



Гуардамар дель Сегура
Квартира з туристичною ліцензією
Номер пропозиції: 1192

Від 207000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Червень - жовтень 2025 року



Інформація про нерухомість

Тип: Апартаменти

Кількість ванних кімнат: 2

Кількість спалень: 2

Площа: 64.10 m²

Місто: Гуардамар дель Сегура



Опис нерухомості

Цей новий житловий комплекс в урбанізації Ель-Расо в Гвардамар-дель-Сегура складатиметься з 78 туристичних квартир, розподілених на першому, другому та третьому поверхах з солярієм. Усі квартири матимуть місце для паркування та комору в підвалі, до якої можна буде спуститися загальними сходами або ліфтом на кожному поверсі. Усі квартири будуть повністю мебльовані та готові до заселення, з освітленням, меблями, побутовою технікою та повністю обладнаними ванними кімнатами.

Зони загального користування включають басейн, рецепцію/кімнату для переговорів, відкритий тренажерний зал, kort для гри в більярд, поле для міні-гольфу та спа-центр.

Ці квартири пропонують те, чого не може запропонувати жодна інша в цьому районі. Ви можете використовувати своє житло 4 місяці на рік для особистого користування, а решту часу здавати його в оренду, не турбуючись про це, оскільки спеціалізована орендаторська компанія подбає про все за вас.



Переваги



Вид на море



Спільний басейн



Паркінг



Закрите житлове містечко



Біля полів для гольфу



Балкон/Тераса



Ліфт



Кондиціонер



Поруч з морем



Гараж



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Кімната для зберігання



Розумний дім



Мебльована ванна



Паркомісце



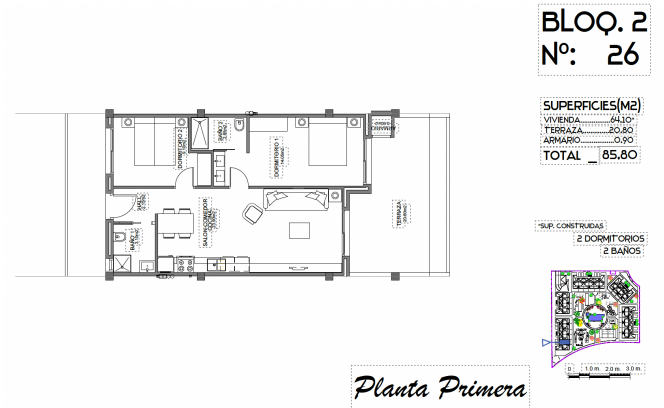
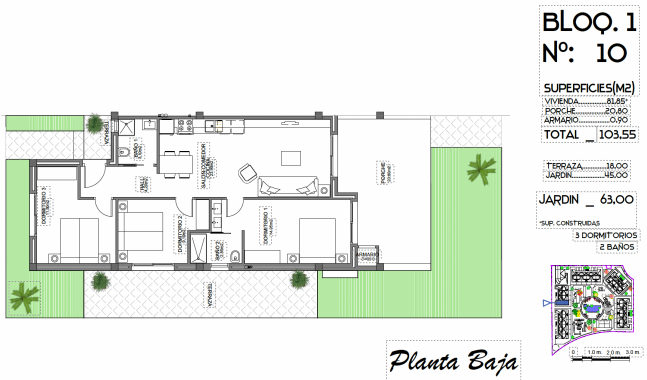
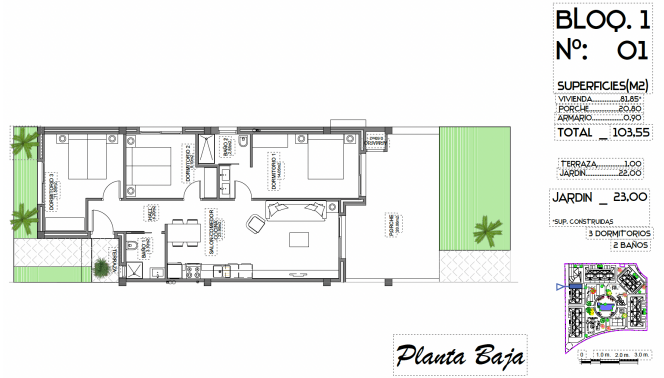
Загальний басейн

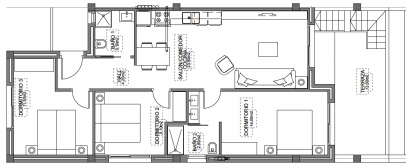


Попередньо встановлений кондиціонер



Галерея





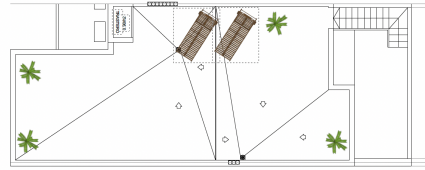
BLOQ. 1
Nº: 12

SUPERFICIES(M2)
VIVIENDA: 61,85*
TERRAZA: 15,40
ARMARIO: 1,55
TOTAL - 97,00
SOLARIUM - 72,00

*SUP. CONSTRUIDAS
3 DORMITORIOS
2 BAÑOS



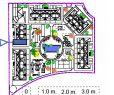
Planta Segunda



BLOQ. 1
Nº: 12

SUPERFICIES(M2)
VIVIENDA: 61,85*
TERRAZA: 15,40
ARMARIO: 1,55
TOTAL - 97,00
SOLARIUM - 72,00

*SUP. CONSTRUIDAS
3 DORMITORIOS
2 BAÑOS



Planta Solarium

1ª FASE													
Nº	VIR	BLOQ.	PLANTA N.	JARDIN	SOLARIUM	Nº P.GARAJE	BAÑOS	HAB.	PRECIO	PORCHE	TERRAZA	S. CONST. VIV.	ENTREGA
1	I	I	PB	23,00 m2		1	2	3	240.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	June 2025
2	V	I	1			2	2	3	VENDIDA		20,80 m2	81,85 m2	June 2025
3	V	I	2		72,00 m2	3	2	3	VENDIDA		15,15 m2	81,85 m2	June 2025
4	I	I	PB	14,00 m2		4	2	2	219.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
5	V	I	1			5	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
6	V	I	2		55,00 m2	6	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
7	I	I	PB	14,00 m2		7	2	2	220.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
8	V	I	1			8	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
9	V	I	2		55,00 m2	9	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
10	I	I	PB	63,00 m2		10	2	3	243.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	June 2025
11	V	I	1			11	2	3	VENDIDA		20,80 m2	81,85 m2	June 2025
12	V	I	2		72,00 m2	12	2	3	VENDIDA		15,15 m2	81,85 m2	June 2025
13	I	II	PB	63,00 m2		13	2	3	243.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	June 2025
14	V	II	1			14	2	3	VENDIDA		20,80 m2	81,85 m2	June 2025
15	V	II	2		72,00 m2	15	2	3	VENDIDA		15,15 m2	81,85 m2	June 2025
16	R	II	PB	27,00 m2		16	2	2	RESERVADA	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
17	V	II	1			17	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
18	V	II	2		55,00 m2	18	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
19	I	II	PB	14,00 m2		19	2	2	221.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
20	V	II	1			20	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
21	V	II	2		55,00 m2	21	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
22	I	II	PB	14,00 m2		22	2	2	221.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
23	V	II	1			23	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
24	V	II	2		55,00 m2	24	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
25	V	II	PB	35,00 m2		25	2	2	VENDIDA	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
26	V	II	1			26	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
27	V	II	2		55,00 m2	27	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
28	I	II	PB	139,00 m2		28	2	3	252.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	June 2025
29	V	II	1			29	2	3	VENDIDA		20,80 m2	81,85 m2	June 2025
30	V	II	2		72,00 m2	30	2	3	VENDIDA		15,15 m2	81,85 m2	June 2025

* Vivienda 3 dormitorios / 3 Baños property
* La presente disponibilidad envía todos los anteriores. / * This availability involves all of previous.
* Vivienda adaptada para personas de movilidad reducida / * Adapted property for people with reduced mobility

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

