



Кесада
Пентхаус у Кесаді
Номер пропозиції: 4774

Від 444000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Styczeń 2025



Інформація про нерухомість

Тип: Пентхаус

Кількість ванних кімнат: 2

Кількість спалень: 3

Площа: 134 m²

Місто: Кесада



Опис нерухомості

Унікальна новобудова в мальовничому місті Сьюдад Кесада, що поєднує в собі сучасний дизайн з комфортом та функціональністю. Ми пропонуємо елегантні квартири з трьома або двома спальнями та двома ванними кімнатами, що забезпечують житловий простір найвищого рівня. Простора вітальня з кухнею відкритого планування створює затишну атмосферу, що ідеально підходить для проведення часу з родиною та друзями.

Виберіть квартиру з приватним садом на першому поверсі або сонячною терасою на верхньому поверсі, де ви зможете насолодитися усамітненням і відпочинком на свіжому повітрі. Крім того, кожна квартира має виділене місце для паркування, що гарантує вам комфорт і безпеку.

Центральним елементом комплексу є прекрасний басейн, оточений доглянутими зеленими зонами. Це ідеальне місце для відпочинку та спілкування, що пропонує спокійне та гармонійне середовище.

Завдяки чудовому розташуванню Marella Garden, всі основні послуги знаходяться в межах легкої досяжності: супермаркети, ресторани, центри здоров'я та дозвілля. Найкрасивіші пляжі регіону знаходяться всього в 10 хвилинах їзди від квартир, а близькість до таких міст, як Аліканте і Торрев'єха, робить розташування ще більш привабливим. Аеропорт Аліканте знаходиться всього в 35 хвилинах їзди на автомобілі, що робить Marella Garden ідеальним вибором як для відпочинку, так і для цілорічного проживання.



Переваги



Біля полів для гольфу



Поруч з морем



Солярій



Спільний басейн



Паркінг



Закрите житлове містечко



Балкон/Тераса



Гараж



Що включено в ціну



Паркомісце



Загальний басейн



Кімната для зберігання



Солярій



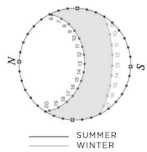
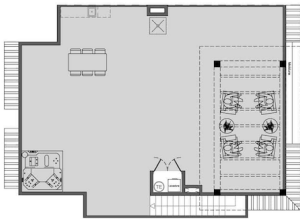
Галерея





FIRST FLOOR

SOLARIUM



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE 134 M2

PROPERTY SURFACE 106.4 M2

COVERED TERRACE 9.8 M2

UNCOVERED TERRACE 17.8 M2

SOLARIUM 117.8 M2

PARKING SPACE

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV W/T 50% (m2)	50% Covered terrace (m2)	M2 VV W/T 50% (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium Pergola (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (IVA INCL)
47 Maestla Aliso	10	134	106.4	9.8	118.2	17.8	17.8	117.8	Connectivity	Connectivity (0)	✓	3	2	31/01/2025	444,000	444,000
48 Maestla Aliso	10	134	106.4	9.8	118.2	17.8	17.8	117.8	Connectivity	Connectivity (0)	✓	3	2	31/01/2025	444,000	444,000

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV W/T 50% (m2)	50% Covered terrace (m2)	M2 VV W/T 50% (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium Pergola (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (IVA INCL)
38 Lina Aliso	9	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Connectivity	Connectivity (0)	✓	2	2	31/01/2025	305,900	305,900
45 Lina Aliso	9	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Connectivity	Connectivity (0)	✓	2	2	31/01/2025	315,800	315,800
42 Lina Aliso	9	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Connectivity	Connectivity (0)	✓	2	2	31/01/2025	321,800	321,800

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:



RAICV
4123

