



Естепона

## Пентхаус в Естепоні

Номер пропозиції: 13164

**Від 900000 €**

\*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:  
перший квартал 2025 року



### Інформація про нерухомість

**Тип:** Пентхаус

**Кількість ванних кімнат:** 3

**Кількість спалень:** 3

**Площа:** 87.27 м<sup>2</sup>

**Місто:** Естепона



### Опис нерухомості

Квартири в комплексі в Естепоні спроектовані з просторими, відкритими плануваннями, які пропускають багато природного світла через великі вікна від підлоги до стелі.

У кожній квартирі є сучасні, повністю обладнані кухні та розкішні ванні кімнати.

Квартири також мають просторі тераси із захоплюючим видом на море, що поєднують внутрішнє і зовнішнє життя.

Комунальні послуги включають спільний басейн, сади в середземноморському стилі, підземний паркінг і безпечний комплекс з відеоспостереженням.

Мешканці насолоджуються приватністю, сучасними зручностями та близькістю до пляжу, який знаходиться всього за 220 метрів.



## Переваги



Вид на море



Біля полів для гольфу



Кондиціонер



Спільний басейн



Балкон/Тераса



Поруч з морем



Паркінг



Ліфт



Солярій



Закрите житлове містечко



## Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Загальний басейн



Кондиціонер



Солярій

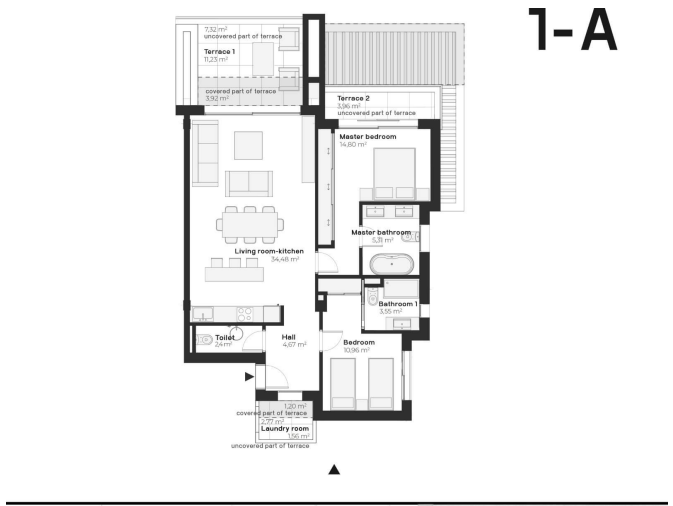
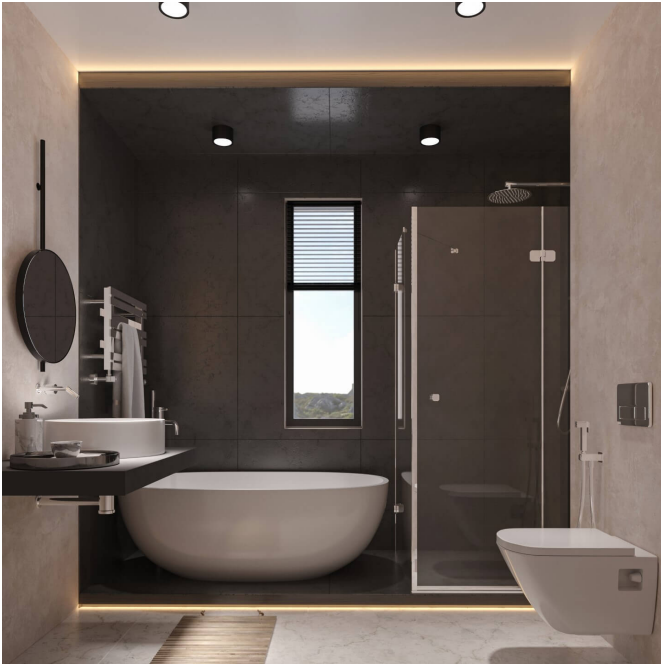


Мебльована ванна

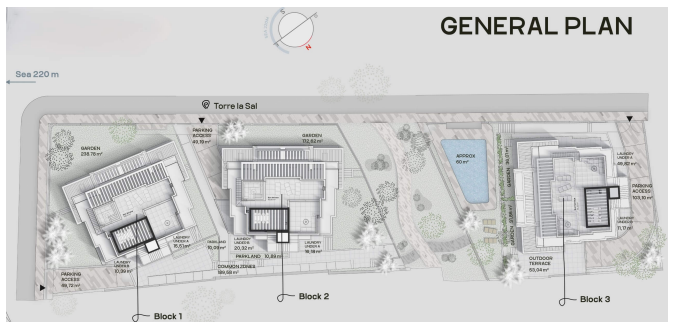
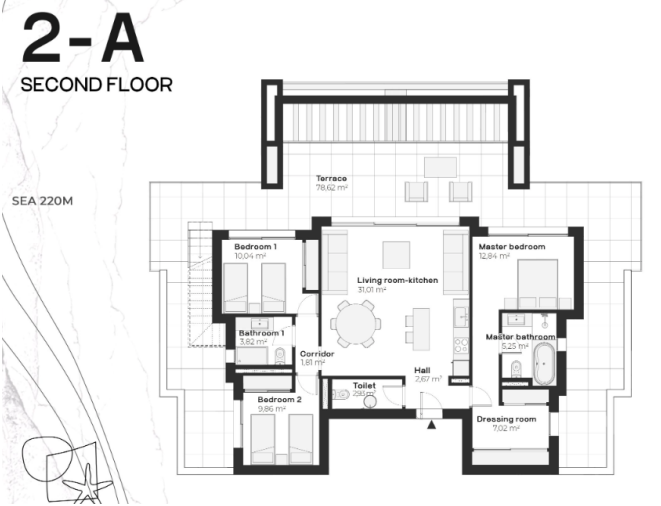


## Галерея





APARTMENTS A		USEFUL AREA	BUILD AREA
APARTMENT	76,19 m <sup>2</sup>	5,32 m <sup>2</sup>	91,50 m <sup>2</sup>
COVERED TERRACE		12,84 m <sup>2</sup>	6,34 m <sup>2</sup>
UNCOVERED TERRACE			18,19 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL AREA</b>		<b>94,15 m<sup>2</sup></b>	<b>116,03 m<sup>2</sup></b>



Apartment	Bedrooms:		Bathrooms:		Apartment built area, m <sup>2</sup> :		Covered terrace, m <sup>2</sup> :		Uncovered terrace, m <sup>2</sup> :		Total area (aprox), m <sup>2</sup> :		Price:
	Built	Useful	Built	Useful	Built	Useful	Built	Useful	Built	Useful	Built	Useful	
<b>1 Block</b>													
Bajo A	2	3	91,50	76,17	24,75	23,39	23,82	23,82	140,07	123,38	500,000,00 €		
Bajo B	2	3	91,50	76,17	24,88	23,32	17,82	17,82	134,00	117,11	620,000,00 €		
1A	2	3	91,50	76,19	6,34	5,12	18,19	12,84	118,03	84,16	490,000,00 €		
1B	2	3	91,50	76,19	6,34	5,12	18,19	12,84	118,03	84,16	560,000,00 €		
2A (penthouse)	3	3	109,48	87,27			208,22	183,72	317,68	270,95	Sold		
<b>2 Block</b>													
Bajo A	2	3	91,50	76,17	24,75	23,39	22,73	22,73	138,98	122,09	660,000,00 €		
Bajo B	2	3	91,50	76,17	23,69	23,22	40,42	37,39	165,61	136,58	640,000,00 €		
1A	2	3	91,50	76,19	6,34	5,12	18,19	12,84	118,03	84,16	550,000,00 €		
1B	2	3	91,50	76,19	6,34	5,12	18,19	12,84	118,03	84,16	610,000,00 €		
2A (penthouse)	3	3	109,48	87,27			208,22	183,72	317,68	270,95	900,000,00 €		
<b>3 Block</b>													
Bajo A	2	3	91,50	75,55	24,56	22,24	34,46	34,46	150,52	132,23	690,000,00 €		
Bajo B	2	3	91,50	75,55	25,54	23,65	71,73	66,53	188,77	156,73	700,000,00 €		
1A	2	3	91,50	75,54	1,96	1,96	23,51	16,99	118,97	84,49	680,000,00 €		
1B	2	3	91,50	75,54	1,96	1,96	23,51	16,99	118,97	84,49	Reserved		
2A (penthouse)	3	3	108,75	87,16			201,44	177,32	310,19	264,27	Sold		

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

