

ARIA

— SPAIN —



Гуардамар дель Сегура

Квартира на березі моря

Номер пропозиції: 4536

Від 299000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Листопад 2025 року



Інформація про нерухомість

Тип: Апартаменти

Кількість ванних кімнат: 2

Кількість спалень: 2

Площа: 73.88 м²

Місто: Гуардамар дель Сегура



Опис нерухомості

Представляємо сучасний проект, розташований у мальовничому районі Гуардамар-дель-Сегура, що пропонує 31 ексклюзивну квартиру, яка поєднує в собі комфорт, елегантність та функціональність. Кожна квартира складається з двох просторих спалень, двох ванних кімнат та великої тераси площею від 20 м², що ідеально підходить для відпочинку та насолоди вражаючими видами на річку Сегура та ландшафт Вега-Баха.

Будівля має дев'ять поверхів, на останніх з яких розташовані розкішні пентхауси з приватними соляріями та просторими терасами, що гарантують винятковий простір для відпочинку. Проект також включає підземний паркінг та комори для забезпечення додаткового комфорту та безпеки для мешканців.

Житловий комплекс розташований всього в 30 хвилинах від аеропорту Аліканте, що робить його ідеальним як для постійного проживання, так і для відпочинку. У безпосередній близькості знаходиться пристань для яхт Гуардамар з ресторанами і барами, а до прекрасних пляжів і центру Гуардамар можна дійти пішки за кілька хвилин. Усі необхідні послуги, магазини, супермаркети та рекреаційні зони доступні в центрі міста.



Переваги



Кондиціонер



Спільний басейн



Умебльована квартира



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Ліфт



Гараж



Закрите житлове
містечко



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Кімната для зберігання



Кондиціонер



Мебльована квартира



Паркомісце



Загальний басейн



Мебльована ванна



Галерея







Apartment	Floor	Model	Bedrooms	Bath	m2 Built	m2 Terrace	solarium	Total m2	Orientation	Parking + storage	Furniture	A/C & White Goods	Completion	Price
Dunas 001	Ground Floor	CORNER	2	2	80.38	91.86		172.22	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	389,800 €
Dunas 002	Ground Floor	CENTER	2	2	73.88	48.84		122.72	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	299,800 €
Dunas 003	Ground Floor	CENTER	2	2	73.21	48.85		122.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	299,800 €
Dunas 004	Ground Floor	CORNER	2	2	77.18	108.63		185.81	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	319,800 €
Dunas 100	First Floor	CORNER	2	2	69.96	24.89		94.85	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	249,800 €
Dunas 101	First Floor	CENTER	2	2	73.88	24.89		98.77	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 102	First Floor	CENTER	2	2	73.21	24.85		98.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 103	First Floor	CORNER	2	2	77.18	53.88		131.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 201	Second Floor	CORNER	2	2	80.38	28.81		109.19	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 202	Second Floor	CENTER	2	2	73.88	28.81		102.69	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 203	Second Floor	CENTER	2	2	73.21	28.21		101.42	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 204	Second Floor	CORNER	2	2	77.18	33.88		111.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 301	Third Floor	CORNER	2	2	80.38	24.85		105.23	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 302	Third Floor	CENTER	2	2	73.88	24.85		98.73	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 303	Third Floor	CORNER	2	2	77.18	28.81		106.00	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 304	Third Floor	CORNER	2	2	77.18	33.88		111.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 401	Fourth Floor	CORNER	2	2	80.38	28.81		109.19	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 402	Fourth Floor	CENTER	2	2	73.88	28.81		102.69	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 403	Fourth Floor	CENTER	2	2	73.21	28.21		101.42	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 404	Fourth Floor	CORNER	2	2	77.18	33.88		111.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 501	Fifth Floor	CORNER	2	2	77.18	33.88		111.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 502	Fifth Floor	CORNER	2	2	77.18	33.88		111.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 503	Fifth Floor	CORNER	2	2	77.18	33.88		111.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 504	Fifth Floor	CORNER	2	2	77.18	33.88		111.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 601	Sixth Floor	CORNER	2	2	77.18	33.88		111.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 602	Sixth Floor	CORNER	2	2	77.18	33.88		111.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 603	Sixth Floor	CORNER	2	2	77.18	33.88		111.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 604	Sixth Floor	CORNER	2	2	77.18	33.88		111.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 701	Seventh Floor	CORNER	2	2	77.18	33.88		111.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 702	Seventh Floor	CORNER	2	2	77.18	33.88		111.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 801	Eighth Floor	CORNER	2	2	77.18	33.88		111.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 802	Eighth Floor	CORNER	2	2	77.18	33.88		111.06	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

