



Ло Паган

Плоска Мурсія

Номер пропозиції: 2531

Від 240000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Червень-липень 2027 року



Інформація про нерухомість

Тип: Апартаменти

Кількість ванних кімнат: 1

Кількість спалень: 1

Площа: 51.17 m²

Місто: Ло Паган



Опис нерухомості

Оазис з видом на Мар Менор у Ло Паган

Уявіть, як ви прокидаєтеся щоранку з легким морським бризом на обличчі та насолоджуєтеся золотистим саявом сходу сонця над спокійними водами Мар Менор. У самому серці Ло Паган ми пропонуємо вам унікальну можливість здійснити мрію на березі моря в ексклюзивному житловому будинку.

– Привілейоване розташування:

Розташований на першій лінії Мар Менор, він пропонує вражаючі краєвиди та прямий доступ до білосніжних піщаних пляжів, які роблять цю місцевість раєм на березі моря.

– Сучасний дизайн:

Кожна квартира була ретельно розроблена, щоб поєднати стиль і функціональність. Насолоджуйтесь світлими кімнатами, високоякісними меблями та приватними терасами, з яких відкривається вражаючий вид на море.

– Винятковий комфорт та якість:

Пориньте в ексклюзивний стиль життя з першокласною інфраструктурою.

Від спільного басейну до фантастичних приватних терас і соляріїв

– Наукова електроенергія:

Будівля відповідає принципам сталого розвитку та використовує новітні технології енергоефективності, щоб забезпечити екологічно чистий будинок.

– Поруч послуги:

Стратегічно розташовані в декількох кроках від будинку, ви знайдете широкий спектр послуг, таких як ресторани, магазини та розважальні центри.

Прийшов час здійснити свою мрію про життя на Мар Менор.



Переваги



Вид на море



Балкон/Тераса



Солярій



Перша берегова лінія



Поруч з морем



Закрите житлове
містечко



Спільний басейн



Паркінг



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Кімната для зберігання



Попередньо встановлений кондиціонер



Паркомісце



Загальний басейн

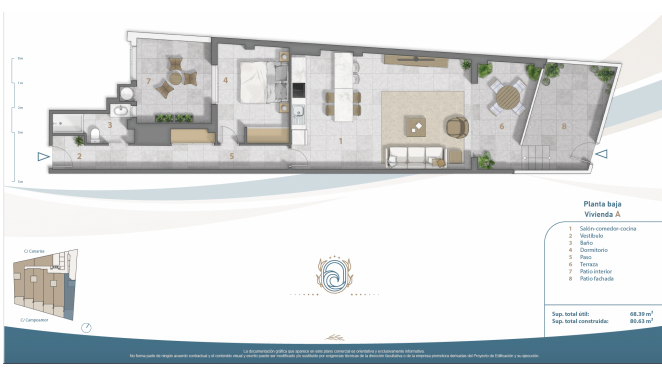


Мебльована ванна



Галерея





DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA			House Surface area m2					Storage surface Garage							
House	Nº Bedrooms	Nº Bathrooms	m² Const. House	Patio	Terrace	Solarium	Common areas	TOTAL House	Usable surface	Nº	Usable surface	Nº	TOTAL General	PVP	
Bajo A	1	1	80,63	21,6	9,32		11,03	127,44	68,39	6	4,83	6	132,27	370.000,00 €	
Bajo B	2	1	89,27	17,52	9,34		12,21	133,72	79,29	16	5,65	16	139,37	460.000,00 €	
Bajo C	2	1	85,81	17,48	7,05		11,66	126,88	74,02	20	4,73	20	131,26	455.000,00 €	
Bajo D	2	1	80,24	16,56	5,96		10,98	118,69	70,53	21	3,49	21	122,18	450.000,00 €	
Bajo E	2	1	72,68	16,69	5,69		9,96	109,38	63,29	17	4,42	17	113,96	475.000,00 €	
Bajo F	3	2	97,54	20,79	4,36		13,36	141,91	80,40	3	5,57	3	147,48	510.000,00 €	
Bajo G	1	1	42,75				5,84	51,17	37,12	8	6,31	8	57,84	240.000,00 €	
1ª A	3	2	142,35			18,26	19,50	188,71	120,56	11	5,25	11	193,96	510.000,00 €	
1ª B	2	1	93,02			12,42	12,74	123,91	82,81	14	4,81	14	128,72	440.000,00 €	
1ª C	2	1	86,83			9,98	11,9	114,05	77,19	15	5,12	15	119,17	435.000,00 €	
1ª D	2	1	82,77			9,56	11,32	108,77	73,81	12	4,04	12	112,81	430.000,00 €	
1ª E	1	1	75,08			7,54	10,18	96,89	66,76	7	3,91	7	102,4	425.000,00 €	
1ª F	3	2	100,59			6,87	13,78	127,43	82,92	4	4,06	4	131,49	500.000,00 €	
1ª G	3	2	102,3			9,54	14,02	132,15	87,59	5	5,23	5	137,38	400.000,00 €	
2ª A	3	2	142,95			16,11	51,88	197,57	239,16	9	5,18	9	244,34	870.000,00 €	
2ª B	2	1	93,02			11,32	53,63	122,74	175,84	80,89	1	5,31	1	181,15	710.000,00 €
2ª C	2	1	86,83			8,45	47,01	111,90	159,53	75,03	2	5,80	2	165,33	700.000,00 €
2ª D	2	1	82,72			9,29	41,80	119,32	150,24	72,08	13	5,02	13	155,26	690.000,00 €
2ª E	2	1	75,88			7,28	45,21	103,38	143,44	64,71	19	5,05	19	148,49	680.000,00 €
2ª F	3	2	101,91			6,68	38,64	139,94	167,47	82,1	10	7,55	10	175,02	810.000,00 €
2ª G	2	1	78,08			10,90		10,69	104,48	68,78	18	4,45	18	108,93	370.000,00 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

 **RAICV**
4123