



Кесада
Пентхаус недалеко від моря
Номер пропозиції: 15971

Від 303000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Січень 2025 року



Інформація про нерухомість

Тип: Пентхаус

Кількість ванних кімнат: 2

Кількість спалень: 2

Площа: 88.9 м²

Місто: Кесада



Опис нерухомості

Унікальний новий житловий комплекс у мальовничому місті Сьюдад Кесада, що поєднує сучасний дизайн з комфортом та функціональністю. Ми пропонуємо елегантні квартири з трьома або двома спальнями та двома ванними кімнатами, що забезпечують житловий простір найвищого рівня. Простора вітальня з відкритою кухнею створює затишну атмосферу, ідеальну для проведення часу з родиною та друзями.

Виберіть квартиру з приватним садом на першому поверсі або солярієм на останньому поверсі, де ви зможете насолодитися усамітненням і відпочинком на свіжому повітрі. Крім того, за кожною квартирою закріплене місце для паркування, що гарантує зручність та безпеку.

Центральним елементом комплексу є прекрасний басейн, оточений доглянутими зеленими насадженнями. Це ідеальне місце для відпочинку та спілкування, що пропонує спокійне та гармонійне середовище.

Відмінне розташування Marella Garden забезпечує легкий доступ до всіх основних послуг: супермаркетів, ресторанів, центрів здоров'я та дозвілля. Найкрасивіші пляжі регіону знаходяться всього в 10 хвилинах від квартир, а близькість до таких міст, як Аліканте і Торрев'єха, робить це місце ще більш привабливим. Аеропорт Аліканте знаходиться всього в 35 хвилинах їзди, що робить Marella Garden ідеальним вибором як для відпустки, так і для цілорічного проживання.



Переваги



Біля полів для гольфу



Поруч з морем



Солярій



Спільний басейн



Паркінг



Закрите житлове містечко



Балкон/Тераса



Гараж



Що включено в ціну



Паркомісце



Загальний басейн



Кімната для зберігання



Солярій



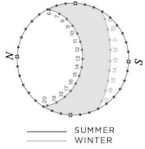
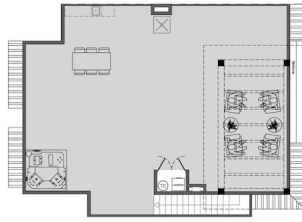
Галерея



FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS
 TOTAL SURFACE 134 M2
 PROPERTY SURFACE 106.4 M2
 COVERED TERRACE 9.8 M2
 UNCOVERED TERRACE 17.8 M2
 SOLARIUM 17.8 M2
 PARKING SPACE

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV WIT (m2)	SP% Covered terrace (m2)	M2 VV WIT 200% (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium Private (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage area (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (MUNICI)
47 Maella Alto	10	134	106.4	9.8	116.2	17.8	17.8	117.8	Comunity	Comunity(15)	✓	3	2	3200/2003	444.000	444.000
48 Maella Alto	10	134	106.4	9.8	116.2	17.8	17.8	117.8	Comunity	Comunity(16)	✓	3	2	3200/2003	444.000	444.000

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV WIT (m2)	SP% Covered terrace (m2)	M2 VV WIT 200% (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium Private (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage area (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (MUNICI)
38 Linea Altea	8	88.9	81.25	3.25	86.5	2.4	16	75	Comunity	Comunity(11)	✓	2	2	31/01/2023	303.000	303.000
44 Linea Altea	9	88.9	81.25	3.25	86.5	2.4	16	75	Comunity	Comunity(14)	✓	2	2	31/01/2023	313.800	313.800
42 Linea Altea	9	88.9	81.25	3.25	86.5	2.4	16	75	Comunity	Comunity(13)	✓	2	2	31/01/2023	321.000	321.000

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

