Built-up: 126,58 m² Terrace: 28,65 m² 3 BED - 2 BATH	€ 275 000 Built-up: 99,25 m² Terrace: 38,25 m² 2 BED - 2 BATH
	2ª - 2nd	€ 310 000 Built-up: 120,75 m² Terrace: 43,65 m² 3 BED - 2 BATH	€ 215 000 Built-up: 93,93 m² Terrace: 6,55 m² 2 BED - 2 BATH	€ 300 000 Built-up: 126,58 m² Terrace: 28,65 m² 3 BED - 2 BATH	€ 270 000 Built-up: 99,25 m² Terrace: 38,25 m² 2 BED - 2 BATH
	1ª - 1st	€ 300 000 Built-up: 112,64 m² Terrace: 44,8 m² 3 BED - 2 BATH	€ 205 000 Built-up: 91,80 m² Terrace: 4,20 m² 2 BED - 2 BATH	€ 280 000 Built-up: 126,47 m² Terrace: 33,45 m² 3 BED - 2 BATH	€ 250 000 Built-up: 95,53 m² Terrace: 43,35 m² 2 BED - 2 BATH
	Baja - Ground floor	€ 320 000 Built-up: 134,04 m² Terrace: 38,5 m² 3 BED - 2 BATH	€ 305 000 Built-up: 127,32 m² Terrace: 38,30 m² 3 BED - 2 BATH	€ 240 000 Built-up: 90,05 m² Terrace: 41,55 m² 2 BED - 2 BATH	PARKING + STORAGE INCL

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

