

ARIA

— SPAIN —



La Nucia

Розкішна вілла з басейном

Номер пропозиції: 29014

Від 1325000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Квітень 2025 року



Інформація про нерухомість

Тип: Вілла

Кількість ванних кімнат: 3

Кількість спалень: 3

Площа: 271.36 m²

Місто: La Nucia



Опис нерухомості

Ця унікальна вілла з сучасною архітектурою розташована в мальовничому селищі **Ла Нусія**, між величними горами і блакитним Середземним морем. Вілла розташована на трьох рівнях – цокольному, першому та другому поверхах – і вражає своєю просторістю, функціональністю та елегантністю. Це ідеальне місце для життя для тих, хто цінує розкіш і спокій. Корпус будівлі складається з геометричних фігур різної висоти, які надають йому унікального характеру. Великі засклені площі приносять багато природного світла всередину і відкривають з будинку вражаючі види на гори і море. Плавний перехід між інтер'єром і екстер'єром дозволяє повною мірою насолодитися красою природи і забезпечує гармонію і комфорт.

Основна частина будинку – простора вітальня з сучасною кухнею відкритого планування, обладнаною першокласною побутовою технікою. Три зручні спальні з вбудованими шафами та три елегантні ванні кімнати гарантують комфорт мешканців та гостей. У цокольному поверсі, який освітлюється природним світлом з внутрішнього дворику, є приміщення, яке можна використовувати як кінозал, кімнату для хобі або комору.

Зовні ви знайдете приватний басейн, який ідеально поєднується з сучасним дизайном будинку, оточений терасами і прекрасним садом. Висока якість матеріалів та вишукана орієнтація на південь створюють ідеальні умови для відпочинку цілий рік. Приватний гараж, кондиціонер, опалення та протизламні двері – це лише деякі з зручностей, які підвищать ваш життєвий комфорт.

Розташування в **Ла Нусія**, всього в декількох кілометрах від Альтеа, Бенідорм і

прекрасних пляжів, пропонує доступ до багатючої інфраструктури, туристичних визначних пам'яток і неперевершених краєвидів, які роблять це місце чимось дуже особливим.



Переваги



Кондиціонер



Приватний басейн



Балкон/Тераса



Паркінг



Сад



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Паркомісце



Кондиціонер



Сад



Мебльована ванна



Галерея







VILLA	DORMITORIOS	BAÑOS	ASEOS	TRASTEROS	M2 ÚTILES	M2 CONSTRUIDOS	M2 PARCELA	PISCINA	PRECIO (IVA no Incl.)
1	3	3	2	2	271,36	351,12	800,00	SI	1.325.000 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro del
api

 **RAICV**
4123